

KOMISJA NADZORU FINANSOWEGO

Raport bieżący nr

87

/

2023

Data sporządzenia: 2023-10-13

Skrócona nazwa emitenta

UNIBEP S.A.

Temat

Zawarcie umowy na realizację zakładu produkcyjnego w województwie podlaskim

Podstawa prawna

Art. 17 ust. 1 MAR - informacje poufne.

Treść raportu:

Zarząd UNIBEP S.A. (Emitent) informuje, że w dniu 13 października 2023 r. zawarł z zakładem produkcyjnym z branży spożywczej [Zamawiający] umowę o roboty budowlane [Umowa] na realizację w systemie generalnego wykonawstwa prac polegających na przygotowaniu projektu wykonawczego oraz wybudowaniu budynku produkcyjno – usługowego z częścią administracyjno – socjalną wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną w województwie podlaskim [Inwestycja].

Wynagrodzenie Emitenta z tytułu realizacji Inwestycji wynosi 93,45 mln zł netto [Wynagrodzenie].

Rozpoczęcie realizacji robót w ramach Inwestycji zaplanowano w IV kwartale 2023 r., pod warunkiem uprzedniego przekazania przez Zamawiającego prawomocnego pozwolenia na budowę, zaś zakończenie Inwestycji w II kwartale 2025 r. Jednocześnie każda ze stron jest uprawniona do odstąpienia od Umowy m.in. w przypadku, gdyby Zamawiający nie uzyskał decyzji o pozwoleniu na budowę w terminie oznaczonym w Umowie.

Umowa zastrzega obowiązek zapłaty przez Emitenta na rzecz Zamawiającego kar umownych m.in. za zwłokę w realizacji przedmiotu Umowy lub w przypadku odstąpienia od Umowy z winy Emitenta, przy czym łączna wysokość kar umownych ze wszystkich tytułów nie może przekroczyć 15% Wynagrodzenia netto. Jednocześnie strony zastrzegają sobie prawo do dochodzenia odszkodowania uzupełniającego przenoszącego wysokość zastrzeżonych kar umownych, tj. do wysokości rzeczywiście poniesionej szkody, na zasadach ogólnych.

Pozostałe warunki Umowy, w tym w zakresie zabezpieczenia należytego wykonania Umowy oraz możliwości odstąpienia od niej, nie odbiegają od warunków powszechnie stosowanych dla tego typu umów.

UNIBEP SPÓŁKA AKCYJNA		(pełna nazwa emitenta)	
UNIBEP S.A.	Budownictwo (bud)	(skrócona nazwa emitenta) (sektor wg. klasyfikacji GPW w W-wie)	
17-100	Bielsk Podlaski	(kod pocztowy) (miejscowość)	
3 Maja	19	(ulica) (numer)	
085 731 80 00	085 730 68 68	(telefon) (fax)	
biuro@unibep.pl	www.unibep.pl	(e-mail) (www)	
543-02-00-365	000058100	(NIP) (REGON)	

PODPISY OSÓB REPREZENTUJĄCYCH SPÓŁKĘ

Data	Imię i Nazwisko	Stanowisko/Funkcja	Podpis
2023-10-13	Dariusz Jacek Blocher	Prezes Zarządu	Dariusz Jacek Blocher