

KOMISJA NADZORU FINANSOWEGO

Raport bieżący nr

42

/

2012

Data sporządzenia: 2012-12-18

Skrócona nazwa emitenta

UNIBEP S.A.

Temat

Wejście w życie znaczącej umowy na budowę kompleksu sanatoryjno – konferencyjnego w Rosji

Podstawa prawna

Art. 56 ust. 1 pkt 2 Ustawy o ofercie - informacje bieżące i okresowe

Treść raportu:

UNIBEP S.A. (Emitent) informuje, że w dniu 17 grudnia 2012 podpisał Umowę na realizację obiektu o nazwie „Kompleks Akwatoria Avantel” położonego w obwodzie moskiewskim w Rosji. Zamawiającym jest Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością „LIDO” z siedzibą w Moskwie, utworzona zgodnie z prawem Federacji Rosyjskiej.

Umowa obejmuje wybudowanie "Kompleksu Akwatoria Avantel" położonego w Rosji w obwodzie moskiewskim, w którego skład wchodzi pięć budynków.

1. Budynek sanatoryjno – profilaktyczny o czterech kondygnacjach i powierzchni użytkowej apartamentów ok. 4.422 m².
2. Dwa budynki sanatoryjno – profilaktyczne o dwóch kondygnacjach i powierzchni użytkowej ok. 1 494 m² każdy.
3. Centrum konferencyjne o powierzchni użytkowej ok 1.495 m²
4. Oczyszczalnia ścieków

Wartość szacunkowa Umowy: 20.619.648,66 EUR netto tj. 84.208.583,16 PLN netto (plus VAT 18% 4.526.264,34 EUR tj. 20.61.648,66 PLN) wg kursu NBP z dnia 17.12.2012.

Terminy realizacji inwestycji : 15 m-cy od daty wejścia w życie Umowy. Umowa wchodzi w życie po uzyskaniu finansowania przez Zamawiającego (kredyt udzielany przez bank/banki polskie z ubezpieczeniem KUKI) tj. po zawarciu umowy kredytowej i potwierdzeniu operatywności kredytu.

Emitent na potrzeby raportowania stosuje kryterium określenia znaczących umów w oparciu o §2 ust. 1 pkt 44 lit. (b) Rozporządzenia – tj. 10% wartości przychodów ze sprzedaży grupy kapitałowej Emitenta za okres ostatnich 4 kwartałów obrotowych. Wskazana umowa spełnia kryterium znaczącości.

Podstawa Prawna: §5 ust. 1 pkt. 3 Rozporządzenia Ministra Finansów z dnia 19 lutego 2009 r. w sprawie informacji bieżących i okresowych przekazywanych przez emitentów papierów wartościowych oraz warunków uznawania za równoważne informacji bieżących i okresowych przekazywanych przez emitentów papierów wartościowych oraz warunków uznawania za równoważne informacji wymaganych przepisami prawa państwa niebędącego państwem członkowskim (Dz. U. z dnia 28 lutego 2009 r., nr 33, poz. 259).

UNIBEP SPÓŁKA AKCYJNA	
(pełna nazwa emitenta)	
UNIBEP S.A.	Budownictwo (bud)
(skrótowa nazwa emitenta)	(sektor wg. klasyfikacji GPW w W-wie)
17-100	Bielsk Podlaski
(kod pocztowy)	(miejscowość)
3 maja	19
(ulica)	(numer)
(+48 85) 731 80 00	(+48 85) 730 68 68
(telefon)	(fax)
biuro@unibep.pl	www.unibep.pl
(e-mail)	(www)
543-02-00-365	000058100
(NIP)	(REGON)

PODPISY OSÓB REPREZENTUJĄCYCH SPÓŁKĘ

Data	Imię i Nazwisko	Stanowisko/Funkcja	Podpis
2012-12-18	Jan Mikołuszko	Prezes Zarządu	Jan Mikołuszko