

KOMISJA NADZORU FINANSOWEGO

Raport bieżący nr

47

/

2026

Data sporządzenia: 2026-07-23

Skrócona nazwa emitenta
UNIBEP S.A.

Temat

Wejście w życie umowy na realizację obiektu hotelowego z częścią handlowo – usługową przy ulicy Kolejowej we Wrocławiu

Podstawa prawna

Art. 17 ust. 1 Rozporządzenia MAR – informacje poufne

Treść raportu:

W nawiązaniu do treści raportu bieżącego nr 20/2026 z dnia 3 kwietnia 2026 r., informującego o zawarciu warunkowej umowy z AFI HOME KOLEJOWA Sp. z o.o. z siedzibą w Krakowie (poprzednio AFI Project 10 Sp. z o.o. z siedzibą w Krakowie) [Zamawiający] na realizację w systemie generalnego wykonawstwa obiektu hotelowego z częścią handlowo – usługową przy ulicy Kolejowej we Wrocławiu [Umowa] oraz raportów bieżących nr 34/2026 z dnia 29 maja 2026 r. i nr 38/2026 z dnia 13 czerwca 2026 r., informujących m.in. o przedłużeniu do dnia 31 sierpnia 2026 r. terminu na spełnienie się warunku zawieszającego związanego z uzyskaniem zamiennego pozwolenia na budowę, Zarząd Unibep S.A. [Emitent, Spółka] informuje, że w dniu 23 lipca 2026 r. otrzymał od Zamawiającego zawiadomienie o ziszczeniu się w/w warunku, co oznacza, że z dniem 23 lipca 2026 r. Umowa wchodzi w życie.

Ramy prawne	Rodzaj informacji
TRANS	

Organ zbierający dane odpowiedzialny za zbieranie informacji	
Rodzaj przedkładanych informacji	nowe (do zastąpienia)
Dobrowolny lub obowiązkowy charakter przedłożonych informacji	☐
Data lub początek okresu, której lub którego dotyczą informacje	2026-07-23
Data lub koniec okresu, której lub którego dotyczą informacje	2026-07-23
Znacznik danych osobowych	☐

Identyfikator podmiotu prawnego (LEI) dotyczący podmiotu przekazującego informacje - wypełnij w przypadku osób prawnych	lub	Imię i nazwisko, osoby która przekazała
---	-----	---

Identyfikator podmiotu prawnego (LEI) przypisany do osoby prawnej, której dotyczą informacje	Wielkość osoby prawnej, której dotyczą informacje
259400NHK0AE0QE60D41	Duża grupa
259400NHK0AE0QE60D41	Duża jednostka

UNIBEP SPÓŁKA AKCYJNA

Komisja Nadzoru Finansowego

Informacji przekazanych przez podmiot
Informacje poufne

PLKNF
Informowania w przypadku nowych informacji)
☐
☐

Informacja - wypełnij w przypadku osób fizycznych

Sektor(y) przemysłu, w których osoba fizyczna lub prawna, której te informacje dotyczą, prowadzi działalność gospodarczą
(wg NACE): F
(wg NACE): F

(pełna nazwa emitenta)	
UNIBEP S.A.	Budownictwo (bud)
(skrótowa nazwa emitenta)	(sektor wg. klasyfikacji GPW w W-wie)
17-100	Bielsk Podlaski
(kod pocztowy)	(miejscowość)
3 maja	19
(ulica)	(numer)
085 731 80 00	085 730 68 68
(telefon)	(fax)
biuro@unibep.pl	www.unibep.pl
(e-mail)	(www)
543-02-00-365	000058100
(NIP)	(REGON)

PODPISY OSÓB REPREZENTUJĄCYCH SPÓŁKĘ

Data	Imię i Nazwisko	Stanowisko/Funkcja	Podpis
2026-07-23	Andrzej Sterczyński	Prezes Zarządu	Andrzej Sterczyński