

KOMISJA NADZORU FINANSOWEGO

Report bieżący nr

82

/

2025

Data sporządzenia: 2025-10-31

Skrócona nazwa emitenta

UNIBEP S.A.

Temat

Wybór oferty Konsorcjum z udziałem Unibep S.A. w postępowaniu przetargowym na zaprojektowanie i wykonanie bocznic kolejowej i robót towarzyszących dla Centralnego Portu Komunikacyjnego

Podstawa prawna

Art. 17 ust. 1 Rozporządzenia MAR – informacje poufne

Treść raportu:

Zarząd Unibep S.A. [Emitent, Spółka] informuje, iż w dniu 31 października 2025 r. otrzymał od Centralnego Portu Komunikacyjnego Sp. z o.o. z siedzibą w Warszawie [CPK] zawiadomienie o wyborze jako najkorzystniejszej oferty złożonej przez konsorcjum [Konsorcjum] w składzie: TRACK TEC CONSTRUCTION Sp. z o.o. z siedzibą we Wrocławiu [Lider Konsorcjum] oraz Unibep S.A. z siedzibą w Bielsku Podlaskim [Partner Konsorcjum] w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego pn.: „Zaprojektowanie i wykonanie budowy bocznic kolejowej i robót towarzyszących dla projektu pn.: „Budowa Centralnego Portu Komunikacyjnego wraz z urządzeniami i obiektami niezbędnymi do jego funkcjonowania – budowa bocznic kolejowej na odcinku linia kolejowa nr 3 – Centralny Port Komunikacyjny” w województwie mazowieckim [Inwestycja].

Kryterium oceny ofert w przetargu stanowiła cena [waga 100%].

Cena oferty złożonej przez Konsorcjum wynosi ok. 143,2 mln zł brutto [Cena], tj. ok. 116,4 mln zł netto, z czego udział Emitenta wynosi ok. 71,6 mln zł brutto, tj. ok. 58,2 mln zł netto.

Termin realizacji Inwestycji wynosi 36 miesięcy od daty podpisania umowy.

Emitent wskazuje, iż projekt umowy na realizację Inwestycji przewiduje obowiązek zapłaty kar umownych przez wykonawcę Inwestycji m.in. za zwłokę w realizacji Przedmiotu Umowy, zwłokę w usuwaniu wad a także karę umowną za odstąpienie od umowy z winy wykonawcy Inwestycji, przy czym jednocześnie projekt umowy przewiduje ograniczenie wysokości wszystkich kar umownych maksymalnie do 30% wynagrodzenia netto.

Ponadto Zamawiający jest uprawniony do dochodzenia odszkodowania uzupełniającego na zasadach ogólnych. W przypadku braku zasadnych odwołań ze strony pozostałych uczestników postępowania przetargowego co do wyboru oferty Konsorcjum, w terminie przewidzianym przepisami prawa zostanie zawarta umowa na wykonanie Inwestycji, o czym Emitent poinformuje w odrębnym raporcie bieżącym.

UNIBEP SPÓŁKA AKCYJNA			
(pełna nazwa emitenta)			
UNIBEP S.A.		Budownictwo (bud)	
(skrótowa nazwa emitenta)		(sektor wg. klasyfikacji GPW w W-wie)	
17-100	Bielsk Podlaski		
(kod pocztowy)		(miejscowość)	
3 maja			19
	(ulica)		(numer)
085 731 80 00		085 730 68 68	
(telefon)		(fax)	
biuro@unibep.pl		www.unibep.pl	
(e-mail)		(www)	
543-02-00-365		000058100	
(NIP)		(REGON)	

PODPISY OSÓB REPREZENTUJĄCYCH SPÓŁKĘ

Data	Imię i Nazwisko	Stanowisko/Funkcja	Podpis
2025-10-31	Andrzej Sterczyński	Prezes Zarządu	Andrzej Sterczyński