

KOMISJA NADZORU FINANSOWEGO

Raport bieżący nr

41

/

2024

Data sporządzenia: 2024-07-17

Skrócona nazwa emitenta
UNIBEP S.A.

Temat

Wybór oferty UNIHOUSE S.A. na realizację zadania publicznego pn.: „Budowa budynku mieszkalnego wielorodzinnego wraz z urządzeniami budowlanymi, zewnętrzną instalacją wodociągową, zewnętrzną instalacją kanalizacji sanitarnej i deszczowej oraz utwardzeniami terenu w Trzebiatowie” w województwie zachodniopomorskim

Podstawa prawna

Art. 17 ust. 1 MAR - informacje poufne.

Treść raportu:

Zarząd Unibep S.A. [Emitent, Spółka] informuje, że w dniu 17 lipca 2024 r. powziął informację o wyborze z tym samym dniem przez Społeczną Inicjatywę Mieszkańców „KZN – Zachodniopomorskie” Sp. z o.o. z siedzibą w Koszalinie [Zamawiający] jako najkorzystniejszej oferty spółki zależnej, Unihouse S.A. z siedzibą w Bielsku Podlaskim [UNIHOUSE] w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego pn.: „Budowa budynku mieszkalnego wielorodzinnego wraz z urządzeniami budowlanymi, zewnętrzną instalacją wodociągową, zewnętrzną instalacją kanalizacji sanitarnej i deszczowej oraz utwardzeniami terenu w Trzebiatowie”.

Przedmiotem Umowy jest realizacja budynku wielorodzinnego o wysokości 4 kondygnacji nadziemnych, w którym znajdzie się 48 lokali mieszkalnych [Inwestycja].

Kryterium oceny ofert w przetargu stanowiły: cena [waga 60%], gwarancja [waga do 30%] oraz doświadczenie kierownika budowy [waga do 10%].

Cena oferty złożonej przez UNIHOUSE wynosi ok. 22,3 mln zł brutto [Cena].

Termin realizacji Inwestycji wynosi 12 miesięcy od dnia podpisania umowy.

Emitent wskazuje, iż projekt umowy na realizację Inwestycji przewiduje obowiązek zapłaty kar umownych przez wykonawcę Inwestycji m.in. za zwłokę w realizacji przedmiotu Umowy, zwłokę w usuwaniu wad, a także karę umowną za odstąpienie od Umowy z przyczyn leżących po stronie wykonawcy Inwestycji. Zamawiający jest przy tym uprawniony do dochodzenia odszkodowania uzupełniającego na zasadach ogólnych. Jednocześnie projekt umowy przewiduje limit kar umownych ze wszystkich tytułów do wysokości 20% wynagrodzenia brutto.

W przypadku braku zasadnych odwołań ze strony pozostałych uczestników postępowania przetargowego co do wyboru oferty UNIHOUSE, w terminie przewidzianym przepisami prawa, zostanie zawarta umowa na wykonanie Inwestycji, o czym Emitent poinformuje w odrębnym raporcie bieżącym.

UNIBEP SPÓŁKA AKCYJNA		(pełna nazwa emitenta)	
UNIBEP S.A.		Budownictwo (bud)	
		(sektor wg. klasyfikacji GPW w W-wie)	
17-100	Bielsk Podlaski		
		(miejscowość)	
3 maja			19
		(ulica)	(numer)
085 731 80 00		085 730 68 68	
			(fax)
biuro@unibep.pl		www.unibep.pl	
			(www)
543-02-00-365		000058100	
			(REGON)
			(NIP)

PODPISY OSÓB REPREZENTUJĄCYCH SPÓŁKĘ

Data	Imię i Nazwisko	Stanowisko/Funkcja	Podpis
------	-----------------	--------------------	--------

Komisja Nadzoru Finansowego

2024-07-17	Dariusz Jacek Blocher	Prezes Zarządu	Dariusz Jacek Blocher
------------	-----------------------	----------------	-----------------------