

## KOMISJA NADZORU FINANSOWEGO

Raport bieżący nr

44

/

2011

Data sporządzenia: 2011-12-02

Skrócona nazwa emitenta

UNIBEP S.A.

Temat

UNIBEP S.A. podpisał 2 nowe umowy.

Podstawa prawna

Art. 56 ust. 1 pkt 1 Ustawy o ofercie - informacje poufne

Treść raportu:

UNIBEP S.A. (Emitent) informuje, że w dniu 23 listopada 2011 r. (umowa wpłynęła do Spółki w dniu 01.12.2011 r.) podpisał umowę na realizację projektu pod nazwą „Charlottenlund Vest” położonego w Trondheim w Norwegii - 2 budynki BT2 i BB1 w technologii modułowej. Inwestorem przedsięwzięcia jest: Christian Blom AS, Innherresveien 103, 7043 Trondheim.

Inwestycja ma charakter mieszkalno - usługowo. Pierwsza kondygnacja budynku przeznaczona będzie na pomieszczenia i gabinety lekarskie, pozostałe kondygnacje będą przeznaczone na mieszkania.

Wartość umowy: 30.794.694 NOK netto (38.493.367,50 NOK brutto) tj. 17 611 485,5 zł netto wg kursu NOK z dnia 23.11.2011 (Kurs NBP)

Termin realizacji: listopad 2011 – sierpień 2012

Warunki niniejszej umowy nie odbiegają od warunków powszechnie stosowanych dla tego typu umów.

UNIBEP S.A. ) informuje, że w dniu 30 listopada 2011 r. (umowa wpłynęła do Spółki w dniu 01.12.2011 r.) podpisał umowę na realizację projektu pod nazwą „Lipowa Ostoja” położonego w Pruszkowie. Inwestorem przedsięwzięcia jest: „Portus Investment” sp. z o.o. z siedzibą w Warszawie.

Inwestycja ma charakter mieszkaniowy. Podstawowe parametry inwestycji: ilość mieszkań : 120, ilość miejsc parkingowych: 120, powierzchnia użytkowa (PUM+U): 7172 m<sup>2</sup>.

Wartość umowy: 23 300 035 zł netto

Termin realizacji: 15.12.2011 – 30.05.2013

Emitent na potrzeby raportowania stosuje kryterium określania znaczących umów w oparciu §2 ust. 1 pkt 44 lit. b) Rozporządzenia – tj. 10% wartości przychodów ze sprzedaży grupy kapitałowej Emitenta za okres ostatnich 4 kwartałów obrotowych.

Wyżej wymienione umowy nie spełniają kryterium znaczości.

UNIBEP SPÓŁKA AKCYJNA	
(pełna nazwa emitenta)	
UNIBEP S.A.	Budownictwo (bud)
(skrótowa nazwa emitenta)	(sektor wg. klasyfikacji GPW w W-wie)
17-100	Bielsk Podlaski
(kod pocztowy)	(miejscowość)
3 maja	19
(ulica)	(numer)
085 731 80 00	085 730 68 68
(telefon)	(fax)
biuro@unibep.pl	www.unibep.pl
(e-mail)	(www)
543-02-00-365	000058100
(NIP)	(REGON)

**PODPISY OSÓB REPREZENTUJĄCYCH SPÓŁKĘ**

Data	Imię i Nazwisko	Stanowisko/Funkcja	Podpis
2011-12-02	Jan Mikołuszko	Prezes Zarządu	Jan Mikołuszko