

KOMISJA NADZORU FINANSOWEGO

Raport bieżący nr

45

/

2024

Data sporządzenia: 2024-07-23

Skrócona nazwa emitenta
UNIBEP S.A.

Temat

Zawarcie przez UNIHOUSE S.A. umowy na realizację zadania publicznego pn.: „Budowa budynku mieszkalnego wielorodzinnego wraz z urządzeniami budowlanymi, zewnętrzną instalacją wodociągową, zewnętrzną instalacją kanalizacji sanitarnej i deszczowej oraz utwardzeniami terenu w Trzebiatowie” w województwie zachodniopomorskim

Podstawa prawna

Art. 17 ust. 1 MAR - informacje poufne.

Treść raportu:

W nawiązaniu do treści raportu bieżącego nr 41/2024 z dnia 17 lipca 2024 r., Zarząd Unibep S.A. [Emitent, Spółka] informuje, że w dniu 23 lipca 2024 r. powziął informację o zawarciu przez spółkę zależną Unihouse S.A. z siedzibą w Bielsku Podlaskim [UNIHOUSE] umowy [Umowa] na realizację zadania pn.: „Budowa budynku mieszkalnego wielorodzinnego wraz z urządzeniami budowlanymi, zewnętrzną instalacją wodociągową, zewnętrzną instalacją kanalizacji sanitarnej i deszczowej oraz utwardzeniami terenu w Trzebiatowie”.

Zamawiającym jest Społeczna Inicjatywa Mieszkańcowa „KZN – Zachodniopomorskie” Sp. z o.o. z siedzibą w Koszalinie [Zamawiający].

Przedmiotem Umowy jest realizacja budynku wielorodzinnego o wysokości 4 kondygnacji nadziemnych, w którym znajdzie się 48 lokali mieszkalnych [Inwestycja].

Wynagrodzenie UNIHOUSE z tytułu realizacji Umowy wynosi ok. 22,3 mln zł brutto [Wynagrodzenie].

Termin realizacji Inwestycji wynosi 12 miesięcy od dnia podpisania Umowy.

Umowa na realizację Inwestycji przewiduje obowiązek zapłaty kar umownych przez UNIHOUSE m.in. za zwłokę w realizacji przedmiotu Umowy, zwłokę w usuwanie wad, a także karę umowną za odstąpienie od Umowy z przyczyn leżących po stronie UNIHOUSE. Zamawiający jest przy tym uprawniony do dochodzenia odszkodowania uzupełniającego na zasadach ogólnych. Jednocześnie Umowa przewiduje limit kar umownych ze wszystkich tytułów do wysokości 20% wynagrodzenia brutto.

Pozostałe warunki Umowy, w tym w zakresie zabezpieczenia należytego wykonania Umowy, kar umownych oraz możliwości odstąpienia od niej, nie odbiegają od warunków powszechnie stosowanych dla tego typu umów.

UNIBEP SPÓŁKA AKCYJNA		(pełna nazwa emitenta)	
UNIBEP S.A.		Budownictwo (bud)	
(skrócona nazwa emitenta)		(sektor wg. klasyfikacji GPW w W-wie)	
17-100	Bielsk Podlaski		
(kod pocztowy)		(miejscowość)	
3 maja		19	
	(ulica)		(numer)
085 731 80 00		085 730 68 68	
(telefon)		(fax)	
biuro@unibep.pl		www.unibep.pl	
(e-mail)		(www)	
543-02-00-365		000058100	
(NIP)		(REGON)	

PODPISY OSÓB REPREZENTUJĄCYCH SPÓŁKĘ

Data	Imię i Nazwisko	Stanowisko/Funkcja	Podpis
2024-07-23	Dariusz Jacek Blocher	Prezes Zarządu	Dariusz Jacek Blocher

