grupa
unibep
wiedza pasja zaufanie

grupa unibep

Misja, wizja, strategia

Unibep SA z Bielska Podlaskiego to obecnie jedna z czołowych firm branży budowlanej w kraju i największy polski eksporter usług budowlanych. Spółka osiągnęła ten sukces dzięki wiedzy, pasji i determinacji właścicieli oraz znakomitej kadry.

Unibep SA jest przedsiębiorstwem z polskim kapitałem. Naszą misją jest realizowanie inwestycji budowlanych na rynku krajowym oraz na rynkach międzynarodowych zgodnie z najwyższymi, światowymi standardami jakości, z uwzględnieniem zasad zrównoważonego budownictwa, kierując się zasadami etyki zawodowej oraz dbałością o komfort i satysfakcję użytkowników.

Swoją strategię działania budujemy na wartościach takich jak: współpraca, tolerancja, wysokie kompetencje i rzetelność.

Leszek Gołąbiecki
Prezes Zarządu

Sławomir Kiszycki
Wiceprezes Zarządu
Dyrektor Finansowy,

Krzysztof Mikołajczyk
Wiceprezes Zarządu
Dyrektor Budownictwa

Adam Poliński
Członek Zarządu
Dyrektor Infrastruktury

Myślimy odważnie, działamy rozważnie. Od 1950 roku

Działalność Grupy Unibep jest mocno zdewersyfikowana. Działamy w różnych segmentach branży budowlanej. Jesteśmy generalnym wykonawcą w Polsce i za granicą (działamy na rynkach: białoruskim i ukraińskim), posiadamy największą w Polsce fabrykę domów modułowych (sprzedajemy je głównie do krajów skandynawskich), działamy w drogownictwie (budujemy drogi głównie na terenie woj. podlaskiego), a poprzez swoją spółkę Budrex realizujemy obiekty inżynierskie na terenie całego kraju. Prowadzimy także działalność deweloperską w Warszawie, Poznaniu, Radomiu i Bielsku Podlaskim.

Wiedza, pasja, zaufanie – tymi wartościami kierujemy się w naszej pracy. Zawsze.

Unibep SA w liczbach

71 lat

jesteśmy na rynku

1 426 osób

przeciętne zatrudnienie w 2020 roku

w tym ok. 600 inżynierów

24 000

mieszkań wybudowaliśmy

4 000 w trakcie realizacji

Kamienie milowe. Historia Unibep

1 kwietnia 1950

Utworzenie Powiatowego Przedsiębiorstwa Budowlanego w Bielsku Podlaskim

2000

Włączenie firmy do struktur Grupy Budimex

2002

Zakup udziałów Unibud SA przez osoby fizyczne związane z prezesem Janem Mikołuszko

2004

Założenie spółki Unihouse, ukierunkowanej na produkcję i sprzedaż prefabrykowanych domów jednorodzinnych

Rozpoczęcie działalności na rynku rosyjskim

2006

Zmiana logo i nazwy na Unibep SA

2008

Debiut Unibep SA na Giełdzie Papierów Wartościowych w Warszawie

Powstanie spółki developerskiej Unidevelopment Sp. z o.o.

2009

Wejście do segmentu budownictwa drogowego, zakup Makbud Sp. z o.o.

Fuzja Grupy Unibep, powstanie Oddziału Drogowego Makbud w Łomży oraz Oddziału Produkcyjnego Unihouse w Bielsku Podlaskim

Pierwszy kontrakt na rynku norweskim (budownictwo modułowe)

Otwarcie przedstawicielstwa na rynku białoruskim

2012

Przekształcenie Unidevelopment w spółkę akcyjną

2015

Unibep SA zostaje 100% udziałowcem firmy Budrex–Kobi Sp. z o.o.

2017

Pierwszy kontrakt Unihouse na rynku szwedzkim (budownictwo modułowe)

2018

Wejście na rynek ukraiński

Zmiana Oddziału Drogowego na Oddział Infrstruktury

2019

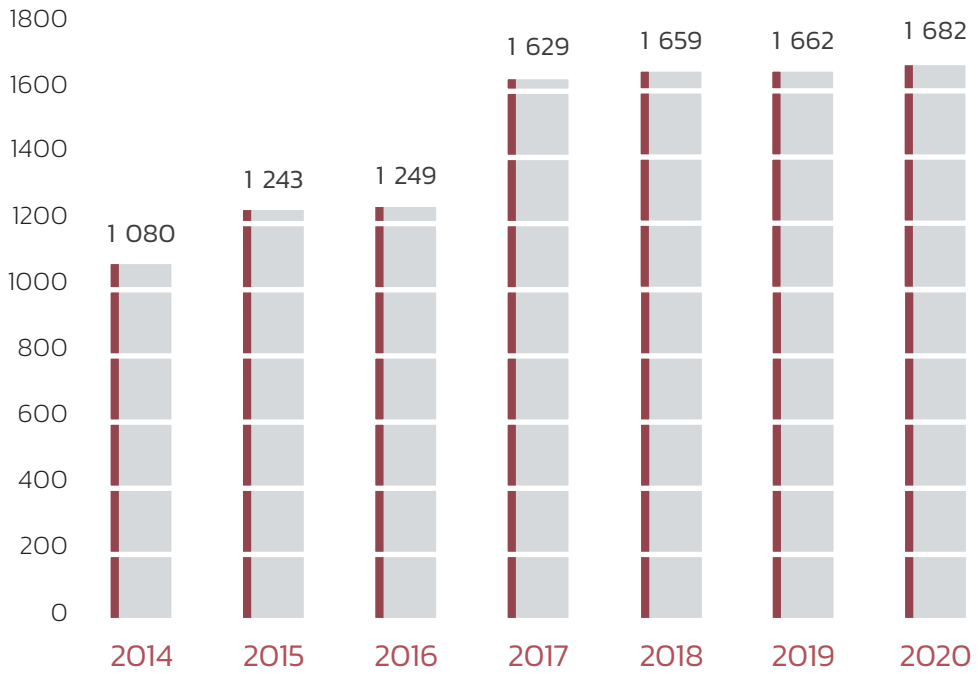
Nowe warszawskie siedziby Unibep SA i Unidevelopment SA

Unihouse zostaje spółką akcyjną

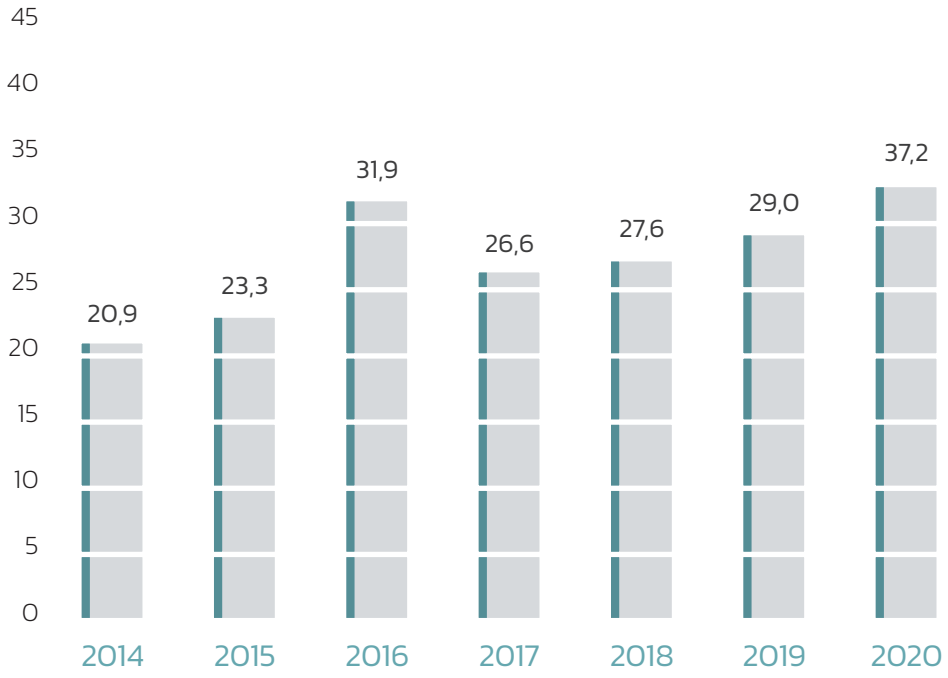
2020

70-lecie Unibep SA

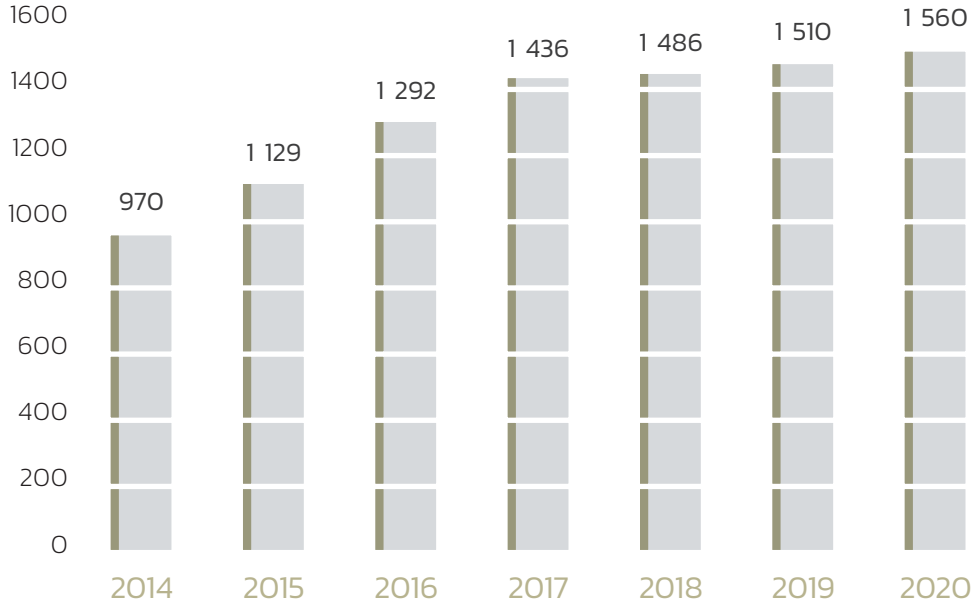
Rebranding Grupy Kapitałowej Unibep



Przychody netto
(mln PLN)



Zysk netto
(mln PLN)



Zatrudnienie

(liczba pracowników)

Unibep SA posiada świadectwa pierwszego i drugiego stopnia bezpieczeństwa przemysłowego, wydane przez **Agencję Bezpieczeństwa Wewnętrznego**.

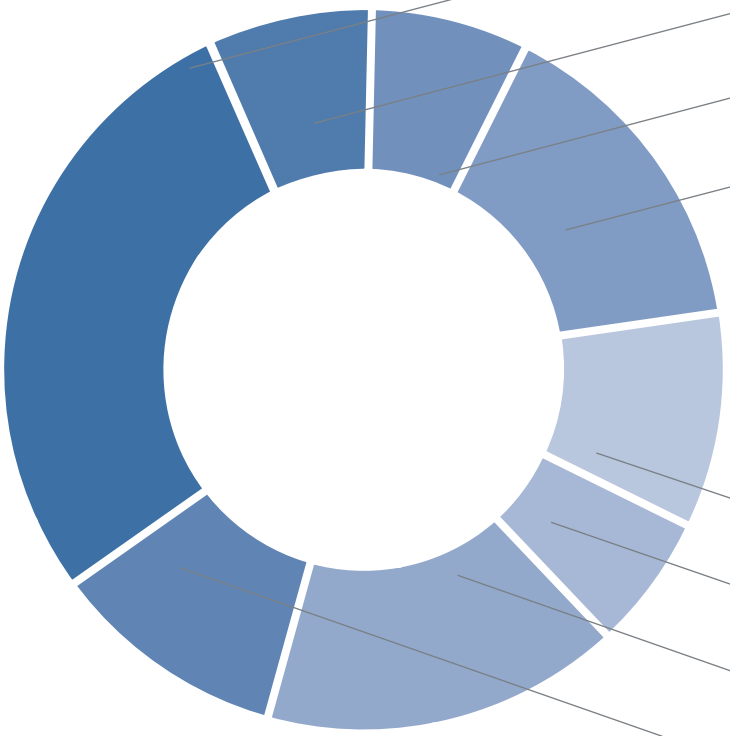
Oznacza to, że spółka posiada pełną zdolność do ochrony informacji niejawnych i posiada świadectwo pierwszego i drugiego stopnia oznaczonych klauzulą **„NATO Secret”** oraz **„NATO Confidental”** dla Organizacji Traktatu Północnoatlantyckiego, a także świadectwo drugiego stopnia oznaczonych klauzulą **„Secret UE/EU Secret”** i **„Confidentiel UE/EU Confidential”** dla Unii Europejskiej.

Certyfikaty

Wysoka jakość zarządzania Unibep SA, oparta na międzynarodowych standardach i dobrych praktykach zarządzania, jest ważną wizytówką firmy, co znalazło potwierdzenie w licznych nagrodach i certyfikatach systemu zarządzania.

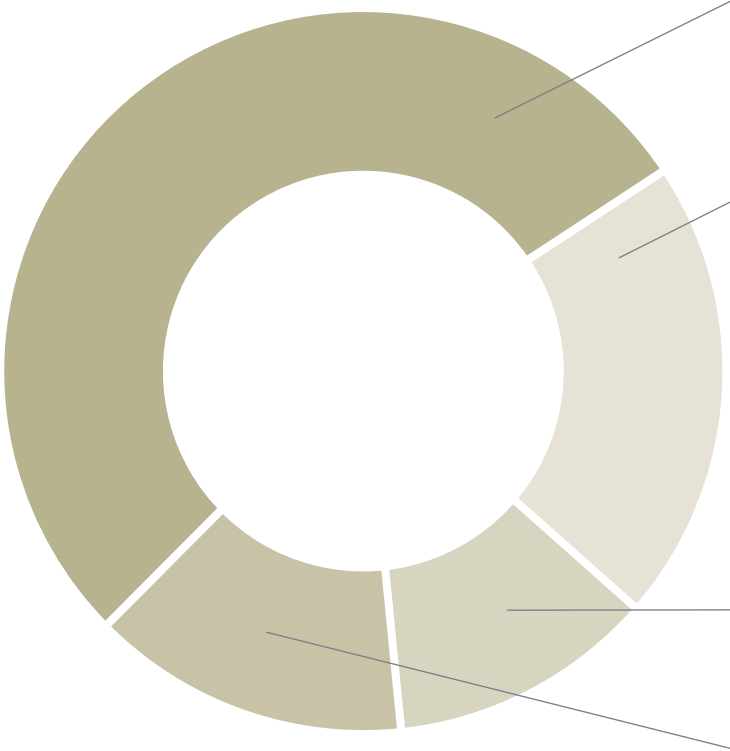
Posiadamy certyfikaty ISO 45001:2018 oraz ISO 14001:2015 potwierdzające, że systemy zarządzania bezpieczeństwem i higieną pracy oraz środowiskiem funkcjonują prawidłowo i są zgodne z ww. normami. Są to kolejne dwa certyfikaty, obok certyfikatu ISO 9001:2015 dotyczącego systemu zarządzania jakością, które razem świadczą, o tym, że nasz zintegrowany system zarządzania spełnia najwyższe międzynarodowe standardy.

- **ISO 9001:2015** (Unibep SA)
- **ISO 14001:2015** (Unibep SA)
- **ISO 45001:2018** (Unibep SA)
- **ISO 9001:2015** (Unihouse SA)
- **ISO 14001:2015** (Unihouse SA)
- **ISO 45001:2018** (Unihouse SA)
- **Świadectwo Bezpieczeństwa Przemysłowego pierwszego stopnia**



Akcjonariat

- **Zofia Mikołuszko** 25,09%
- **Bożenna Anna Lachocka** 7,13%
- **Wojciech Stajkowski** 7,13%
- **Beata Maria Skowrońska** 15,68%
- **AVIVA Otwarty Fundusz Emerytalny AVIVA SANTANDER** 9,75%
- **PKO BP Bankowy OFE** 5,98%
- **Free Float** 19,26%
- **Akcje własne** 9,98%



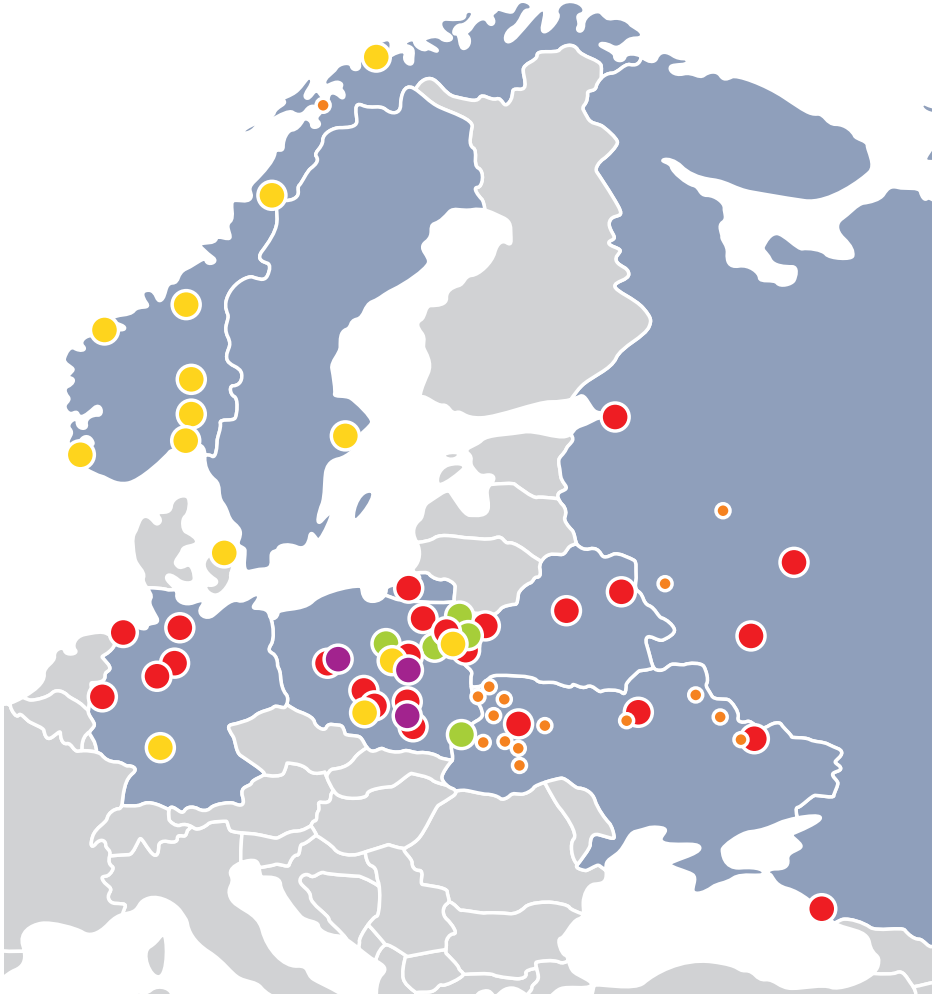
Działalność budowlana kubaturowa kraj/eksport
53% przychodów Grupy

Działalność budowlana drogowa i mostowa
21% przychodów Grupy

Segmenty działalności

Budownictwo modułowe, eksport, Skandynawia
12% przychodów Grupy

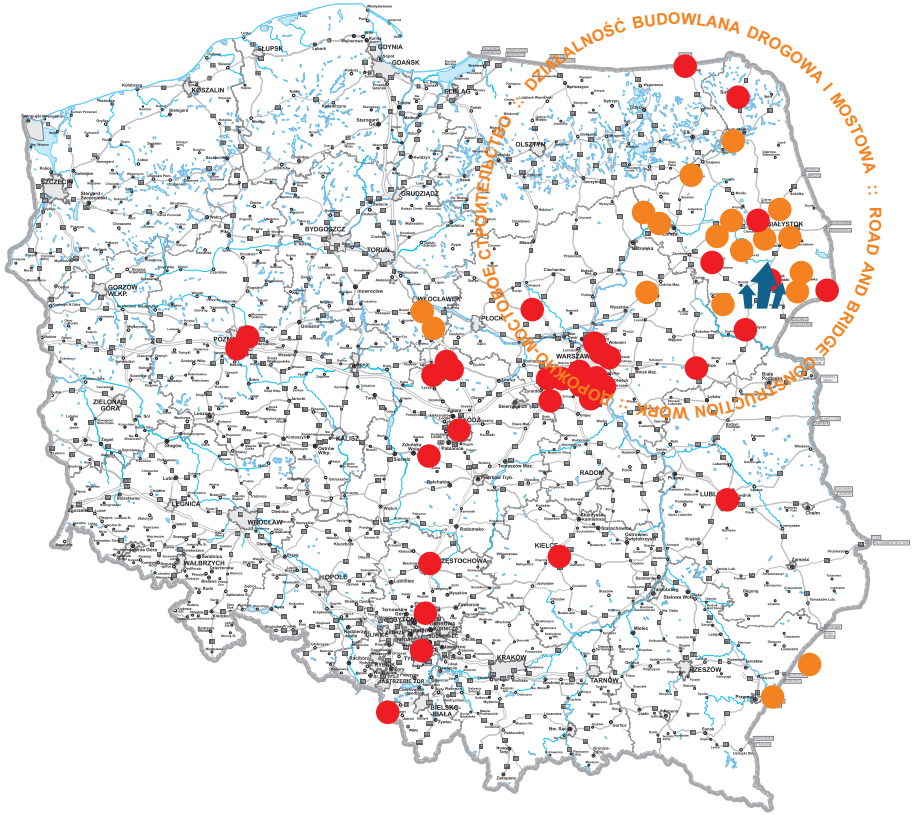
Działalność deweloperska
14% przychodów Grupy



Jesteśmy firmą międzynarodową

EUROPA – legenda:

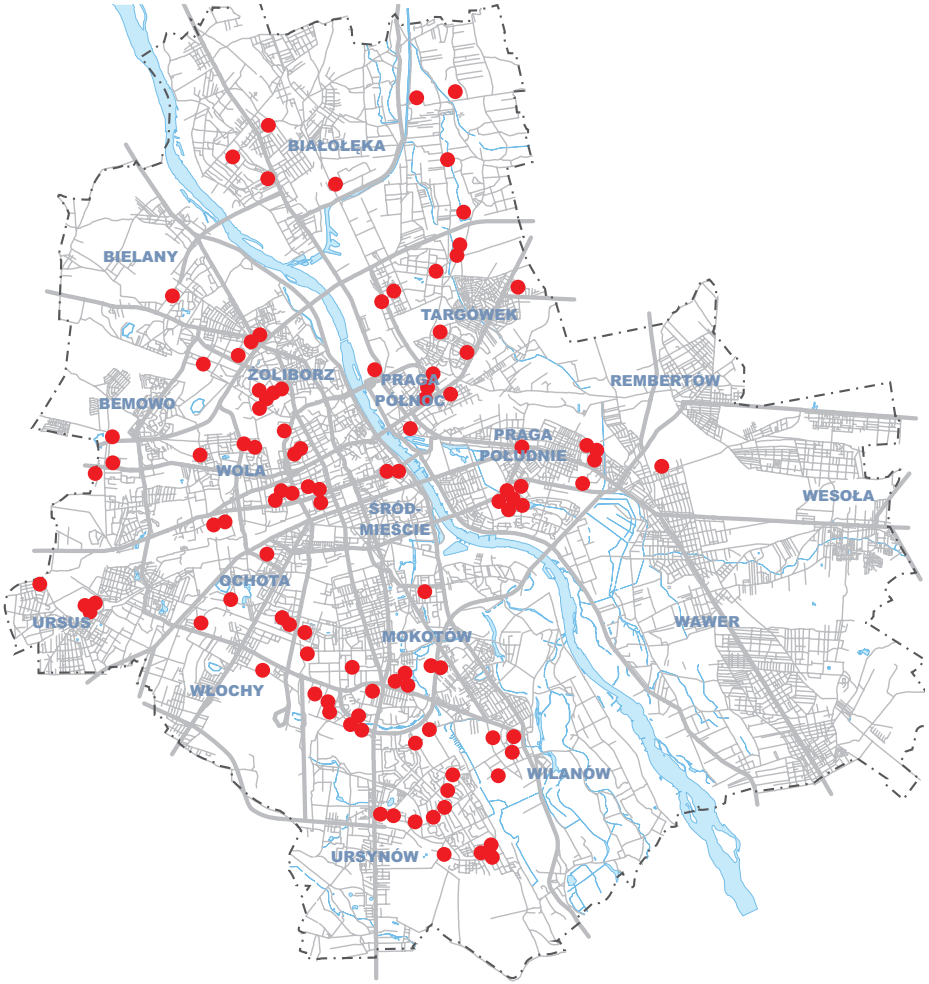
- budownictwo kubaturowe
- budownictwo modułowe
- działalność deweloperska
- miejsca upamiętnienia



Realizujemy zamówienia publiczne i prywatne

POLSKA – legenda:

- działalność budowlana kubaturowa w kraju
- działalność budowlana drogowa i mostowa
- siedziba firmy



Lider na rynku warszawskim

Jesteśmy liderem, jeśli chodzi o wykonawstwo w segmencie mieszkaniowym na największym rynku w kraju – rynku warszawskim.

18 000 wybudowanych mieszkań

6 000 mieszkań w trakcie realizacji

WARSZAWA – legenda:

● wybrane inwestycje w Warszawie (od 2010 r.)

GENERALNE **WYKONAWSTWO** | Budownictwo mieszkaniowe 18

DZIAŁALNOŚĆ **DEWELOPERSKA** | Budownictwo mieszkaniowe 28

OBIEKTY **KOMERCYJNE** 36

OBIEKTY **SPORTOWE** 42

OBIEKTY **KULTURALNE** 46

OBIEKTY **PRZEMYSŁOWE** 50

BUDYNKI **BIUROWE** 58

RYNKI **ZAGRANICZNE** 64

BUDOWNICTWO **MODUŁOWE** 74

BUDOWNICTWO **DROGOWO-MOSTOWE** 82

GENERALNE WYKONAWSTWO | Budownictwo mieszkaniowe

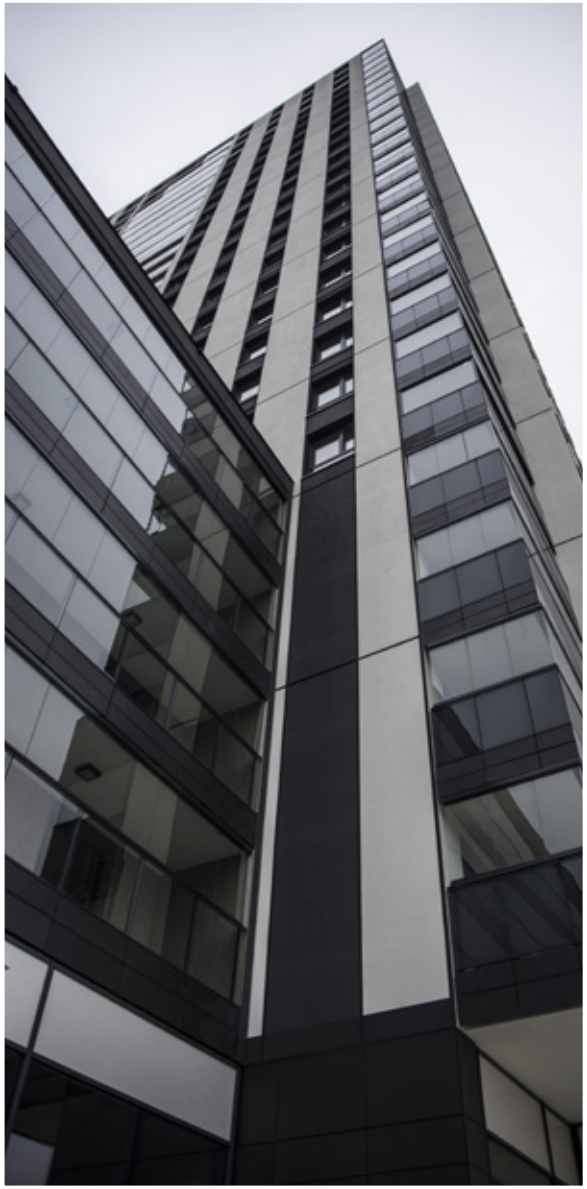
BIURO SPRZEDAŻY

Aura Sky w Warszawie

Inwestor: **Grupa Mill-Yon**

Charakterystyka obiektu:

- **85 m** wysokości
- **361** mieszkań
- **21 808 m²** powierzchni użytkowej mieszkań
- **36 949 m²** powierzchni całkowitej
- **165 651 m³** kubatury
- **26** kondygnacji nadziemnych
- **1** kondygnacja podziemna
- **408** miejsc postojowych



Rondo Wiatraczna w Warszawie

Inwestor: **Dantex Sp. z o.o. Sp. k.**

Miejsce, w którym dziś znajduje się Rondo Wiatraczna po raz pierwszy pojawia się na mapach stolicy po I wojnie światowej. Do 1952 roku funkcjonowała tutaj stacja kolejki jabłonowskiej, ale dopiero po roku 1960 plac zaczął być nazywany Rondem Wiatraczna. W 1977 roku stanął tu Dom Handlowy Universam Grochów. Powstanie galerii handlowej wraz z przywróconym w niej sklepem Społem kultywuje tradycję handlową tego miejsca.

Charakterystyka obiektu:

- **460** mieszkań
- **56** lokali handlowo usługowych
- **11 000 m²** powierzchni handlowo-usługowej
- **1 500 m²** powierzchni biurowej
- **18** kondygnacji nadziemnych
- **1** kondygnacja podziemna
- **656** miejsc postojowych

Słodowiec City w Warszawie

Inwestor: **Kaliope Sp. z o.o. należąca do Grupy Turret Development**

Osiedle Słodowiec City to nowoczesny budynek wykonany z najwyższej jakości materiałów, sięgający od 8 do 10 pięter. Posiada trzy kondygnacje podziemne, gdzie znajdują się komórki lokatorskie oraz miejsca postojowe. Wielkim atutem inwestycji jest niewątpliwie zielony dziedziniec z placem zabaw, ławeczkami i stojakami na rowery.
Na parterze osiedla znajduje się szereg lokali usługowych.

Charakterystyka obiektu:

- **777** mieszkań
- **33 409 m²** powierzchni użytkowej
- **295 855 m³** kubatury
- **8–11** kondygnacji nadziemnych
- **3** kondygnacje podziemne
- **799** miejsc postojowych

Zespół Mieszkaniowy Dom Pod Zegarem w Warszawie

Inwestor: **Dom Development**

Charakterystyka obiektu:

- **226** mieszkań
- **9** lokali usługowych
- **15 876 m²** powierzchni użytkowej mieszkań
- **28 486 m²** powierzchni całkowitej części nadziemnej
- **9 397 m²** powierzchni całkowitej części podziemnej
- **635 m²** powierzchni użytkowej usług
- **113 144 m³** kubatury
- **8–11** kondygnacji nadziemnych
- **3** kondygnacje podziemne
- **236** miejsc postojowych

Osiedle Saska w Warszawie

Inwestor: **: Dom Development SA**

Charakterystyka obiektu:

- **6** budynków (A,B, C, D, E, F)
- **1 581** mieszkań
- **92 192 m²** powierzchni użytkowej mieszkań
- **4 857 m²** powierzchni usługowej
- **700 597 m³** kubatury
- **7–14** kondygnacji nadziemnych
- **2** kondygnacje podziemne
- **1 762** miejsca postojowe

Osiedle Cybernetyki 17 w Warszawie

Inwestor: **Dom Development**

Charakterystyka obiektu:

- **621** mieszkań
- **12** lokali usługowych
- **34 296,33 m²** powierzchni użytkowej mieszkań
- **63 720,06 m²** powierzchni całkowitej
- **991,67 m²** powierzchni usługowej
- **169 480,04 m³** kubatury
- **6–8** kondygnacji nadziemnych
- **1** kondygnacja podziemna
- **686** miejsc postojowych

Osiedle Mozaika Mokotów w Warszawie

Inwestor: **Layetana Developments Polska Sp. z o.o.**

Charakterystyka obiektu:

- **4** etapy
- **484** mieszkania
- **32 079 m²** powierzchni użytkowej mieszkań
- **6–9** kondygnacji nadziemnych
- **1** kondygnacja podziemna

Artystyczny Żoliborz w Warszawie

Inwestor: **Dom Development SA**

Charakterystyka obiektu:

- **5** budynków (F, J, K, L, M)
- **754** mieszkania
- **45 978 m²** powierzchni użytkowej mieszkań
- **697 m²** powierzchni usługowej
- **5–7** kondygnacji nadziemnych
- **1–2** kondygnacje podziemne
- **967** miejsc postojowych

DZIAŁALNOŚĆ DEWELOPERSKA

Budownictwo mieszkaniowe

Dom Awangarda w Warszawie

Inwestor: **Unidevelopment SA**

Dom Awangarda znajduje się przy ul. Szczęśliwickiej w Warszawie. Jest to sześciopiętrowy budynek z zielonym patio, nawiązujący stylem do modernistycznej zabudowy spotykanej w tej części Warszawy.

W budynku jest 313 mieszkań o powierzchniach od 27 m^2 do 142 m^2. Wszystkie lokale posiadają taras, balkon, loggię lub - w przypadku mieszkań na parterze – ogródek.

Dom Awangarda powstał nieopodal dworca Warszawa Zachodnia, centrum handlowego Blue City oraz głównych arterii Ochoty zapewniając m.in. łatwy dostęp do komunikacji miejskiej. Niedaleko, w odległości zaledwie 300 m od inwestycji, znajduje się Park Zachodni, co sprzyja odpoczynkowi i aktywności fizycznej.

Charakterystyka obiektu:

- **313** mieszkań
- **9** lokali usługowych
- **18 843 m^2** powierzchni użytkowej mieszkań
- **617 m^2** powierzchni usługowej
- **7** kondygnacji nadziemnych
- **1** kondygnacja podziemna
- **302** miejsca postojowe w parkingu podziemnym i 30 miejsc naziemnych (w tym 1 dla niepełnosprawnych)

Marywilska Osiedle Kameralne w Warszawie

Inwestor: **Unidevelopment SA**

Marywilska Osiedle Kameralne to ciekawa, minimalistyczna architektura urozmaiconej formie. Elastycznie zaprojektowane mieszkania pozwalają na dowolne aranżowanie przestrzeni przez przyszłych mieszkańców. Tereny zielone zostały zaprojektowane tak aby sprzyjać relaksowi na terenie osiedla. Tereny rekreacyjne, otoczone zabudową osiedla, dają dzieciom i rodzicom poczucie bezpieczeństwa.

Charakterystyka obiektu:

- **333** mieszkania
- **17 708 m²** powierzchni użytkowej mieszkań
- **6** kondygnacji nadziemnych
- **1** kondygnacja podziemna
- **334** miejsca postojowe

Osiedla Ursa w Warszawie
– kilka etapów

Inwestor: **Unidevelopment SA** oraz **CPD SA**

Osiedle Ursa znajduje się w samym sercu warszawskiej dzielnicy Ursus i jest oddalone zaledwie 9 kilometrów od centrum Warszawy.

Obecna infrastruktura zapewnia wygodny dostęp do innych części miasta oraz swobodny wyjazd ze stolicy. Tu architektura nie dominuje nad otoczeniem – jest jej uzupełnieniem. Wraz z CPD SA zostało wybudowanych kilka etapów tej dużej inwestycji deweloperskiej: Ursa Smart, Ursa Park, Ursa Home.

Charakterystyka osiedla:

› ok. **1500** mieszkań – zrealizowanych i w trakcie realizacji

Osiedle Nowych Kosmonautów w Poznaniu

Inwestor: **Unidevelopment SA**

Charakterystyka obiektu:

- **3** etapy
- **344** mieszkania
- **17 375 m²** powierzchni użytkowej mieszkań
- **1 360 m²** powierzchni usługowej
- **12–14** kondygnacji nadziemnych
- **1–2** kondygnacje podziemne
- **335** miejsc postojowych

Osiedle Coopera w Warszawie

Inwestor: **Unidevelopment SA**
W trakcie realizacji

W obrębie osiedla funkcjonuje sześć stref rekreacyjnych dla najmłodszych oraz ich rodziców i opiekunów.

Charakterystyka obiektu:

- **4** etapy
- **487** mieszkań
- **27 857 m²** powierzchni użytkowej mieszkań
- **4** kondygnacje nadziemne
- **1** kondygnacja podziemna
- **583** miejsc postojowych

Fama Jeżyce w Poznaniu

Inwestor: **Unidevelopment SA**
W trakcie realizcji

Charakterystyka obiektu:

- **251** mieszkań
- **11** lokali usługowych
- **14 421 m²** powierzchni użytkowej mieszkań
- **653 m²** powierzchni usługowej
- **8** kondygnacji nadziemnych
- **1** kondygnacja podziemna
- **254** miejsca postojowe

OBIEKTY KOMERCYJNE

GALERIA
PÓŁNOCNA

Galeria Północna w Warszawie

Inwestor: **Globe Trade Centre**

Galeria Północna to nowoczesne centrum handlowe czwartej generacji zlokalizowane w Warszawie.

Na powierzchni około 64 000 m² mieści się ponad 200 sklepów oraz butików flagowych polskich i zagranicznych marek. Dodatkowo, na dachu znajduje się ogród, dzięki któremu stanowi on prawdziwe zielone płuca Białołęki. Elementy takie jak plenerowa siłownia i skate park, miejsca zabaw dla dzieci czy place z fontannami i elementami małej architektury, idealnie wpisują obiekt w zielony charakter północnej części Warszawy.

Charakterystyka obiektu:

- **49 206 m²** powierzchni terenu
- **202 000 m²** powierzchni całkowitej
- **66 208 m²** powierzchni wynajmu
- **837 500 m³** kubatury
- ponad **240** lokali usługowych
- **4** kondygnacje nadziemne
- **2** kondygnacje podziemne
- **1 959** miejsc postojowych
- **160** miejsc postojowych rowerowych

Nagrody i certyfikaty

- Certyfikat LEED (Leadership in Energy & Environmental Design) przyznawany budynkom, które pozwalają na oszczędność zasobów i mają pozytywny wpływ na zdrowie mieszkańców.
- Budowa roku 2017 (nagroda I stopnia) w konkursie PZITB.

Źródło: GTC SA

Centrum handlowo-usługowe „Galeria Alfa” w Białymstoku

Inwestor: **A-JWK MANAGEMENT Sp. z o.o. S.K.A.**

Galeria Alfa to połączenie tradycji z nowoczesnością. Wyjątkowy charakter inwestycji polega na tym, że w nowoczesny budynek wkomponowano dwie zabytkowe budowle. To pozostałości po fabryce Beckera. Jedna z nich, widoczna z zewnątrz od ul. Świętojańskiej, to tzw. Merkury, gdzie na dole zlokalizowano sklepy, a górne kondygnacje przeznaczono na pomieszczenia biurowe. Drugi zabytek to stajnia z 1911 roku, widoczna z wewnętrznego holu galerii. Umieszczono w niej kawiarnię.

Charakterystyka obiektu:

- **86 000 m²** powierzchni całkowitej
- **36 600 m²** powierzchni najmu
- **383 931 m³** kubatury
- **157** lokali handlowych i usługowych
- **757** miejsc postojowych

Nagrody i certyfikaty

- I miejsce w konkursie „Platynowe Wiertło 2009 w kategorii „Przebudowy i modernizacje”.
- Kryształowa Cegła w konkursie „DOM 2009” na najlepszą inwestycję budowlaną w kategorii „Obiekty Kultury, Usługowe”.

Akademik LivinnX w Krakowie

Inwestor: **Golub GetHouse**

Miejsce, w którym powstał akademik to budynek po dawnej fabryce Telpod - producencie podzespołów elektronicznych, składający się z siedmiu kondygnacji. Do dyspozycji studentów jest 710 łóżek dostępnych w 290 nowocześnie umeblowanych jednostkach mieszkalnych z bardzo dużą częścią wspólną pełną udogodnień dla każdego mieszkańca. Dzięki lokalizacji, w której znajduje się akademik, jest on dobrze skomunikowany z najważniejszymi szkołami wyższymi na terenie Krakowa, jak również zapewnia dobry dostęp do infrastruktury kulturalno-usługowej tj. muzeów, klubów, restauracji itd.

Charakterystyka obiektu:

- **21 384 m²** powierzchni całkowitej
- **16 948 m²** powierzchni użytkowej
- **3 073 m²** powierzchni zabudowy
- **91 916 m³** kubatury
- **7** kondygnacji nadziemnych
- **1** kondygnacja podziemna
- **43** miejsca na parkingu zewnętrznym
- **29,08 m** wysokości

Centrum przesiadkowe w Zawodziu, Katowice

Inwestor: **Miasto Katowice**

Wykonawcą centrum przesiadkowego są firmy ZUE SA oraz Unibep SA. Centrum przesiadkowe w Zawodziu ma się składać z budynku dworca, dwóch parkingów dla 275 samochodów, wiaty dla 36 rowerów, wiaty peronowej oraz miejsc postojowych dla autobusów i punktów Kiss&Ride.

Charakterystyka obiektu:

- **15 890 m²** dróg
- **6 000 m²** chodników
- **11 500 m²** miejsc postojowych i parkingów
- **15 900 m²** nasadzeń i trawników
- **3,1 km bieżących** sieci sanitarnych
- **10 km bieżących** sieci energetycznej
- **15 km bieżących** sieci teletechnicznej

Budynek obsługi podróżnych:
- **412 m²** powierzchni zabudowy
- **354 m²** powierzchni użytkowej
- **2 081 m³** kubatury
- **5 m** wysokości budynku
- dach płaski

Wiata peronowa:
- **4 850 m²** powierzchni zabudowy
- **8,4 - 13,4 m** wysokości
- **ok. 780 ton** konstrukcji stalowej
- dach wielospadowy

Uzdatnianie podłoża:
- **48,3 km bieżących** iniekcji płytkiej
- **1 600 m³** iniekcji głębokiej (tzw. podbijanie)

Wiata rowerowa:
- **114 m²** powierzchni zabudowy
- **2,5 - 3,5 m** wysokości
- **6,5 m** szerokości
- **17,5 m** długości
- dach wielospadowy

Mur oporowy:
- **160,5 m** długości
- **5 m** wysokości

OBIEKTY SPORTOWE

Aqua Lublin w Lublinie

Inwestor: **Gmina Lublin**

Największy i najnowocześniejszy kompleks pływacki w Polsce Wschodniej. Główną część obiektu stanowi basen olimpijski o dł. 50 metrów wyposażony w ruchome dno i 10 torów. Zaawansowana technologia niecki olimpijskiej pozwala podzielić ją na dwie części i rozegrać zawody na dystansie 25 metrów. Dodatkową atrakcją jest strefa relaksu: jacuzzi, rwąca rzeka, zjeżdżalnie, wodny plac zabaw oraz siłowania i fitness.

Charakterystyka obiektu:

- **7 000 m²** powierzchni zabudowy
- **14 000 m²** powierzchni netto
- **97 000 m³** kubatury
- **2 240 m²** powierzchni lustra wody
- **2 100** miejsc na trybunach
- **185** miejsc postojowych

Nagrody i certyfikaty

- Kryształowa Cegła – nagroda w kategorii Obiekty Sportowo-Rekreacyjne

Wielofunkcyjna hala sportowo-widowiskowa w Częstochowie

Inwestor: **Urząd Miasta Częstochowy**
Formuła „zaprojektuj i wybuduj”

Hala Sportowa Częstochowa może pomieścić ponad 7 tys. kibiców na trybunach stałych i ok. 2 tys. osób na płycie areny głównej. Jej wielofunkcyjność pozwala na zorganizowanie zarówno imprez sportowych, estradowych, targowych i seminaryjnych. Spełnia wymogi międzynarodowych federacji: FIVB, FIBA, EHF. Zastosowane rozwiązania techniczne i technologiczne sprawiają, że obiekt jest przestronny, wygodny, przystosowany dla osób niepełnosprawnych, a przede wszystkim bezpieczny (CCTV, DSO, SAP instalacja tryskaczowa, system kontroli dostępu).

Charakterystyka obiektu:

- **21 264 m²** powierzchni całkowitej
- **16 997 m²** powierzchni użytkowej
- **9 381 m²** powierzchni zabudowy
- **925 m²** powierzchni usługowej
- **1 420 m²** powierzchni ruchu
- **182 368 m³** kubatury
- **58 m x 38 m** wielkość areny
- **7 100** miejsc na widowni, w tym: **240** dla VIP-ów, **56** w lożach VIP, **23** dla osób niepełnosprawnych
- **410** miejsc postojowych
- **100 m** długości
- **70 m** szerokości
- **23 m** wysokości

Nagrody i certyfikaty

- Nagroda II stopnia w konkursie PZITB „Budowa Roku 2012
- III miejsce w konkursie „Platynowe Wiertło 2012” w kategorii „Budownictwo Użyteczności Publicznej”

OBIEKTY KULTURALNE

Filharmonia Świętokrzyska Międzynarodowe Centrum Kultur w Kielcach

Inwestor: **Filharmonia Świętokrzyska w Kielcach**

Obiekt powstał w wyjątkowo krótkim czasie, do którego należy zaliczyć rozbiórkę stojącego na działce budynku byłego więzienia. Organizacja budowy była skomplikowana, gdyż działka jest większa od budynku jedynie o siedem metrów, a okalają ją ruchliwe ulice.

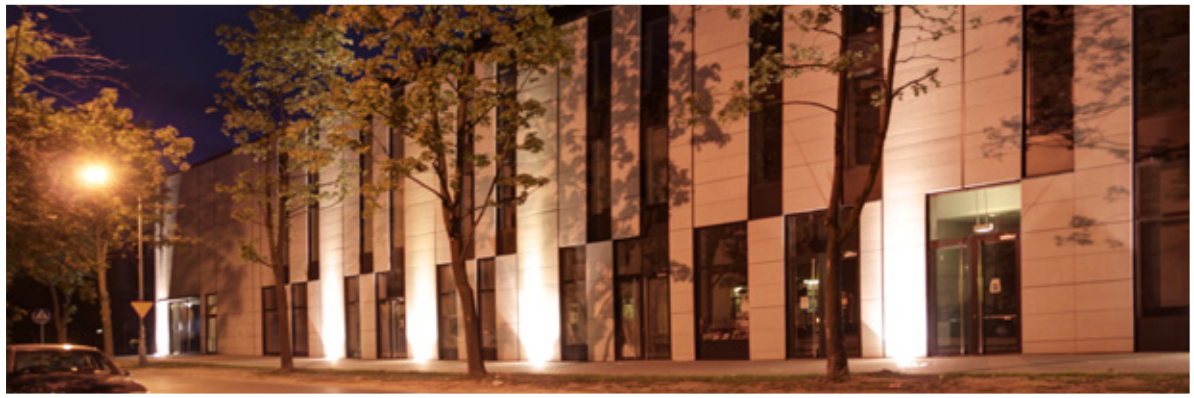
W budynku zastosowano skomplikowane i rzadko wówczas stosowane w Polsce rozwiązania akustyczne, np. schody tłumią odgłos obcasów, a krzesła na widowniach są elementem akustycznym.

Charakterystyka obiektu:

- **82 809 m³** kubatury
- **21 009 m²** powierzchni całkowitej
- **13 670 m²** powierzchni użytkowej
- **3 258 m³** powierzchni zabudowy
- **515 + 200** miejsc na widowni
- **96** miejsc postojowych
- **4** kondygnacje nadziemne
- **3** kondygnacje podziemne

Nagrody i certyfikaty

- Budowa Roku w konkursie PZITB.
- Złote Wiertło w konkursie Platynowe Wiertło w kategorii „Budownictwo Użyteczności Publicznej”



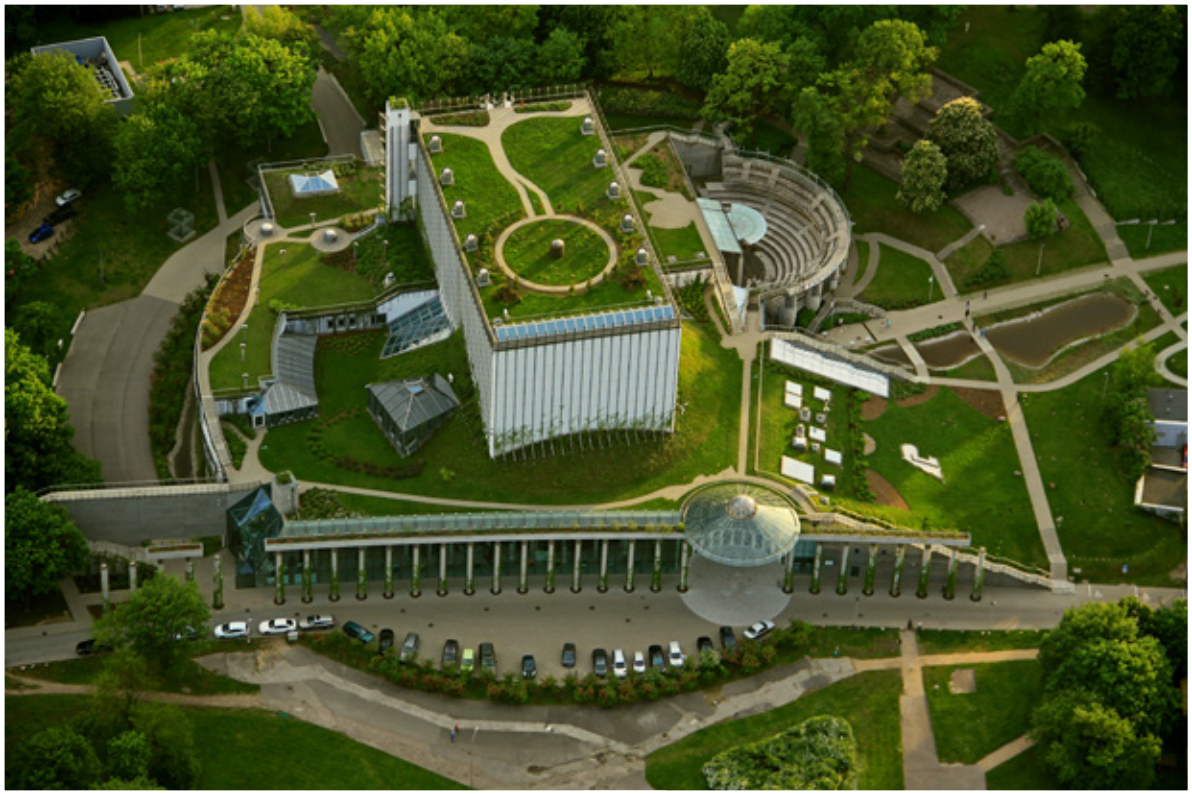
Opera i Filharmonia Podlaska Europejskie Centrum Sztuki w Białymstoku

Inwestor: **Urząd Marszałkowski Województwa Podlaskiego**

Budynek imponuje wielkością, lekkością i przejrzystością formy wkomponowanej w przestrzeń Białegostoku. Porośnięty roślinnością dach, tarasy widokowe i zielone błonia wokół opery tworzą park miejski, miejsce wypoczynku i letnich obserwacji nieba. Wnętrze – skonstruowane ze szkła, betonu, stali i drewna – tworzy przestrzeń idealnie wtapiającą się w zielony pejzaż miasta, łączy atuty tradycyjnej opery z wielofunkcyjnością współczesnych centrów sztuki.

Charakterystyka obiektu:

- **16 109 m²** powierzchni całkowitej
- **9 425 m²** powierzchni użytkowej
- **1 954 m²** powierzchni usługowej
- **6 303 m²** zabudowy
- **108 868 m³** kubatury
- **759-984** miejsc na widowni



OBIEKTY PRZEMYSŁOWE

Fabryka Proszków Mlecznych Mlekovita 3 w Wysokiem Mazowieckiem

Inwestor: **Spółdzielnia Mleczarska Mlekovita**

Jedna z największych i najnowocześniejszych fabryk tego typu w Europie. Składa się aż z 11 budynków (budynek przyjęcia surowca, budynek procesu mokrego, budynek wysoki trzech suszarni, budynek paletyzacji, magazyn, ekspedycja, budynek techniczny z zapleczem socjalnym, budynek jednokondygnacyjny silosów w budynku wysokim trzech suszarni, portiernia, pompownia, kotłownia). To druga inwestycja Mlekovity, którą zrealizował Unibep SA.

Charakterystyka obiektu:

- **16 190 m²** powierzchni zabudowy
- **57 149 m²** powierzchni użytkowej
- **27 200 m²** powierzchni całkowitej
- **223 760 m³** kubatury
- **10 490 m²** powierzchni nawierzchni drogowych
- **38 m** wysokości najwyższego budynku produkcyjnego

Nagrody i certyfikaty

- BUDOWA ROKU 2017 w konkursie PZITB

Zakład produkcyjny Rosti Poland w Białymstoku

Inwestor: **Rosti Poland Sp. z o.o.**

Budynek magazynowy z częścią produkcyjną, biurowo-administracyjną wraz z układem komunikacyjnym i parkingami, niezbędną infrastrukturą techniczną przy ul. Myśliwskiej 18 w Białymstoku. Zakres prac obejmował również budowę drogi zjazdowej z ul. Kuronia.

Charakterystyka obiektu:

- **13 838 m²** powierzchni zabudowy
- **14 556 m²** powierzchni użytkowej
- **219 400 m³** kubatury

Nagrody i certyfikaty

- Nagroda II stopnia w konkursie PZITB „Budowa Roku 2012”
- III miejsce w konkursie „Platynowe Wiertło 2012” w kategorii „Budownictwo Użyteczności Publicznej”

Kompleksowa rozbudowa drukarni fleksograficznej w Parzniewie

Inwestor: **Formika Sp. z o.o.**

Rozbudowa istniejącego budynku drukarni, w tym budowa budynku socjalnego oraz hali magazynowej.

Charakterystyka obiektu:

- **10 074 m²** powierzchni zabudowy

Budynek biurowy:
- **226 m²** powierzchni zabudowy
- **620 m²** powierzchni użytkowej
- **2 712 m³** kubatury

Budynek produkcyjno-magazynowy:
- **4 484 m²** powierzchni zabudowy
- **4 727 m²** powierzchni użytkowej
- **46 052 m³** kubatury

Zakład Produkcyjno-Magazynowy Bravilor Bonamat w Białymstoku

Inwestor: **Bravilor Bonamat Sp. z o.o.**
Formuła „zaprojektuj i wybuduj”

Budynek produkcyjny z częścią biurową, techniczną i produkcyjno-magazynową wraz z układem komunikacyjnym, miejscami parkingowymi, zbiornikiem p.poż i budynkiem pompowni wody pożarowej.

Charakterystyka obiektu:

- **11 640 m²** powierzchni użytkowej
- **11 240 m²** powierzchni zabudowy
- **117 918 m²** kubatury
- **52** miejsca postojowe
- **151 m** długości
- **78 m** szerokości
- **13,5 m** wysokości

Centrum logistyczne z terminalem przeładunkowym w Łapach

Inwestor: **Kontrast Krzysztof Koc**

Terminal jest jedynym tego rodzaju miejscem w tej części kraju. W Polsce działa już kilka obiektów tego typu, ale ten pod Białymstokiem wyróżnia się kompleksowością usług związanych nie tylko z przeładunkiem i składowaniem kontenerów. Klienci mogą skorzystać z szerokiej gamy usług logistycznych - od wynajmu powierzchni magazynowej, miejsc paletowych po rozładunek kontenera i wysyłanie towaru do klienta docelowego.

Charakterystyka obiektu:

- **10 074 m²** powierzchni zabudowy
- **9 913 m²** powierzchni użytkowej
- **15 737 m³** kubatury
- **8 441 m²** projektowanego placu składowego
- **11 517 m²** projektowanych placów, dróg, chodników, opasek
- **23 666 m²** zieleni
- **147 m** długości
- **72,5 m** szerokości
- **13 m** wysokości

Oczyszczalnia ścieków w Łasku

Inwestor: **Miejskie Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o.o. w Łasku**

Rozbudowa i modernizacja oczyszczalni ścieków w Łasku została współfinansowana przez Unię Europejską ze Środków Funduszu Spójności w ramach Programu Operacyjnego Infrastruktura i Środowisko POIiŚ 2014-2020.

Projekt obejmował zwiększenie przepustowości obiektu do Qśrd - 8 000 m^3/d oraz kompleksowe rozwiązania dla gospodarki osadowej z instalacją do pozyskiwania biogazu i układem skojarzonej produkcji energii cieplnej oraz elektrycznej na potrzeby oczyszczalni ścieków.

Zakres robót obejmował:

- Rozbiórkę starych obiektów
- Przebudowę i modernizację obiektów z dostawą i montażem urządzeń technologicznych
- Budowę nowych obiektów z dostawą i montażem urządzeń technologicznych

BUDYNKI BIUROWE

Budynek biurowy klasy A Ogrodowa Office w Łodzi

Inwestor: **WX Office Development 2 Sp. z o.o.**
należąca do **Grupy Warimpex**

Obiekt został zaprojektowany z poszanowaniem dla istniejącej już okolicznej zabudowy, a jednocześnie z uwzględnieniem najwyższego standardu jakości i z myślą o wykorzystaniu najnowocześniejszych dostępnych technologii. Ogrodowa 8 Office to połączenie estetycznych walorów architektury i funkcjonalnych rozwiązań przestrzennych. W budynku zastosowano też szereg tzw. „zielonych rozwiązań" umożliwiających m.in. efektywne wykorzystanie energii.

Charakterystyka obiektu:

- **24 986 m²** powierzchni całkowitej
- **14 506 m²** powierzchni użytkowej
- **5 967 m²** powierzchni usługowej
- **2 172 m²** powierzchni ruchu
- **87 451 m³** kubatury
- **6** kondygnacji nadziemnych
- **2** kondygnacje podziemne
- **185** miejsc postojowych
- **65,60 m** długości
- **57,20 m** szerokości
- **22,36 m** wysokości

Nagrody i certyfikaty

- **Certyfikat BREEAM na poziomie „bardzo dobry"**

Budynek biurowy klasy A Domaniewska Office Hub w Warszawie

Inwestor: **Spółka PHN SPV 2 Sp. z o.o.**

Nowoczesny 7-piętrowy biurowiec „Domaniewska Office Hub" powstał przy ul. Domaniewskiej 37C. Architektura budynku znakomicie wpisuje się w krajobraz biznesowego Mokotowa w Warszawie. To zespół dwóch niezależnych budynków, których bryły zostały połączone. Podcięty parter i niewielka liczba kondygnacji nadają bryle lekkości. Biurowiec wyróżnia plac przed wejściem do budynków oraz dziedziniec z zielenią i małą architekturą. Najemcy będą mieli do dyspozycji dwukondygnacyjny parking podziemny.

Charakterystyka obiektu:

- **44 876 m²** powierzchni całkowitej
- **36 784 m²** powierzchni użytkowej
- **2 455 m²** powierzchni usługowej
- **169 125 m³** kubatury
- **7** kondygnacji nadziemnych
- **2** kondygnacje podziemne
- **431** miejsc postojowych

Nagrody i certyfikaty

- Złoty Orzeł Polskiego Budownictwa w kategorii „Inwestor/Inwestycja"
- Budowa Roku 2015 (nagroda I stopnia) w konkursie PZITB
- Certyfikat BREEAM Excellent

Budynek biurowy klasy A Carpathia Office House w Warszawie

Inwestor: **GD&K Investment Sp. z o.o. & s-ka Projekt Cicha sp. k.**

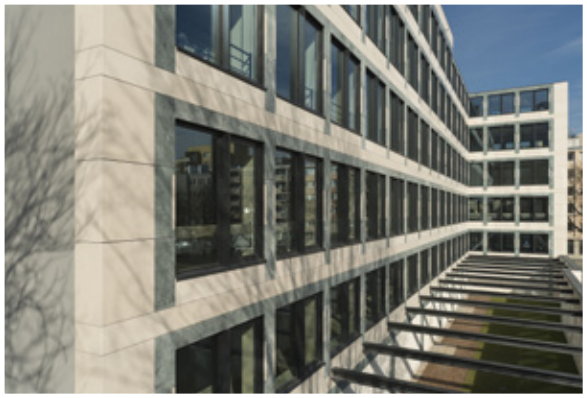
Carpathia to elegancki, reprezentacyjny, sześciokondygnacyjny budynek biurowy, zaprojektowany zgodnie ze standardem klasy A. Zlokalizowany w ścisłym centrum, w rozwijającej się dzielnicy Powiśle – nieopodal najważniejszych instytucji biznesu, jak również reprezentacyjnych ulic Warszawy – Nowy Świat/Krakowskie Przedmieście, które dzieli od Carpathii zaledwie dziesięciominutowy spacer.

Charakterystyka obiektu:

- **6 962 m²** powierzchni całkowitej
- **6 108 m²** powierzchni użytkowej
- **850 m²** powierzchni zabudowy
- **1 400 m²** powierzchni parkingu podziemnego
- **24 221 m³** kubatury
- **6** kondygnacji nadziemnych
- **2** kondygnacje podziemne
- **36** miejsc postojowych
- **48,5 m** długości
- **24 m** szerokości
- **27 m** wysokości

Nagrody i certyfikaty

- Nominacja do Akupunktury Warszawy
- Certyfikat BREEAM Very Good



Budynek biurowy klasy A Centrum Biznesowe Okęcie (Aeropark D) w Warszawie

Inwestor: **GTC Aeropark Sp. z o.o.**

Nowoczesny, interesujący biurowiec klasy A posiadający 7 kondygnacji nadziemnych i wysokość 25 m oraz dwie kondygnacje podziemne z wydzielonym garażem z własnym wjazdem. Poziomy od pierwszego do szóstego piętra to powierzchnia biurowa przystosowana do użytkowania, zarówno w formule open space, jak i z możliwością podziału na pokoje biurowe. W części podziemnej, znajdą się również pomieszczenia techniczne usprawniające administrowanie budynkiem.

Charakterystyka obiektu:

- **18 457 m²** powierzchni całkowitej
- **16 682 m²** powierzchni użytkowej
- **8 783 m²** powierzchni najmu biura
- **7 142 m²** powierzchni garażowej
- **68 928 m³** kubatury
- **7** kondygnacji nadziemnych
- **2** kondygnacje podziemne
- **208** miejsc postojowych

Nagrody i certyfikaty

- Nagroda II stopnia w konkursie PZITB „Budowa Roku 2012”
- III miejsce w konkursie „Platynowe Wiertło 2012” w kategorii „Budownictwo Użyteczności Publicznej”

RYNKI ZAGRANICZNE

Fika
МИНСК
ТЕННИСНЫЙ

Kompleks handlowo-rozrywkowy Triniti w Grodnie
Republika Białorusi

Inwestor: **Triniti Invest Sp. z o.o.**

Triniti to wielofunkcyjny kompleks zlokalizowany w Grodnie. Na terenie centrum znajduje się ponad 200 obiektów handlowych takich jak sklepy spożywcze i hipermarkety budowlane, sklepy z urządzeniami gospodarstwa domowego, odzieży i obuwia, sprzętu sportowego, produktów dla dzieci, biżuterii, kosmetyków i perfum, w tym także obiekty usługowe takie jak restauracje i kawiarnie.

Większość powierzchni zajmują tereny rekreacyjne. W strefie rozrywki znajduje się 8 sal kinowych, lodowisko, kręgielnia, bilard i centrum gier dla dzieci. W skład kompleksu wchodzi również centrum biznesowe.

Charakterystyka obiektu:

- **155 134 m²** powierzchni całkowitej, w tym:
  7 576 m² powierzchni biurowej
  82 558 m² powierzchni centrum handlowego
  65 000 m² powierzchni parkingowej
- **64 000 m²** powierzchni najmu brutto
- **85 000 m²** powierzchni zabudowy brutto
- **925 000 m³** kubatury
- **2 125** miejsc postojowych
- **350 m** długości
- **151 m** szerokości
- **9–23 m** wysokości

Multimodalny kompleks przemysłowo-logistyczny „Bremino-Orsha” w Bołbasowie
Republika Białorusi

Inwestor: **Bremino Group Sp. z o.o.**

Obiekt zapewnia infrastrukturę logistyczną i pomieszczenia produkcyjne, a także usługi dla firm (przedstawicieli celnych, spedytorów, banków, firm ubezpieczeniowych i innych). Jest przeznaczony do obsługi łańcuchów logistycznych, w tym: przyjmowania i przechowywania surowców i komponentów w strefie kontroli celnej i magazynach publicznych; transport surowców i komponentów do miejsc produkcji; transport gotowych produktów do tymczasowych magazynów i magazynów publicznych.

Charakterystyka obiektu:

- **190 000 m²** powierzchni magazynowej
- **280 000 m²** pomieszczeń przemysłowych
- **10 000 m²** powierzchni hali produkcyjnej
- **2 700 m²** powierzchni budynku administracyjnego
- **210** miejsc postojowych dla samochodów ciężarowych
- **65 000 m²** powierzchni parkingowej

Wielofunkcyjny kompleks „Aqua-Mińsk” w Mińsku
Republika Białorusi

Inwestor: **Komunalne Przedsiębiorstwo Unitarne Kulturalno-Sportowe „Aqua-Mińsk”**

To najnowocześniejszy obiekt medyczno-sportowy w Republice Białorusi. Inwestycja składa się z obiektów sportowych i rekreacyjnych oraz centrum medycznego wykonanych „pod klucz”.

Centrum tenisowe „Aqua-Mińsk” to nowe nowoczesne centrum tenisowe na Białorusi. Do dyspozycji gości jest19 kortów tenisowych i do badmintona, nowoczesne sale fitness, hotel wraz z kompleksem rehabilitacyjnym, 18-metrowy basen (wyposażony w system podnoszonego dna), jacuzzi, rosyjską, fińską, śródziemnomorską saunę i gabinet masażu.

Całość prac została wykonana w technologii „bez barier” w celu zapewnienia komfortowego pobytu osobom niepełnosprawnym.

Charakterystyka obiektu:

- **32 225 m²** całkowitej powierzchni obiektu
- **15 178 m²** powierzchni zabudowy
- **24 420 m²** powierzchni łącznej
- **189** miejsc postojowych
- **2** hale sportowe wraz z widownią i pozostałą infrastrukturą
- budynek towarzyszący z częścią administracyjną, hotelową, centrum odnowy biologicznej wraz z basenem

Hotel Victoria w Mińsku
Republika Białorusi

Inwestor: **KUP Biznes Centr Stolica**

Hotel powstał w formule „zaprojektuj, wybuduj i wyposaż". Victoria Hotel jest czterogwiazdkowym, oryginalnym obiektem, który oferuje klimatyzowane pokoje w niedalekiej odległości od Kościoła św. Szymona i św. Heleny w Mińsku, Narodowego Muzeum Sztuki Republiki Białoruś i kompleksu Mińsk-Arena.

Charakterystyka obiektu:

- **256** pokoi
- **4*** standard
- **37 699 m²** powierzchni całkowitej
- **22 287 m²** powierzchni użytkowej
- **28 517 m²** powierzchni hotelowej
- **4 000 m²** powierzchni usługowej
- **9 108 m²** powierzchni parkingowej w garażu nadziemnym
- **7 365 m²** powierzchni dróg i chodników
- **103 097 m³** kubatury
- **17** kondygnacji nadziemnych
- **1** kondygnacja podziemna
- **362** miejsc postojowych

Kompleks handlowo-rekreacyjny z centrum biznesowym Retroville w Kijowie
Ukraina

Inwestor: **OOO „MARTIN”**
W trakcie realizacji

Na kompleks złoży się centrum handlowe z 250 punktami handlowo-usługowymi, ośmiosalowym multipleksem, częścią gastronomiczną i strefą dla dzieci. Część biurowa będzie obejmować m.in. powierzchnie coworkingowe, centrum medyczne i sale konferencyjne. Obok budynku powstanie największy w Kijowie jednopoziomowy parking naziemny na 3,6 tys. aut, stacja benzynowa i przestrzeń do organizacji eventów.

Charakterystyka obiektu:

- **118 991 m²** powierzchni całkowitej
- **91 864 m²** powierzchni najmu brutto

Hotel DoubleTree by Hilton Vnukovo Airport przy lotnisku Wnukowo w Moskwie
Rosja

Inwestor: **Wnukowskie Hotele SA**

Charakterystyka obiektu:

- **440** pokoi
- **4*** standard
- **35 141 m²** powierzchni użytkowej budynku
- **11 510 m²** powierzchni hotelowej
- ok. **3 200 m²** powierzchni usługowej
- **154 450 m²** kubatury
- **64** miejsca postojowe

Kompleks wielofunkcyjny Clover City Center w Kaliningradzie
Rosja

Inwestor: **RGS NEDWIŻIMOST Sp. z o.o.**

Kompleks wielofunkcyjny Clover City Center znajduje się w biznesowym i historycznym centrum Kaliningradu i obejmuje nowoczesne biura klasy A, centrum handlowo-rozrywkowe, centrum fitness, hotel Radisson Hotel Kaliningrad oraz parking podziemny. Kondygnacje budynku są zmienne i składają się z 2-3 pięter w części komercyjnej i 8-9 pięter w części biurowej i hotelowej. Hotel oferuje 178 standardowych pokoi i apartamentów.

Charakterystyka obiektu:

- **48 500 m²** powierzchni użytkowej
- **14 417 m²** powierzchni hotelowej
- **13 170 m²** powierzchni usługowej
- **11 540 m²** powierzchni biurowej
- **200 000 m³** kubatury
- **280** miejsc postojowych

Airportcity St. Petersburg w Sankt Petersburgu
Rosja

Inwestor: **Avielen AG OAO**
Czas realizacji: **18 miesięcy**

Inwestycja obejmowała realizację 4* hotelu „Crowne Plaza St. Petersburg Airport" oraz trzech biurowców klasy A (Jupiter-1, Jupiter-2, Zeppelin) wchodzących w skład centrum biznesowego „MFC Airoprtcity St. Petersburg". Obiekt pod każdym względem spełnia europejskie standardy. Korzystna lokalizacja kompleksu w bezpośrednim sąsiedztwie lotniska Pułkowo i blisko obwodnicy eliminuje problemy transportowe, pozwalając na łatwy dostęp do każdej części miasta, w tym zabytkowego centrum.

Charakterystyka obiektu:

- **294** pokoje
- **4*** standard
- **71 968 m²** powierzchni użytkowej
- **21 600 m²** powierzchni hotelowej
- **15 060 m²** powierzchni usługowej
- **34 000 m²** powierzchni biurowej
- **329 386 m³** kubatury
- **10 502** miejsc postojowych

Nagrody i certyfikaty

- „The Best Congress Hotel in St. Petersburg" - przyznane przez Russian Business Travel & MICE Award
- Złote cegły w konkursie CRE AWARDS
- Najlepszy biurowiec klasy A w konkursie CRE St. Petersburg & Federal Awards

BUDOWNICTWO **MODUŁOWE**

Akademiki Persaunet Trondheim | Norwegia

Inwestor: **Heimdal Bolig AS**

Charakterystyka obiektu:

- **3** budynki
- **127** modułów
- **89** mieszkań
- **4 802 m²** powierzchni użytkowej

Osiedle Kaldnes Brygge
Tønsberg | Norwegia

Inwestor: **Kaldnes Brygge AS**

Charakterystyka obiektu:

- **4** budynki
- **203** modułów
- **199** mieszkań
- **8 142 m²** powierzchni użytkowej

Osiedle Miljøbyen Granåsen Trondheim | Norwegia

Inwestor: **Heimdal Bolig AS**

Charakterystyka obiektu:

- **2** budynki
- **76** modułów
- **54** mieszkania
- **2 498 m²** powierzchni użytkowej

Slinningen Brygge Alesund | Norwegia

Inwestor: **NHR Eiendom AS**

Charakterystyka obiektu:

- **1** budynek
- **45** modułów
- **21** mieszkań
- **2 807 m²** powierzchni użytkowej

Osiedle Dregsethvegen
Stjørdal | Norwegia

Inwestor: **Seljedalen AS**

Charakterystyka obiektu:

- **3** budynki
- **72** moduły
- **39** mieszkań
- **4 200 m²** powierzchni użytkowej

Mieszkania Mickiewicza
Bielsk Podlaski | Polska

Inwestor: **Unidevelopment SA**

Mieszkania Mickiewicza to osiedle wyróżniające się prostą modernistyczną architekturą wyrażającą się w geometrycznych kształtach budynku i minimalistycznym, ale niezwykle estetycznym wykończeniu. To miejsce, które doskonale wpisuje się w tempo i jakość życia współczesnego społeczeństwa - potrzeba odpoczynku od zgiełku i hałasu oraz jednocześnie doskonałej komunikacji z każdą częścią miasta.

Charakterystyka obiektu:

- **48** modułów
- **4** kondygnacje nadziemne
- **2 526 m²** powierzchni użytkowej mieszkań

BUDOWNICTWO DROGOWO-MOSTOWE

Budowa obiektów inżynieryjnych na autostradzie A1

Odcinek: Brzezie – Kowal

Inwestor: **Generalna Dyrekcja Dróg Krajowych i Autostrad**
Oddział w Bydgoszczy
Czas realizacj: **ok. 16 miesięcy**

- **5** obiektów mostowych sprężonych
- **2** obiekty mostowych o konstrukcji nośnej z prefabrykowanych belek
- Obiekt żelbetowy
- Obiekt o konstrukcji stalowo-betonowej zespolonej z płytą pomostu

Odcinek: Kowal – Sójki

Inwestor: **Generalna Dyrekcja Dróg Krajowych i Autostrad**
Oddział w Łodzi

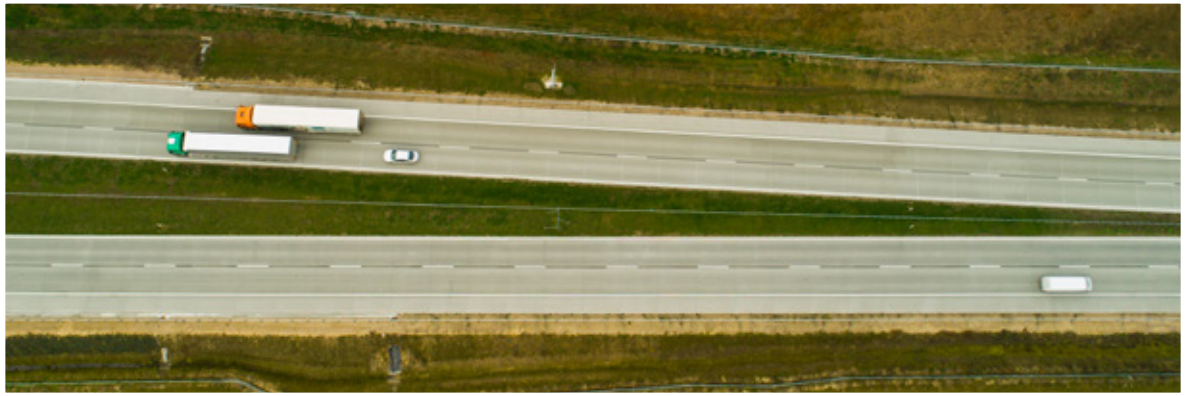
- Kompleksowe wykonanie **10** obiektów inżynieryjnych

Rozbudowa drogi krajowej nr 8 Warszawa–Białystok

Odcinek 1b: węzeł „Poręba” (bez węzła) – obwodnica Ostrowi Mazowieckiej

Inwestor: **Generalna Dyrekcja Dróg Krajowych i Autostrad**

Zakres robót: kompleksowe wykonanie robót drogowych, mostowych, konstrukcji inżynierskich a także robót branżowych w zakresie urządzeń towarzyszących w ramach Inwestycji.



Budowa węzła drogowego w Porosłach

ul. Gen. F. Kleeberga – DK nr 8 – DW nr 676 – al. Jana Pawła II

Inwestor: **Miasto Białystok**
W trakcie realizacji

Kompleksowe wykonanie obiektów mostowych M3 i M4 wraz z murami oporowymi.

Obiekty mostowe i mury oporowe na Trasie Niepodległości w Białymstoku

Inwestor: **Miasto Białystok**

Zakres robót:

- Wiadukt WD-1 i WD-2 Armii Krajowej
- Kładka pieszo-rowerowa
- Tunel TD-5 Popiełuszk
- Wiadukt WD-6 i WD-7 Wrocławska
- Kładka pieszo-rowerowa
- Wiadukt WD-10 Magnoliowa
- Tunel TD-11 Klepacka/Hetmańska
- Mury oporowe

Budowa i rozbudowa DW nr 676 wraz z drogowymi obiektami inżynierskimi i niezbędną infrastrukturą techniczną

Odcinek: Białystok – Supraśl wraz z obejściem m. Ogrodniczki i m. Krasne

Inwestor: **Podlaski Zarząd Dróg Wojewódzkich w Białymstoku**

Zakres robót:

- Roboty ziemne
- Podbudowy i nawierzchnie
- Roboty wykończeniowe
- Przepusty pod zjazdami
- Oznakowanie poziome
- Oznakowanie pionowe
- Bariery ochronne
- Ekrany akustyczne
- Urządzenia zabezpieczające ruch
- Elementy ulic
- Zieleń drogowa
- Zjazdy do gospodarstw i na drogi boczne
- Budowa estakady
- Budowa (przebudowa) przepustów
- Odmulenie, oczyszczenie i odtworzenie uszkodzonych części przepustów
- Mury oporowe
- Ściany oporowe na dojazdach do estakady z gruntu zbrojonego
- Budowa sieci kanalizacji deszczowej
- Przebudowa sieci wodociągowej
- Przebudowa sieci gazowej
- Budowa oświetlenia drogowego
- Budowa kanału technologicznego
- Budowa kanalizacji kablowej

Estakada w Krasnem powstała w ramach budowy i rozbudowy DW nr 676 wraz z drogowymi obiektami inżynierskimi i niezbędną infrastrukturą techniczną

Odcinek: Białystok – Supraśl wraz z obejściem m. Ogrodniczki i m. Krasne

Inwestor: **Podlaski Zarząd Dróg Wojewódzkich w Białymstoku**

Budowa najdłuższej na Podlasiu estakady w m. Krasne oraz

- **2** przepustów
- **1** przejścia zespolonego, wykonanie ścian oporowych na dojazdach do estakady
- Wykonanie murów oporowych, remont 4 szt. przepustów

Estakada belkowa 10-przęsłowa o konstrukcji stalowej zespolonej z żelbetową płytą pomostu. Całkowita długość estakady w osi drogi 619,80 mb.

Most na rzece Narew w Uhowie

Inwestor: **Podlaski Zarząd Dróg Wojewódzkich w Białymstoku**

W ramach realizacji mostu na rzece Narew wykonany został nowy most:

- Fundamentowanie w postaci pali wbijanych oraz ścianek szczelnych
- Podpory nowego mostu wykonano jako żelbetowe, masywne przyczółki jako podpory skrajne, oraz podpory pośrednie w postaci filarów
- Ustrój nośny wykonano jako konstrukcję stalową czterodźwigarową z zespolona płytą żelbetową

Przebudowany został także most istniejący:

- Wykonano rozbiórkę starej płyty ustroju zespolonej z konstrukcją stalową
- Wykonano nową płytę ustroju zespoloną z istniejącą konstrukcją stalową

Dla obu mostów wykonano ciągi pieszo rowerowe, zamontowano elementy bezpieczeństwa ruchu, wykonano dojazdy, umocniono i odwodniono teren wokół obiektów.

Budowa i rozbudowa DW nr 690 wraz z drogowymi obiektami inżynierskimi i niezbędną infrastrukturą techniczną

Odcinek: Ciechanowiec – Ostrożany

Inwestor: **Podlaski Zarząd Dróg Wojewódzkich w Białymstoku**
W trakcie realizacji

Zakres robót:

- Wykonanie przebudowy i poszerzenie jezdni drogi wojewódzkiej Nr 690 do szerokości 7,0 m
- Wykonanie ciągu pieszo – rowerowego o nawierzchni bitumicznej szerokości 3,0m na całym odcinku
- Przebudowa i budowa miejsc dostępu do drogi – zjazdów indywidualnych, publicznych
- Budowa i przebudowa drogowych obiektów inżynierskich – mostów i przepustów
- Budowa i przebudowa zatok autobusowych
- Budowa chodników dla pieszych w rejonie zatok autobusowych
- Budowa stanowiska dla Wojewódzkiego Inspektoratu Transportu Drogowego do kontroli i ważenia pojazdów

Grupa Unibep – dane kontaktowe

Unibep SA

ul. 3 maja 19
17-100 Bielsk Podlaski
tel. (48 85) 731 80 00 - 03
fax (48 85) 730 68 68
biuro@unibep.pl
www.unibep.pl

Przedstawicielstwo w Warszawie
ul. Kondratowicza 37
03-285 Bielsk Podlaski
tel. (48 22) 487 75 50
fax (48 22) 487 75 51
warszawa@unibep.pl

Unidevelopment SA

ul. Kondratowicza 37
03-285 Warszawa
tel. (48 22) 298 98 96
biuro@unidevelopment.pl
www.unidevelopment.pl

Dział Sprzedaży
tel. (48 22) 225 55 55
sprzedaż@unidevelopment.pl

Unihouse SA

ul. Rejonowa 5
17-100 Bielsk Podlaski
tel. (48 85) 730 34 77
fax (48 85) 730 34 78
info@unihouse.pl
www.unihouse.pl

Seljedalen AS w Norwegii
Seljedalen As
c/o Gemich AS
Skonnertveien 8-10
7053 Ranheim
www.unihouse.no

Oddział Infrastruktury Unibep SA

ul. Hetmańska 92
15-727 Białystok
tel./fax (48 85) 652 91 00
infrastruktura@unibep.pl

Budrex Sp. z o.o.

ul. Hetmańska 92
15-727 Białystok
tel./fax (48 85) 652 91 00
www.budrex-kobi.pl

Przedstawicielstwo na Ukrainie

Ukraina, 79035, Lwów, ul. Sichinskogo 7
(+48 22) 853 89 54, (+48) 691 775 897
(+38) 050 322 24 07, (+48 22) 853 11 75
opetrovskyy@unibep.pl

Przedstawicielstwo na Białorusi

Беларусь, 220035 г. Минск,
пр-т Победителей, 59 ком.101
тел. (375) 17 239 77 76
тел. (375) 29 395 02 98

Redakcja:
Dorota Fiedorczuk
Wojciech Jarmołowicz
Zdjęcia:
Grupa Unibep, Depositphotos (s. 65)
Fonty:
Google Fonts / Roboto
© Christian Robertson, Principal design
Opracowanie graficzne, skład i druk:
SOBO Paweł Sobolewski
biuro@sobo.pl

Wydanie drugie.
© Wszelkie prawa zastrzeżone.

grupa unibep

grupa unibep

wiedza pasja zaufanie

Unibep SA
ul. 3 Maja 19
17-100 Bielsk Podlaski
www.unibep.pl