

KOMISJA NADZORU FINANSOWEGO

Report bieżący nr

71

/

2025

Data sporządzenia: 2025-09-12

Skrócona nazwa emitenta
UNIBEP S.A.

Temat

Zawarcie przez UNIHOUSE S.A. umowy na realizację zadania pn.: „Budowa wielorodzinnych budynków komunalnych przy ul. Piaskowej w Wasilkowie” w województwie podlaskim

Podstawa prawna

Art. 17 ust. 1 Rozporządzenia MAR – informacje poufne

Treść raportu:

W nawiązaniu do treści raportu bieżącego nr 66/2025 z dnia 29 sierpnia 2025 r., Zarząd Unibep S.A. [Emitent, Spółka] informuje, że w dniu 12 września 2025 r. powziął informację o zawarciu z tym samym dniem przez spółkę zależną Unihouse S.A. z siedzibą w Bielsku Podlaskim [UNIHOUSE] umowy na realizację zamówienia publicznego pn.: „Budowa wielorodzinnych budynków komunalnych przy ul. Piaskowej w Wasilkowie” [Umowa].

Zamawiającym jest Gmina Wasilków [Zamawiający].

Przedmiotem Umowy jest realizacja 4 budynków mieszkalnych wielorodzinnych o wysokości 3 kondygnacji nadziemnych, w których znajdzie się 40 lokali mieszkalnych [Inwestycja].

Wynagrodzenie UNIHOUSE z tytułu realizacji Inwestycji wynosi ok. 15,9 mln zł brutto, tj.: ok. 14,5 mln zł netto [Wynagrodzenie].

Termin realizacji Inwestycji wynosi 15 miesięcy od dnia podpisania Umowy.

Emitent wskazuje, iż Umowa przewiduje obowiązek zapłaty kar umownych przez UNIHOUSE m.in. za zwłokę w realizacji przedmiotu Umowy, zwłokę w usuwaniu wad a także karę umowną za odstąpienie od Umowy z przyczyn, za które odpowiedzialność ponosi UNIHOUSE. Zamawiający jest przy tym uprawniony do dochodzenia odszkodowania uzupełniającego na zasadach ogólnych. Łączna wysokość kar umownych, które Zamawiający może dochodzić od UNIHOUSE nie może przekroczyć 15% wynagrodzenia.

Pozostałe warunki Umowy, w tym w zakresie zabezpieczenia należytego wykonania Umowy oraz możliwości odstąpienia od niej, nie odbiegają od warunków powszechnie stosowanych dla tego typu umów.

UNIBEP SPÓŁKA AKCYJNA			
(pełna nazwa emitenta)			
UNIBEP S.A.		Budownictwo (bud)	
(skrótowa nazwa emitenta)		(sektor wg. klasyfikacji GPW w W-wie)	
17-100	Bielsk Podlaski		
(kod pocztowy)		(miejscowość)	
3 maja		19	
		(ulica)	(numer)
085 731 80 00		085 730 68 68	
(telefon)		(fax)	
biuro@unibep.pl		www.unibep.pl	
(e-mail)		(www)	
543-02-00-365		000058100	
(NIP)		(REGON)	

PODPISY OSÓB REPREZENTUJĄCYCH SPÓŁKĘ

Data	Imię i Nazwisko	Stanowisko/Funkcja	Podpis
2025-09-12	Andrzej Sterczyński	Prezes Zarządu	Andrzej Sterczyński