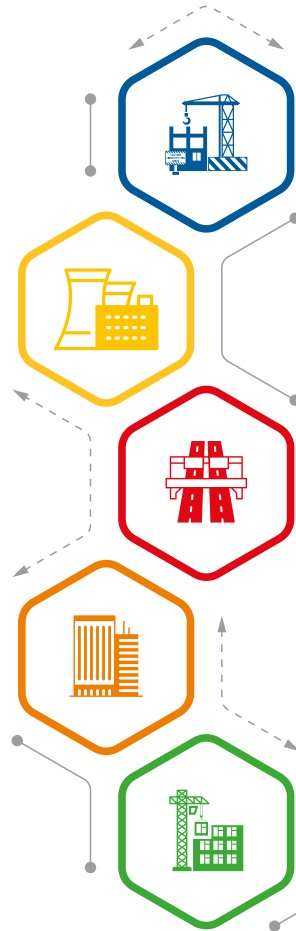


WYBRANE DANE FINANSOWE GRUPY UNIBEP



SEGMENTY DZIAŁALNOŚCI



Segment BUDOWLANY
Sektor: BUDOWNICTWO OGÓLNE
Unibep SA

Generalne wykonawstwo jest realizowane przez podmiot dominujący Unibep SA. Obecnie głównym filarem jest budownictwo militarne, komercyjne (budynki użyteczności publicznej), przemysłowe oraz mieszkaniowe. W ramach obszaru prowadzona jest działalność na terenie Polski oraz eksport usług budowlanych.

Segment BUDOWLANY
Sektor: BUDOWNICTWO ENERGETYCZNE
Unibep SA

Unibep SA rozwija nowy obszar działalności, co jest odpowiedzią na potrzeby związane z koniecznością transformacji polskiej gospodarki w kierunku zero- i niskoemisyjnej, koncentrując się na założeniach zielonej gospodarki obejmującego m.in. budowę spalarni, kogenerację, ciepłownicze systemy rozproszone, rozruchy, czyszczenie systemów.

Segment BUDOWLANY
Sektor: BUDOWNICTWO INFRASTRUKTURALNE
Unibep SA

Budownictwo drogowe i mostowe prowadzone głównie na terenie Polski północno-wschodniej, z ambicjami na rozwój terytorialny. Obejmuje głównie budowę dróg ekspresowych, krajowych i wojewódzkich oraz ich przebudowę i remonty.

Segment DZIAŁALNOŚĆ DEWELOPERSKA
Unidevelopment SA, spółki celowe

Działalność prowadzona za pośrednictwem spółki Unidevelopment SA. Obecnie prowadzone są inwestycje w Warszawie, Poznaniu, Radomiu, Trójmieście.

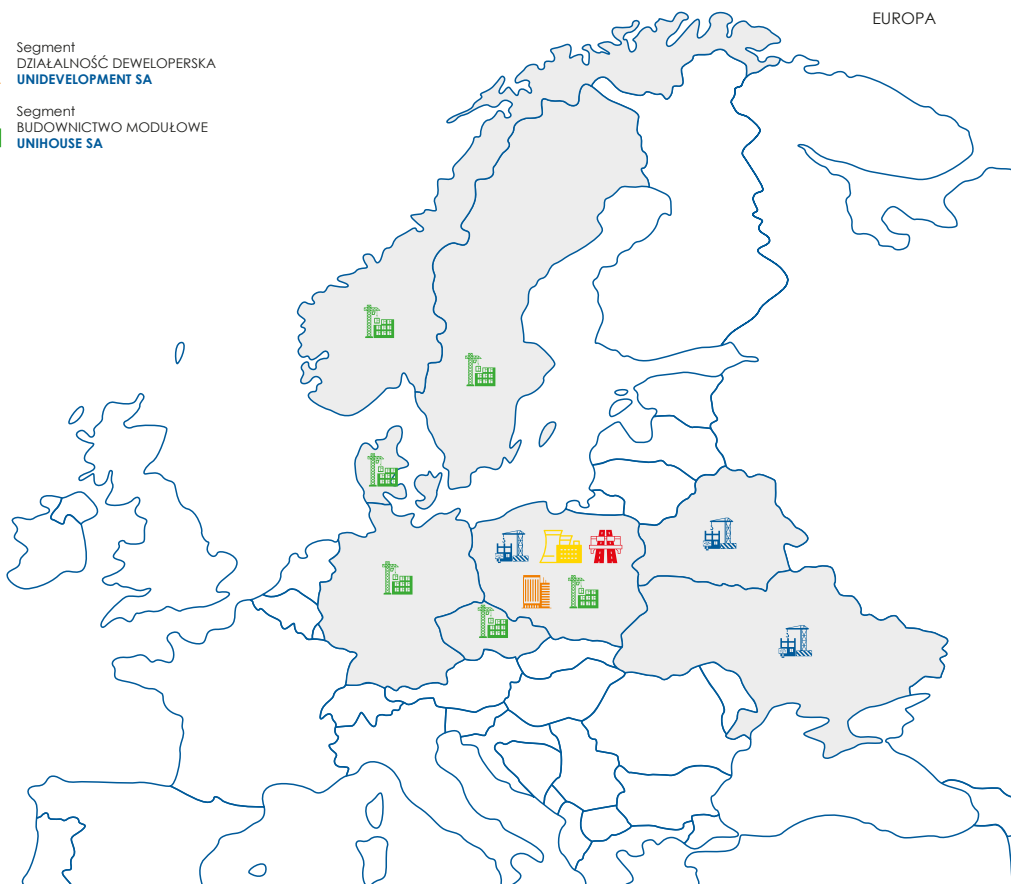
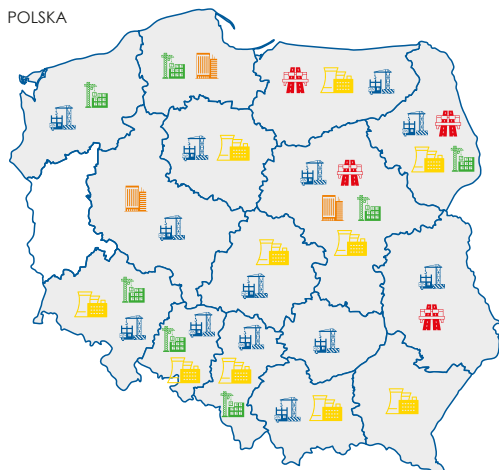
Segment BUDOWNICTWO MODUŁOWE
Unihouse SA

Produkcja modułów o konstrukcji drewnianej do budowy i montażu obiektów wielorodzinnych oraz użyteczności publicznej na rynkach: polskim, niemieckim, norweskim i szwedzkim. Inwestycje realizowane przez Unihouse SA, który jest pionierem na rynku polskim w produkcji nowoczesnych, ekologicznych budynków w szkielecie drewnianym.

OBSZAR DZIAŁALNOŚCI GRUPY UNIBEP

Legenda:

- Segment BUDOWLANY
Sektor Budownictwo ogólne
UNIBEP SA
- Segment BUDOWLANY
Sektor: Budownictwo energetyczne
UNIBEP SA
- Segment BUDOWLANY
Sektor: Budownictwo infrastrukturalne
UNIBEP SA
- Segment DZIAŁALNOŚĆ DEWELOPERSKA
UNIDEVELOPMENT SA
- Segment BUDOWNICTWO MODUŁOWE
UNIHOUSE SA



SKŁAD ZARZĄDU UNIBEP SA



Andrzej Stęrczyński
Prezes Zarządu Unibep SA



Leszek Marek Gołąbiewski
Wiceprezes Zarządu Unibep SA
Dyrektor Budownictwa Ogólnego



Adam Poliński
Wiceprezes Zarządu Unibep SA
Dyrektor Budownictwa
Infrastrukturального

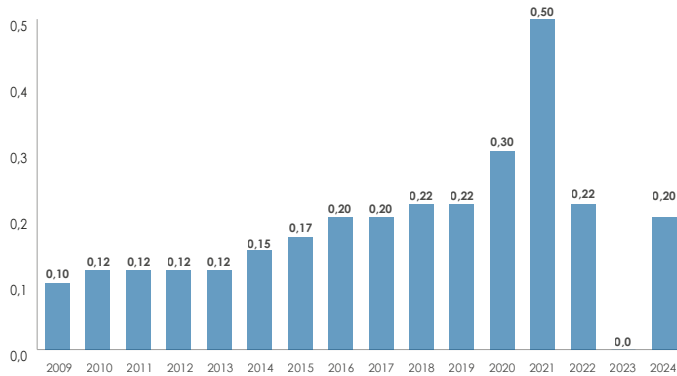


Ewelina Karp-Kręglicka
Członek Zarządu Unibep SA

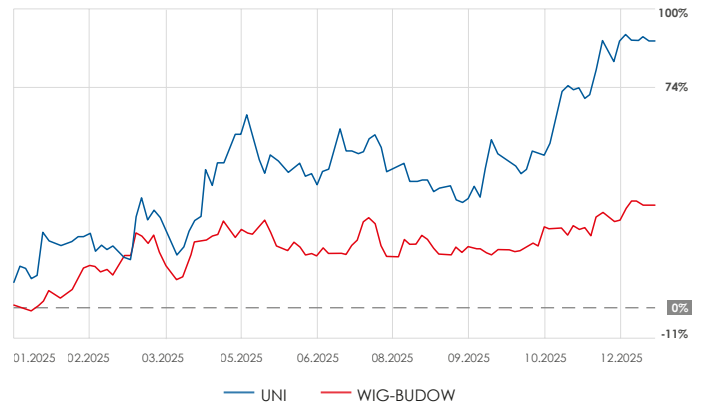


Paweł Nogalski
Członek Zarządu Unibep SA

DYWIDENDA NA 1 AKCJĘ ZA ROK [W ZŁ.]



KURS AKCJI



WYBRANE WSKAŹNIKI FINANSOWE

Wskaźnik	2025	2024	Zasady wycalczenia wskaźników
Rentowność EBIT	4,8%	6,5%	= EBIT okresu/przychody ze sprzedaży okresu
Rentowność EBITDA	6,1%	7,6%	= EBITDA okresu/przychody ze sprzedaży okresu
Rentowność netto (ROS)	2,1%	4,1%	= zysk netto okresu/przychody ze sprzedaży okresu
Rentowność kapitałów własnych (ROE)	14,7%	40,4%	= zysk netto okresu/średni stan kapitałów własnych w okresie
Relacja kosztów zarządu do przychodów	4,9%	3,9%	= koszty zarządu okresu/przychody ze sprzedaży okresu
	31.12.2025	31.12.2024	
Wskaźnik ogólnego zadłużenia	0,82	0,83	= (zobowiązania długo- i krótkoterminowe)/pasywa ogółem
Wskaźnik płynności bieżącej	1,15	1,20	= aktywa obrotowe/zobowiązania bieżące
Wskaźnik płynności gotówkowej	0,38	0,22	= środki pieniężne/zobowiązania bieżące

INFORMACJE O NOTOWANIACH

Indeks:	WIG-Poland, InvestorMS, WIG-BUDOW, WIG
Branża:	Budownictwo
Rynek/Segment:	GPW Podstawowy
GPW ticker:	UNI
ISIN:	PLUNBEP00015
Liczba akcji:	35 070 634
Kapitał zakładowy:	3 507 063,40 PLN

AKCJONARIAT

Unibep SA jest spółką z większościovym kapitałem polskim, notowaną na Gieldzie Papierów Wartościowych od 2008 roku

Na podstawie informacji przekazanych Emitentowi zg. z rozporządzeniem Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) nr 596/2014 z dnia 16 kwietnia 2014 roku w sprawie nadużyć na rynku „rozporządzenie MAR” oraz Ustawą o ofercie publicznej i warunkach wprowadzania instrumentów finansowych do zorganizowanego systemu obrotu z dnia 29 lipca 2005 roku z późn. zm.

* Pani Zofia Mikołusko pozostaje w ustroju wspólności majątkowej z Panem Janem Mikołuskim.

- (1) 1.000.000 Akcji własnych zostało nabytych w dniu 7 lutego 2017 roku, o czym Spółka informowała w raporcie bież. nr 10/2017.
- (2) 1.000.000 Akcji własnych zostało nabytych w dniu 29 maja 2019 roku, o czym Spółka informowała w raporcie bież. nr 28/2019.
- (3) 1.500.000 Akcji Własnych zostało nabytych w dniu 27 lutego 2020 roku, o czym spółka poinformowała w raporcie nr 7/2020.
- (4) 600.000 Akcji własnych Spółka zbyła w ramach Programu Motywacyjnego za rok oceny 2021 (Rb 43/2022).
- (5) 30 grudnia 2022 roku nastąpiło połączenie PTE Allianz Polska S.A. z Aviva PTE Aviva Santander S.A. Od tej daty połączonego podmiotu działa pod nazwą PTE Allianz Polska S.A i zarządza trzema funduszami: Allianz Polska Otwarty Fundusz Emerytalny, Allianz Polska Dobrowolny Fundusz Emerytalny, Drugi Allianz Polska Otwarty Fundusz Emerytalny [zmiana nazwy z Aviva Otwarty Fundusz Emerytalny Aviva Santander] (Rb 2/2023).
- (6) 600 000 Akcji własnych Spółka zbyła w ramach Programu Motywacyjnego za rok oceny 2022 (Rb 56/2023 i Rb 65/2023).
- (7) 50 000 Akcji własnych Spółka zbyła w ramach Programu Motywacyjnego za rok oceny 2023 na rzecz Prezesa Zarządu Unibep SA (Rb 77/2023).
- (8) 194 625 Akcji własnych Spółka zbyła w ramach Programu Motywacyjnego za rok oceny 2024 na rzecz zastępcy przewodniczącego Rady Nadzorczej Unibep S.A., Dariusza Blochera (Rb 60/2025).

