

KOMISJA NADZORU FINANSOWEGO

Raport bieżący nr

69

/

2026

Data sporządzenia: 2026-10-27

Skrócona nazwa emitenta
UNIBEP S.A.

Temat

Polubowne zakończenie umowy z WAT dot. realizacji inwestycji pn.: „Budowa budynku dydaktycznego na potrzeby kształcenia kandydatów do zawodowej służby wojskowej” - w formule zaprojektuj i wybuduj”

Podstawa prawna

Art. 17 ust. 1 Rozporządzenia MAR – informacje poufne

Treść raportu:

W nawiązaniu do treści raportu bieżącego nr 38/2025 z dnia 19 maja 2025 r. informującego o zawarciu z Wojskową Akademią Techniczną [WAT, Zamawiający] umowy [Umowa] na realizację zamówienia publicznego pn.: „Budowa budynku dydaktycznego na potrzeby kształcenia kandydatów do zawodowej służby wojskowej” – w formule zaprojektuj i wybuduj” [Inwestycja], a także raportu bieżącego nr 19/2026 z dnia 23 marca 2026 r., informującego o złożeniu przez Zamawiającego oświadczenia o odstąpieniu od Umowy oraz o prowadzeniu przez strony negocjacji w sprawie kontynuowania Umowy, jak również informacji przekazanych w ostatnim raporcie okresowym o zainicjowaniu postępowania mediacyjnego celem polubownego rozwiązania sporu z Zamawiającym, Zarząd Unibep S.A. [Emitent, Spółka] informuje o zawarciu z Zamawiającym w dniu 27 października 2026 r. ugody [Ugoda] w wyniku mediacji przed mediatorami Sądu Polubownego przy Prokuraturii Generalnej Rzeczypospolitej Polskiej.

W ramach Ugody poczyniono w szczególności następujące ustalenia:

i) Strony Ugody zgodnie potwierdziły, że Umowa wygasła, nie przesądzając o przyczynach i skutkach oświadczeń złożonych w toku realizacji Umowy;

ii) Emitent zobowiązał się do zapłaty na rzecz WAT kwoty ugody w wysokości ok. 8,6 mln zł, z zastrzeżeniem, że zaliczeniu na poczet tej płatności ulega kwota ok. 7,6 mln zł pobrana uprzednio przez Zamawiającego z gwarancji zabezpieczającej należyte wykonanie Umowy udzielonej przez Korporację Ubezpieczeń Kredytów Eksportowych S.A [KUKE], skutkiem czego do dopłaty na rzecz Zamawiającego pozostaje kwota 1,0 mln zł;

iii) Zamawiający zobowiązał się, po otrzymaniu kwoty 1,0 mln zł o której mowa powyżej, złożyć wobec Credendo Guarantees & Specialty Risks S.A. Oddział w Polsce [Credendo] bezwarunkowe i nieodwołalne oświadczenie o cofnięciu żądania wypłaty kwoty 2,0 mln zł z gwarancji należytego wykonania udzielonej przez Credendo, a także dokonać korekty do zera noty obciążeniowej wystawionej w marcu 2026 r. w związku ze złożonym oświadczeniem o odstąpieniu od Umowy;

iv) Emitent oświadczył, iż w efekcie zawarcia Ugody, nie przysługują mu w stosunku do Zamawiającego żadne roszczenia wynikające z Umowy;

v) Strony Ugody zgodnie oświadczyły, że nie przysługują im wobec siebie żadne roszczenia, wierzytelności, prawa, ani żądania wynikające z Umowy albo związane z jej zawarciem, wykonywaniem, niewykonaniem, nienależytym wykonaniem, zawieszeniem, zakończeniem lub rozwiązaniem.

Ugoda wchodzi w życie z chwilą jej podpisania przez obie strony, które zobowiązały się do współdziałania w dobrej wierze w zakresie przeprowadzenia postępowania przed właściwym sądem w przedmiocie sądowego zatwierdzenia Ugody.

Emitent wskazuje, że na dzień publikacji niniejszego raportu bieżącego, szacowany wpływ zawartej Ugody pomniejszający wynik brutto przed opodatkowaniem Emitenta do rozpoznania w II półroczu 2026 r. wynosi 1,0 mln zł, co zostanie uwzględnione w odpowiednim raporcie okresowym.

Jednocześnie Spółka przypomina, że w I półroczu 2026 r. rozpoznano w wyniku brutto przed opodatkowaniem wpływ wypłaty z gwarancji udzielonej przez KUKE w kwocie ok. 7,6 mln zł, o czym Emitent informował w raporcie bieżącym nr 52/2026 z dnia 11 sierpnia 2026 r. oraz w raporcie okresowym za I kwartał 2026 r.

Ramy prawne	Rodzaj inform
TRANSD	

macji przekazanych przez podmiot

Informacje poufne

Organ zbierający dane odpowiedzialny za zbieranie informacji	
Rodzaj przedkładanych informacji	nowe (do załączenia)
Dobrowolny lub obowiązkowy charakter przedłożonych informacji	☐
Data lub początek okresu, której lub którego dotyczą informacje	2026-10-27
Data lub koniec okresu, której lub którego dotyczą informacje	2026-10-27
Znacznik danych osobowych	☐

Identyfikator podmiotu prawnego (LEI) dotyczący podmiotu przekazującego informacje - wypełnij w przypadku osób prawnych	lub	Imię i nazwisko, osoby która przekazuje
259400NHKOE0QE60D41		259400NHKOE0QE60D41

Identyfikator podmiotu prawnego (LEI) przypisany do osoby prawnej, której dotyczą informacje	Wielkość osoby prawnej, której dotyczą informacje
259400NHKOE0QE60D41	Duża grupa
259400NHKOE0QE60D41	Duża jednostka

UNIBEP SPÓŁKA AKCYJNA	
(pełna nazwa emitenta)	
UNIBEP S.A.	Budownictwo (bud)
(skrótowa nazwa emitenta)	(sektor wg. klasyfikacji GPW w W-wie)
17-100	Bielsk Podlaski
(kod pocztowy)	(miejscowość)
3 maja	19
(ulica)	(numer)
085 731 80 00	085 730 68 68
(telefon)	(fax)
biuro@unibep.pl	www.unibep.pl
(e-mail)	(www)
543-02-00-365	000058100
(NIP)	(REGON)

PODPISY OSÓB REPREZENTUJĄCYCH SPÓŁKĘ

Data	Imię i Nazwisko	Stanowisko/Funkcja	Podpis
2026-10-27	Andrzej Sterczyński	Prezes Zarządu	Andrzej Sterczyński

PLKNF
owania w przypadku nowych informacji)
☐
☐

zała informacje - wypełnij w przypadku osób fizycznych

Sektor(y) przemysłu, w których osoba fizyczna lub prawna, której te informacje dotyczą, prowadzi działalność gospodarczą
(wg NACE): F
(wg NACE): F