

KOMISJA NADZORU FINANSOWEGO

Raport bieżący nr

38

/

2024

Data sporządzenia: 2024-07-15

Skrócona nazwa emitenta

UNIBEP S.A.

Temat

Zawarcie przez Konsorcjum z udziałem Unibep S.A. warunkowej umowy na realizację zadania inwestycyjnego dotyczącego budowy układu kogeneracyjnego na terenie elektrociepłowni w Polsce, w zakresie wykonawczym i serwisowym - odtajnienie opóźnionej informacji poufnej

Podstawa prawna

Art. 17 ust. 1 MAR - informacje poufne.

Treść raportu:

Zarząd Unibep S.A. [Emitent, Spółka] informuje, iż w związku ze zidentyfikowaniem przez Emitenta w dniu 15 lipca 2024 r. przesłanek wskazujących na brak możliwości dalszego zachowania w poufności opóźnionej informacji poufnej, Spółka niniejszym przekazuje do publicznej wiadomości treść opóźnionej informacji poufnej, dotyczącej zawarcia warunkowej umowy na realizację przez konsorcjum z udziałem Emitenta inwestycji w kogenerację.

Opóźnieniu przez Emitenta podlegała informacja w sprawie zawarcia w dniu 8 marca 2024 r. przez konsorcjum firm [Konsorcjum] w składzie: Unibep S.A. z siedzibą w Bielsku Podlaskim [Lider Konsorcjum] oraz Introl Energomontaż Sp. z o.o. z siedzibą w Chorzowie [Partner Konsorcjum] warunkowej umowy [Umowa] na realizację na rzecz polskiego podmiotu z branży energetycznej [Zamawiający] zadania inwestycyjnego dotyczącego budowy układu kogeneracyjnego na terenie elektrociepłowni w Polsce, w zakresie wykonawczym i serwisowym.

Wynagrodzenie Emitenta z tytułu realizacji Inwestycji wskazane w ww. umowie stanowi kwota ok. 166,7 mln zł netto. Umowa przewiduje wypłatę na rzecz Konsorcjum zaliczki w wysokości 15% Wynagrodzenia z tytułu realizacji części wykonawczej.

Rozpoczęcie realizacji Umowy w części wykonawczej zaplanowano pierwotnie w II kwartale 2024 r., a zakończenie w IV kwartale 2025 r., natomiast w części serwisowej w I kwartale 2025 r. i zakończenie w IV kwartale 2035 r.

Umowa w części wykonawczej przewiduje możliwość naliczenia przez Zamawiającego kar umownych m.in. z tytułu zwłoki w realizacji Przedmiotu Umowy lub odstąpienia od Umowy z przyczyn leżących po stronie Konsorcjum w wysokości 15% Wynagrodzenia, przy czym jednocześnie Umowa ogranicza wysokość wszystkich kar umownych do 25% Wynagrodzenia, z wyłączeniem w/w kary umownej za odstąpienie od Umowy. Ponadto Zamawiający jest uprawniony do dochodzenia odszkodowania uzupełniającego na zasadach ogólnych, z zastrzeżeniem, że maksymalna odpowiedzialność Konsorcjum ograniczona jest do kwoty 100% Wynagrodzenia, z wyłączeniem szkód na osobie, a także szkody wyrządzonejумыślnie lub na skutek rażącego niedbalstwa.

Pozostałe warunki Umowy, w tym w zakresie zabezpieczenia należytego wykonania Umowy oraz możliwości odstąpienia od niej, nie odbiegają od warunków powszechnie stosowanych dla tego typu umów.

Warunkiem wejścia w życie Umowy, na dzień jej zawarcia, było uzyskanie przez Zamawiającego pozytywnego wyniku aukcji organizowanej przez Prezesa URE na premię kogeneracyjną za sprzedaż energii elektrycznej, a także uzyskanie zgód korporacyjnych określonych w Umowie.

Jednocześnie Emitent wskazuje, że od dnia zawarcia Umowy do dnia publikacji niniejszego raportu bieżącego wskazany powyżej warunek wejścia w życie Umowy nie został spełniony, natomiast Konsorcjum zawarło z Zamawiającym dwa aneksy do w/w Umowy, pierwszy w dniu 3 czerwca 2024 r. i drugi w dniu 15 lipca 2024 r., w rezultacie czego doszło do zmodyfikowania m.in. pierwotnych zapisów odnośnie warunku wejścia w życie Umowy w ten sposób, że obecnie warunkiem wejścia w życie Umowy jest uzyskanie przez Zamawiającego zgód korporacyjnych określonych w Umowie oraz pozytywnego wyniku aukcji, o której mowa powyżej, zaplanowanej w III kwartale 2024 r., przy czym Umowa przewiduje regulacje pozwalające Stronom na podjęcie dodatkowych uzgodnień w zakresie dalszego trwania Umowy w terminie do dnia 31 października 2024 r.

Mając na uwadze powyższe, zmianie uległy również terminy realizacji Inwestycji. Obecnie przyjęto, że Inwestycja w części wykonawczej zostanie zrealizowana w terminie 25 miesięcy od dnia rozpoczęcia prac, zaś realizacja części serwisowej została przewidziana na okres 10 -letni.

W związku z koniecznością podjęcia przez Emitenta przygotowawczych działań formalno-prawnych związanych z ewentualną realizacją Umowy zidentyfikowano przesłanki wskazujące na brak możliwości dalszego zachowania w poufności opóźnionej informacji poufnej.

O kolejnych istotnych zdarzeniach związanych z ewentualną realizacją Umowy Spółka będzie informowała w trybie właściwych raportów.

UNIBEP SPÓŁKA AKCYJNA			

(pełna nazwa emitenta)			
UNIBEP S.A.		Budownictwo (bud)	
-----		-----	
(skrótowa nazwa emitenta)		(sektor wg. klasyfikacji GPW w W-wie)	
17-100	Bielsk Podlaski		
-----		-----	
(kod pocztowy)		(miejscowość)	
3 maja			19
-----		-----	
(ulica)		(numer)	
085 731 80 00		085 730 68 68	
-----		-----	
(telefon)		(fax)	
biuro@unibep.pl		www.unibep.pl	
-----		-----	
(e-mail)		(www)	
543-02-00-365		000058100	
-----		-----	
(NIP)		(REGON)	

PODPISY OSÓB REPREZENTUJĄCYCH SPÓŁKĘ

Data	Imię i Nazwisko	Stanowisko/Funkcja	Podpis
2024-07-15	Dariusz Jacek Blocher	Prezes Zarządu	Dariusz Jacek Blocher