

## KOMISJA NADZORU FINANSOWEGO

Raport bieżący nr

38

/

2012

Data sporządzenia: 2012-11-08

Skrócona nazwa emitenta  
UNIBEP S.A.

Temat

Zawarcie umowy na wybudowanie osiedla Hevelia w Poznaniu

Podstawa prawna

Art. 56 ust. 1 pkt 2 Ustawy o ofercie - informacje bieżące i okresowe

Treść raportu:

Unibep S.A. informuje, że dnia 7 listopada 2012 roku zawarł z Monday Sp. z o.o. Palacza SKA z siedzibą w Poznaniu umowę o Generalne Wykonawstwo dla projektu Palacza. Monday Palacza to spółka należąca w 75% do Unidevelopment sp. z o.o. (Grupa Kapitałowa Unibep) oraz w 25% do Monday Development S.A.

Przedmiotem podpisanej umowy jest wybudowanie zespołu mieszkaniowego Hevelia, składającego się z 6 budynków V- lub VI-kondygnacyjnych z ilością 174 lokali mieszkalnych, 9 lokali usługowych wraz z podziemną halą garażową na nieruchomości zlokalizowanej w Poznaniu, przy zbiegu ulic Palacza i Heweliusza. Łączna powierzchnia mieszkań i lokali usługowych to 9905,9m<sup>2</sup>. Zgodnie z Umową termin zakończenia prac wykonawczych został ustalony na 30 listopada 2013 r.

Wynagrodzenie wykonawcy wynosi: 34 446 743 PLN netto. Wynagrodzenie ma charakter ryczałtowy.

Emitent na potrzeby raportowania stosuje kryterium określania znaczących umów w oparciu §2 ust. 1 pkt 44 lit. b) Rozporządzenia – tj. 10% wartości przychodów ze sprzedaży grupy kapitałowej Emitenta za okres ostatnich 4 kwartałów obrotowych.

Wskazana umowa nie spełnia kryterium znaczości.

UNIBEP SPÓŁKA AKCYJNA	
(pełna nazwa emitenta)	
UNIBEP S.A.	Budownictwo (bud)
(skrótowa nazwa emitenta)	(sektor wg. klasyfikacji GPW w W-wie)
17-100	Bielsk Podlaski
(kod pocztowy)	(miejscowość)
3 maja	19
	(ulica)
(+48 85) 731 80 00	(+48 85) 730 68 68
(telefon)	(fax)
biuro@unibep.pl	www.unibep.pl
(e-mail)	(www)
543-02-00-365	000058100
(NIP)	(REGON)

## PODPISY OSÓB REPREZENTUJĄCYCH SPÓŁKĘ

Data	Imię i Nazwisko	Stanowisko/Funkcja	Podpis
2012-11-08	Jan Mikołuszko	Prezes Zarządu	