KOMISJA NADZORU FINANSOWEGO

Raport bieżący nr	74	/	2026	

Data sporządzenia: 2026-11-19

Skrócona nazwa emitenta

UNIBEP S.A.

Temat

Zawarcie przez Konsorcjum z udziałem Unibep S.A. umowy na realizację zadania inwestycyjnego dotyczącego modernizacji oczyszczalni ścieków w Płocku na rzecz Orlen S.A.

Podstawa prawna

Art. 17 ust. 1 Rozporządzenia MAR – informacje poufne

Treść raportu:

Zarząd Unibep S.A. [Emitent, Spółka] informuje, iż w dniu 19 listopada 20206 r. konsorcjum firm [Konsorcjum] w składzie: SEEN TECHNOLOGIE Sp. z o.o. z siedzibą w Warszawie [Lider Konsorcjum], Atrem S.A. z siedzibą w Bydgoszczy [Partner Konsorcjum] oraz Unibep S.A. z siedzibą w Bielsku Podlaskim [Partner Konsorcjum] zawarło umowę [Umowa] na realizację zadania pn.: „Zakup w formule EPC dla projektu Nowa Chemia – OSBL pakiet K-008.1 „Modernizacja Centralnej Oczyszczalni Ścieków" – Pakiet IV „Oczyszczalnia biologiczna, Etap I" [Inwestycja].

Zamawiającym jest ORLEN S.A. z siedzibą w Płocku [Zamawiający].

Wynagrodzenie Konsorcjum z tytułu realizacji Inwestycji wynosi 418,0 mln zł netto [Wynagrodzenie], z czego udział Emitenta stanowi kwota ok. 144,7 mln zł netto.

Termin realizacji Inwestycji wynosi 24 miesiące od daty zawarcia Umowy.

Umowa przewiduje możliwość naliczenia przez Zamawiającego kar umownych m.in. z tytułu zwłoki w realizacji Przedmiotu Umowy, zwłoki w usuwaniu wad, a także w razie odstąpienia od Umowy z przyczyn leżących po stronie Konsorcjum, przy czym jednocześnie Umowa ogranicza wysokość wszystkich kar umownych do 25% Wynagrodzenia. Ponadto całkowita odpowiedzialność Konsorcjum z tytułu wszelkich roszczeń wynikających lub bezpośrednio związanych z realizacją lub naruszeniem Umowy nie może przekroczyć łącznie kwoty stanowiącej równowartość 100% Wynagrodzenia.

Pozostałe warunki Umowy, w tym w zakresie zabezpieczenia należytego wykonania Umowy oraz możliwości odstąpienia od niej, nie odbiegają od warunków powszechnie stosowanych dla tego typu umów.

Ramy prawne	Rodzaj inform
TRANSD	

Organ zbierający dane odpowiedzialny za zbieranie informacji	
Rodzaj przedkładanych informacji	nowe (do zastosc
Dobrowolny lub obowiązkowy charakter przedłożonych informacji	☐
Data lub początek okresu, której lub którego dotyczą informacje	2026-11-19
Data lub koniec okresu, której lub którego dotyczą informacje	2026-11-19
Znacznik danych osobowych	☐

Identyfikator podmiotu prawnego (LEI) dotyczący podmiotu przekazującego informacje - wypełnij w przypadku osób prawnych	lub	Imię i nazwisko, osoby która przeka
259400NHKOAE0QE60D41		259400NHKOAE0QE60D41

macji przekazanych przez podmiot
Informacje poufne

PLKNF
wania w przypadku nowych informacji)
☐
☐

zała informacje - wypełnij w przypadku osób fizycznych

Identyfikator podmiotu prawnego (LEI) przypisany do osoby prawnej, której dotyczą informacje	Wielkość osoby prawnej, której dotyczą informacje
259400NHKOAE0QE60D41	Duża grupa
259400NHKOAE0QE60D41	Duża jednostka

UNIBEP SPÓŁKA AKCYJNA	
(pełna nazwa emitenta)	
UNIBEP S.A.	Budownictwo (bud)
(skrócona nazwa emitenta)	(sektor wg. klasyfikacji GPW w W-wie)
17-100	Bielsk Podlaski
(kod pocztowy)	(miejscowość)
3 maja	19
(ulica)	(numer)
085 731 80 00	085 730 68 68
(telefon)	(fax)
biuro@unibep.pl	www.unibep.pl
(e-mail)	(www)
543-02-00-365	000058100
(NIP)	(REGON)

PODPISY OSÓB REPREZENTUJĄCYCH SPÓŁKĘ

Data	Imię i Nazwisko	Stanowisko/Funkcja	Podpis
2026-11-19	Andrzej Sterczyński	Prezes Zarządu	Andrzej Sterczyński

Sektor(y) przemysłu, w których osoba fizyczna lub prawna, której te informacje dotyczą, prowadzi działalność gospodarczą
(wg NACE): F
(wg NACE): F