

KOMISJA NADZORU FINANSOWEGO

Report bieżący nr

51

/

2025

Data sporządzenia: 2025-07-03

Skrócona nazwa emitenta
UNIBEP S.A.

Temat

Zawarcie przez UNIHOUSE S.A. umowy na realizację zadania pn.: „Budowa publicznego żłobka w mieście Kobyłka w formule zaprojektuj-wybuduj”

Podstawa prawna

Art. 17 ust. 1 MAR - informacje poufne.

Treść raportu:

Zarząd Unibep S.A. [Emitent, Spółka] informuje, że w dniu 3 lipca 2025 r. powziął informację o zawarciu z tym samym dniem przez spółkę zależną Unihouse S.A. z siedzibą w Bielsku Podlaskim [UNIHOUSE], umowy [Umowa] na realizację zamówienia publicznego pn.: „Budowa publicznego żłobka w mieście Kobyłka w formule zaprojektuj-wybuduj” [Inwestycja].

Zamawiającym jest Miasto Kobyłka [Zamawiający].

Przedmiotem Umowy jest realizacja jednokondygnacyjnego budynku żłobka w technologii modułowej wraz z infrastrukturą techniczną oraz drogą wewnętrzną.

Wynagrodzenie UNIHOUSE z tytułu realizacji Inwestycji wynosi ok. 8,7 mln zł brutto [Wynagrodzenie]. Zakończenie realizacji Inwestycji zaplanowano w II kwartale 2026 roku.

Emitent wskazuje, iż Umowa na realizację Inwestycji przewiduje obowiązek zapłaty kar umownych przez UNIHOUSE m.in. za zwłokę w realizacji przedmiotu Umowy, zwłokę w usuwaniu wad a także karę umowną za odstąpienie od Umowy z tytułu okoliczności, za które odpowiada UNIHOUSE w wysokości 15% Wynagrodzenia. Zamawiający jest przy tym uprawniony do dochodzenia odszkodowania uzupełniającego do wysokości rzeczywiście poniesionej szkody na zasadach ogólnych. Łączna wysokość kar umownych, których Zamawiający może dochodzić od UNIHOUSE nie może przekroczyć 20% Wynagrodzenia.

Pozostałe warunki Umowy, w tym w zakresie zabezpieczenia należytego wykonania Umowy oraz możliwości odstąpienia od niej, nie odbiegają od warunków powszechnie stosowanych dla tego typu umów.

UNIBEP SPÓŁKA AKCYJNA			
(pełna nazwa emitenta)			
UNIBEP S.A.		Budownictwo (bud)	
(skrótowa nazwa emitenta)		(sektor wg. klasyfikacji GPW w W-wie)	
17-100		Bielsk Podlaski	
(kod pocztowy)		(miejscowość)	
3 maja		19	
(ulica)		(numer)	
085 731 80 00		085 730 68 68	
(telefon)		(fax)	
biuro@unibep.pl		www.unibep.pl	
(e-mail)		(www)	
543-02-00-365		000058100	
(NIP)		(REGON)	

PODPISY OSÓB REPREZENTUJĄCYCH SPÓŁKĘ

Data	Imię i Nazwisko	Stanowisko/Funkcja	Podpis
2025-07-03	Andrzej Sterczyński	Prezes Zarządu	Andrzej Sterczyński