

KOMISJA NADZORU FINANSOWEGO

Report bieżący nr

20

/

2025

Data sporządzenia: 2025-04-10

Skrócona nazwa emitenta
UNIBEP S.A.

Temat

Informacja o liczbie lokali mieszkalnych sprzedanych i przekazanych przez spółki deweloperskie z Grupy Unibep w I kwartale 2025 roku

Podstawa prawna

Art. 17 ust. 1 MAR - informacje poufne.

Treść raportu:

Zarząd Unibep S.A. [Emitent, Spółka] informuje, że w związku z zakończeniem w dniu 10 kwietnia 2025 r. wstępnej agregacji informacji dotyczących działalności spółek z Grupy Unidevelopment dotyczących odnotowanej w I kwartale 2025 roku:

- i. liczby lokali rozpoznanych w wyniku (rozumianych jako liczba wydanych lokali po zapłacie całości kwoty sprzedaży przez nabywców),
- ii. sprzedaży lokali (rozumianej jako zawarte umowy deweloperskie i przedwstępne),
- iii. liczby umów rezerwacyjnych,

Spółka poniżej przekazuje dane w tym zakresie.

Grupa Unidevelopment rozpoznała w wyniku za I kwartał 2025 roku 58 lokali, z tego 9 lokali w ramach wspólnych przedsięwzięć deweloperskich z podmiotami zewnętrznymi.

Sprzedaż Grupy Unidevelopment w I kwartale 2025 roku wyniosła 50 lokali, z czego 2 stanowiły lokale w projektach deweloperskich realizowanych z podmiotami zewnętrznymi. W I kwartale br. Grupa Unidevelopment prowadziła sprzedaż w 9 inwestycjach.

Na koniec podsumowywanego okresu Grupa Unidevelopment miała zawartych 14 umów rezerwacyjnych na lokale w realizowanych inwestycjach.

W I kwartale 2025 r. Grupa Unidevelopment rozpoczęła przekazywanie lokali w inwestycji „Sadyba Spot” na warszawskim Mokotowie. Rozpoczęła również budowę i sprzedaż lokali w ramach II etapu inwestycji „Kusocińskiego” w Gdańsku. W bieżącym roku Grupa Unidevelopment planuje rozpocząć przekazywanie klientom lokali w kolejnych 2 projektach oraz wprowadzić do oferty 3 nowe inwestycje mieszkaniowe.

UNIBEP SPÓŁKA AKCYJNA			
(pełna nazwa emitenta)			
UNIBEP S.A.		Budownictwo (bud)	
(skrótowa nazwa emitenta)		(sektor wg. klasyfikacji GPW w W-wie)	
17-100	Bielsk Podlaski		
(kod pocztowy)		(miejscowość)	
3 maja			19
	(ulica)		(numer)
085 731 80 00		085 730 68 68	
(telefon)		(fax)	
biuro@unibep.pl		www.unibep.pl	
(e-mail)		(www)	
543-02-00-365		000058100	
(NIP)		(REGON)	

PODPISY OSÓB REPREZENTUJĄCYCH SPÓŁKĘ

Data	Imię i Nazwisko	Stanowisko/Funkcja	Podpis
2025-04-10	Andrzej Sterczyński	Prezes Zarządu	Andrzej Sterczyński