

KOMISJA NADZORU FINANSOWEGO

Raport bieżący nr

84

/

2023

Data sporządzenia: 2023-10-09

Skrócona nazwa emitenta

UNIBEP S.A.

Temat

Informacja o liczbie lokali sprzedanych i przekazanych przez spółki deweloperskie z Grupy Unibep w III kwartale 2023 roku

Podstawa prawna

Art. 17 ust. 1 MAR - informacje poufne.

Treść raportu:

Zarząd Unibep S.A. [Emitent] informuje, że w związku z zakończeniem w dniu 9 października 2023 r. wstępnej agregacji informacji dotyczących działalności spółek z Grupy Unidevelopment nt. odnotowanej w III kwartale 2023 roku:

i) liczby lokali rozpoznanych w wyniku (rozumianych jako liczba wydanych lokali, po uzyskaniu całości ceny sprzedaży),

ii) sprzedaży lokali (rozumianej jako zawarte umowy deweloperskie i przedwstępne),

iii) liczby umów rezerwacyjnych,

Emitent poniżej przekazuje dane w tym zakresie.

Grupa Unidevelopment rozpoznała w wyniku za III kwartał 2023 r. 9 lokali.

Narastająco w okresie 9 miesięcy 2023 r. rozpoznano w wyniku 441 lokali, z czego 271 lokali w ramach wspólnych przedsięwzięć deweloperskich z podmiotami zewnętrznymi, w tym 270 w ramach inwestycji dla klienta instytucjonalnego.

Sprzedaż Grupy Unidevelopment w III kwartale 2023 r. wyniosła 111 lokali, z czego 56 lokali w ramach wspólnych przedsięwzięć deweloperskich z podmiotami zewnętrznymi. W III kwartale br. Grupa Unidevelopment prowadziła sprzedaż w ramach 6 projektów.

Narastająco w okresie 9 miesięcy 2023 r. zostało sprzedanych 309 lokali, z czego 161 lokali w ramach wspólnych przedsięwzięć deweloperskich z podmiotami zewnętrznymi.

Na koniec podsumowywanego okresu w ramach realizowanych inwestycji, Grupa miała zawartych 36 umów rezerwacyjnych.

W 2023 r., zgodnie z realizowanym harmonogramem, spółki deweloperskie z Grupy Unidevelopment rozpoczną przekazywanie mieszkań w projekcie Pauza Ochota (Warszawa) oraz w Osiedle Idea Venus (Radom), co przełoży się na wynik w całym 2023 roku.

UNIBEP SPÓŁKA AKCYJNA	
(pełna nazwa emitenta)	
UNIBEP S.A.	Budownictwo (bud)
(skrótowa nazwa emitenta)	(sektor wg. klasyfikacji GPW w W-wie)
17-100	Bielsk Podlaski
(kod pocztowy)	(miejscowość)
3 Maja	19
	(ulica)
	(numer)
085 731 80 00	085 730 68 68
(telefon)	(fax)
biuro@unibep.pl	www.unibep.pl
(e-mail)	(www)
543-02-00-365	000058100
(NIP)	(REGON)

PODPISY OSÓB REPREZENTUJĄCYCH SPÓŁKĘ

Komisja Nadzoru Finansowego

Data	Imię i Nazwisko	Stanowisko/Funkcja	Podpis
2023-10-09	Dariusz Jacek Blocher	Prezes Zarządu	Dariusz Jacek Blocher