

KOMISJA NADZORU FINANSOWEGO

Report bieżący nr

32

/

2025

Data sporządzenia: 2025-05-14

Skrócona nazwa emitenta
UNIBEP S.A.

Temat

Zawarcie przez Unibep S.A. umowy na realizację kotłowni biomasowej na terenie elektrociepłowni w Pruszkowie w województwie mazowieckim

Podstawa prawna

Art. 17 ust. 1 MAR - informacje poufne.

Treść raportu:

Zarząd Unibep S.A. [Emitent, Spółka] informuje o zawarciu w dniu 14 maja 2025 r. umowy na realizację zadania pn.: „Budowa kotłowni biomasowej wyposażonej w trzy kotły wodne o mocy nie większej niż 14,9 MWt każdy z gospodarkami pomocniczymi w Orlen Termika S.A. Elektrociepłowni Pruszków [Umowa].

Przedmiotem Umowy jest budowa na terenie elektrociepłowni Pruszków w Pruszkowie kompletnej, nowej kotłowni biomasowej wraz z instalacjami i gospodarkami pomocniczymi, wyposażonej m.in. w trzy jednakowe zespoły kotłowe oraz ich włączenie do istniejącej infrastruktury elektrociepłowni Pruszków [Inwestycja].

Zamawiającym jest ORLEN TERMIKA S.A. z siedzibą w Warszawie [Zamawiający].

Wynagrodzenie Emitenta wynosi ok. 255,4 mln zł brutto, co stanowi równowartość ok. 207,6 mln zł netto [Wynagrodzenie].

Zakończenie realizacji Inwestycji zaplanowano w IV kwartale 2027 roku.

Emitent wskazuje, iż Umowa przewiduje obowiązek zapłaty kar umownych przez Emitenta m.in. za zwłokę w realizacji Przedmiotu Umowy, zwłokę w usuwaniu wad, nieosiągnięcie gwarantowanych parametrów technicznych, a także karę umowną za odstąpienie od Umowy z przyczyn leżących po stronie Emitenta, przy czym jednocześnie Umowa przewiduje następujące ograniczenia wysokości wszystkich kar umownych: i) sumaryczna wysokość wszystkich kar umownych nałożonych na Emitenta z tytułu zwłoki w dotrzymaniu terminów umownych nie może przekroczyć 20% Wynagrodzenia, ii) łączny limit kar umownych ze wszystkich tytułów wynosi 35% Wynagrodzenia. Ponadto odpowiedzialność Emitenta z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania Umowy ograniczona jest do wysokości 100% Wynagrodzenia. Zamawiający jest przy tym uprawniony do dochodzenia odszkodowania uzupełniającego na zasadach ogólnych.

Pozostałe warunki Umowy, w tym w zakresie zabezpieczenia należytego wykonania Umowy oraz możliwości odstąpienia od niej, nie odbiegają od warunków powszechnie stosowanych dla tego typu umów.

UNIBEP SPÓŁKA AKCYJNA			
		(pełna nazwa emitenta)	
UNIBEP S.A.		Budownictwo (bud)	
(skrótowa nazwa emitenta)		(sektor wg. klasyfikacji GPW w W-wie)	
17-100	Bielsk Podlaski		
(kod pocztowy)		(miejscowość)	
3 maja		19	
		(ulica)	(numer)
085 731 80 00		085 730 68 68	
(telefon)		(fax)	
biuro@unibep.pl		www.unibep.pl	
(e-mail)		(www)	
543-02-00-365		000058100	
(NIP)		(REGON)	

PODPISY OSÓB REPREZENTUJĄCYCH SPÓŁKĘ

Data	Imię i Nazwisko	Stanowisko/Funkcja	Podpis
2025-05-14	Andrzej Sterczyński	Prezes Zarządu	Andrzej Sterczyński

