

KOMISJA NADZORU FINANSOWEGO

Report bieżący nr

91

/

2025

Data sporządzenia: 2025-12-16

Skrócona nazwa emitenta
UNIBEP S.A.

Temat

Zawarcie przez Konsorcjum, z Unibep S.A. jako Liderem, umowy na zaprojektowanie i wykonanie bocznic kolejowej i robót towarzyszących dla Centralnego Portu Komunikacyjnego Sp. z o.o.

Podstawa prawna

Art. 17 ust. 1 Rozporządzenia MAR – informacje poufne

Treść raportu:

Zarząd Unibep S.A. [Emitent, Spółka] informuje, iż w dniu 16 grudnia 2025 r. konsorcjum [Konsorcjum] w składzie: Unibep S.A. z siedzibą w Bielsku Podlaskim [Lider Konsorcjum] TRACK TEC CONSTRUCTION Sp. z o.o. z siedzibą we Wrocławiu [Partner Konsorcjum] zawarło umowę [Umowa] w przedmiocie realizacji zamówienia publicznego pn.: „Zaprojektowanie i wykonanie budowy bocznic kolejowej i robót towarzyszących dla projektu pn.: „Budowa Centralnego Portu Komunikacyjnego wraz z urządzeniami i obiektami niezbędnymi do jego funkcjonowania – budowa bocznic kolejowej na odcinku linia kolejowa nr 3 – Centralny Port Komunikacyjny” w województwie mazowieckim [Inwestycja].

Zamawiającym jest Centralny Port Komunikacyjny Sp. z o.o. z siedzibą w Warszawie [Zamawiający].

Wynagrodzenie Konsorcjum z tytułu realizacji Inwestycji wynosi ok. 143,2 mln zł brutto [Wynagrodzenie], tj. ok. 116,4 mln zł netto, z czego udział Emitenta wynosi ok. 71,6 mln zł brutto, tj. ok. 58,2 mln zł netto.

Termin realizacji Inwestycji wynosi 36 miesięcy od daty podpisania Umowy.

Emitent wskazuje, iż Umowa na realizację Inwestycji przewiduje obowiązek zapłaty kar umownych przez Konsorcjum m.in. za zwłokę w realizacji przedmiotu Umowy, zwłokę w usuwaniu wad, a także karę umowną za odstąpienie od umowy z winy Konsorcjum, przy czym jednocześnie Umowa przewiduje ograniczenie wysokości wszystkich kar umownych maksymalnie do 30% wynagrodzenia netto. Ponadto Zamawiający jest uprawniony do dochodzenia odszkodowania uzupełniającego na zasadach ogólnych.

Pozostałe warunki Umowy, w tym w zakresie zabezpieczenia należytego wykonania Umowy oraz możliwości odstąpienia od niej, nie odbiegają od warunków powszechnie stosowanych dla tego typu umów.

UNIBEP SPÓŁKA AKCYJNA			
(pełna nazwa emitenta)			
UNIBEP S.A.		Budownictwo (bud)	
(skrótowa nazwa emitenta)		(sektor wg. klasyfikacji GPW w W-wie)	
17-100	Bielsk Podlaski		
(kod pocztowy)		(miejscowość)	
3 maja		19	
		(ulica)	(numer)
085 731 80 00		085 730 68 68	
(telefon)		(fax)	
biuro@unibep.pl		www.unibep.pl	
(e-mail)		(www)	
543-02-00-365		000058100	
(NIP)		(REGON)	

PODPISY OSÓB REPREZENTUJĄCYCH SPÓŁKĘ

Data	Imię i Nazwisko	Stanowisko/Funkcja	Podpis
2025-12-16	Andrzej Sterczyński	Prezes Zarządu	Andrzej Sterczyński