

KOMISJA NADZORU FINANSOWEGO

Raport bieżący nr

24

/

2026

Data sporządzenia: 2026-04-16

Skrócona nazwa emitenta

UNIBEP S.A.

Temat

Aktualizacja informacji nt. umowy na realizację inwestycji drogowej pn. „Zaprojektowanie i wykonanie robót budowlanych dla zadania: „Rozbudowa drogi powiatowej Nr 1867 (Wierzbiny) – Drygały – Skarżyn od km 0+000 do km 11+200”

Podstawa prawna

Art. 17 ust. 1 Rozporządzenia MAR – informacje poufne

Treść raportu:

W nawiązaniu do treści raportu bieżącego nr 39/2021 z dnia 28 czerwca 2021 r., informującego o zawarciu z Powiatem Piskim – Powiatowym Zarządcą Dróg w Pisz [Zamawiający] umowy [Umowa] na realizację w charakterze generalnego wykonawcy inwestycji drogowej pn. „Zaprojektowanie i wykonanie robót budowlanych dla zadania: „Rozbudowa drogi powiatowej Nr 1867 (Wierzbiny) – Drygały – Skarżyn od km 0+000 do km 11+200” [Inwestycja], Zarząd Unibep S.A. [Emitent, Spółka] zawiadamia, że w dniu 16 kwietnia 2026 r. otrzymał od Zamawiającego notę obciążeniową z tytułu braku przedłożenia zabezpieczenia należytego wykonania Umowy w wysokości ok. 0,5 mln zł oraz notę obciążeniową z tytułu zwłoki w wykonaniu Umowy w wysokości ok. 25,5 mln zł.

Emitent wskazuje, że w/w noty zostaną niezwłocznie odesłane jako wystawione bez podstawy faktycznej i prawnej. Spółka w całości kwestionuje zasadność naliczenia obu kar umownych, w tym przypisaną jej zwłokę w realizacji przedmiotu Umowy. Ponadto Spółka pragnie wskazać na nieadekwatność kary umownej z tytułu zwłoki w wykonaniu Umowy, której wysokość odpowiada ok. 50% całkowitej wartości wynagrodzenia umownego, wynoszącego po uwzględnieniu aneksów ok. 50,3 mln zł brutto. Na uwagę zasługuje fakt, że roboty wykonane przez Spółkę w ramach Inwestycji zostały odebrane przez Zamawiającego bez uwag.

Jednocześnie Spółka wyjaśnia, że zdarzenie to na dzień publikacji niniejszego raportu bieżącego nie generuje żadnych bezpośrednich skutków finansowych, w szczególności ze względu na brak jakichkolwiek aktywnych zabezpieczeń o charakterze finansowym lub pieniężnym, które pozwalałyby Zamawiającemu na jednostronną realizację roszczenia z tytułu przedmiotowej kary.

Spółka informuje, że na dzień publikacji niniejszego raportu bieżącego Spółka nie posiada żadnych nierozliczonych płatności za wykonane w związku z Umową roboty lub innych należności, które mogłyby stanowić podstawę potrącenia w/w kar przez Zamawiającego.

O kolejnych istotnych zdarzeniach związanych z otrzymanymi notami obciążeniowymi Spółka będzie informowała w trybie właściwych raportów.

UNIBEP SPÓŁKA AKCYJNA	
(pełna nazwa emitenta)	
UNIBEP S.A.	Budownictwo (bud)
(skrótowa nazwa emitenta)	(sektor wg. klasyfikacji GPW w W-wie)
17-100	Bielsk Podlaski
(kod pocztowy)	(miejscowość)
3 maja	19
(ulica)	(numer)
085 731 80 00	085 730 68 68
(telefon)	(fax)
biuro@unibep.pl	www.unibep.pl
(e-mail)	(www)
543-02-00-365	000058100
(NIP)	(REGON)

PODPISY OSÓB REPREZENTUJĄCYCH SPÓŁKĘ

Data	Imię i Nazwisko	Stanowisko/Funkcja	Podpis
2026-04-16	Andrzej Sterczyński	Prezes Zarządu	Andrzej Sterczyński

Komisja Nadzoru Finansowego

