KOMISJA NADZORU FINANSOWEGO

Raport bieżący nr	73	/	2026	

Data sporządzenia: 2026-11-16

Skrócona nazwa emitenta

UNIBEP S.A.

Temat

Zawarcie przez Unibep S.A. umowy na realizację budynków szpitala onkologicznego w Poznaniu

Podstawa prawna

Art. 17 ust. 1 Rozporządzenia MAR – informacje poufne

Treść raportu:

Zarząd Unibep S.A. [Emitent, Spółka] informuje, iż w dniu 16 listopada 2026 r. zawarł umowę [Umowa] na realizację zamówienia publicznego pn.: „Budowa budynków ambulatoryjnej onkologii, profilaktyki, diagnostyki molekularnej, obrazowej i radioterapii, protonoterapii w Wielkopolskim Centrum Onkologii w Poznaniu (INPRONKO)" [Inwestycja].

Zamawiającym jest Wielkopolskie Centrum Onkologii im. Marii Skłodowskiej – Curie z siedzibą w Poznaniu [Zamawiający].

Wynagrodzenie Emitenta z tytułu realizacji Inwestycji wynosi ok. 103,0 mln zł brutto, tj. ok. 83,8 mln zł netto [Wynagrodzenie].

Termin realizacji Inwestycji wynosi 96 tygodni od dnia zawarcia Umowy.

Emitent wskazuje, iż Umowa przewiduje obowiązek zapłaty kar umownych przez Spółkę m.in. za zwłokę w realizacji przedmiotu Umowy, zwłokę w usuwaniu wad, a także karę umowną za odstąpienie od Umowy przez Zamawiającego lub Emitenta z przyczyn leżących po stronie Emitenta. Zamawiający jest przy tym uprawniony do dochodzenia odszkodowania uzupełniającego na zasadach ogólnych. Jednocześnie Umowa przewiduje limit kar umownych ze wszystkich tytułów do wysokości 20% całkowitego wynagrodzenia brutto.

Pozostałe warunki Umowy, w tym w zakresie zabezpieczenia należytego wykonania Umowy oraz możliwości odstąpienia od niej, nie odbiegają od warunków powszechnie stosowanych dla tego typu umów.

Ramy prawne	Rodzaj inform
TRANSD	

Organ zbierający dane odpowiedzialny za zbieranie informacji	
Rodzaj przedkładanych informacji	nowe (do zastosc
Dobrowolny lub obowiązkowy charakter przedłożonych informacji	☐
Data lub początek okresu, której lub którego dotyczą informacje	2026-11-16
Data lub koniec okresu, której lub którego dotyczą informacje	2026-11-16
Znacznik danych osobowych	☐

Identyfikator podmiotu prawnego (LEI) dotyczący podmiotu przekazującego informacje - wypełnij w przypadku osób prawnych	lub	Imię i nazwisko, osoby która przeka
259400NHKOAE0QE60D41		259400NHKOAE0QE60D41

macji przekazanych przez podmiot
Informacje poufne

PLKNF
wania w przypadku nowych informacji)
☐
☐

ązała informacje - wypełnij w przypadku osób fizycznych

Identyfikator podmiotu prawnego (LEI) przypisany do osoby prawnej, której dotyczą informacje	Wielkość osoby prawnej, której dotyczą informacje
259400NHKOAE0QE60D41	Duża grupa
259400NHKOAE0QE60D41	Duża jednostka

UNIBEP SPÓŁKA AKCYJNA	
(pełna nazwa emitenta)	
UNIBEP S.A.	Budownictwo (bud)
(skrócona nazwa emitenta)	(sektor wg. klasyfikacji GPW w W-wie)
17-100	Bielsk Podlaski
(kod pocztowy)	(miejscowość)
3 maja	19
(ulica)	(numer)
085 731 80 00	085 730 68 68
(telefon)	(fax)
biuro@unibep.pl	www.unibep.pl
(e-mail)	(www)
543-02-00-365	000058100
(NIP)	(REGON)

PODPISY OSÓB REPREZENTUJĄCYCH SPÓŁKĘ

Data	Imię i Nazwisko	Stanowisko/Funkcja	Podpis
2026-11-16	Andrzej Sterczyński	Prezes Zarządu	Andrzej Sterczyński

Sektor(y) przemysłu, w których osoba fizyczna lub prawna, której te informacje dotyczą, prowadzi działalność gospodarczą
(wg NACE): F
(wg NACE): F