

KOMISJA NADZORU FINANSOWEGO

Raport bieżący nr

62

/

2023

Data sporządzenia: 2023-07-07

Skrócona nazwa emitenta

UNIBEP S.A.

Temat

Informacja o liczbie lokali sprzedanych i przekazanych przez spółki deweloperskie z Grupy Unibep w II kwartale 2023 roku

Podstawa prawna

Art. 17 ust. 1 MAR - informacje poufne.

Treść raportu:

Zarząd Unibep S.A. [Emitent] informuje, że w związku z zakończeniem w dniu 7 lipca 2023 r. wstępnej agregacji informacji dotyczących działalności spółek z Grupy Unidevelopment nt. odnotowanej w II kwartale 2023 roku:

- i) liczby lokali rozpoznanych w wyniku (rozumianych jako liczba wydanych lokali, po uzyskaniu całości ceny sprzedaży),
- ii) sprzedaży lokali (rozumianej jako zawarte umowy deweloperskie i przedwstępne),
- iii) liczby umów rezerwacyjnych,

Emitent poniżej przekazuje dane w tym zakresie.

Grupa Unidevelopment rozpoznała w wyniku za II kwartał 2023 r. 288 lokali, z czego 270 lokali w ramach wspólnego przedsięwzięcia deweloperskiego z podmiotami zewnętrznymi (w ramach inwestycji dla klienta instytucjonalnego).

Narastająco w I półroczu 2023 r. rozpoznano w wyniku 432 lokali, z czego 271 lokali w ramach wspólnych przedsięwzięć deweloperskich z podmiotami zewnętrznymi (z tego 270 w ramach inwestycji dla klienta instytucjonalnego).

Sprzedaż Grupy Unidevelopment w II kwartale 2023 r. wyniosła 91 lokali, z czego 50 lokali w ramach wspólnych przedsięwzięć deweloperskich z podmiotami zewnętrznymi.

Narastająco w I półroczu 2023 r. zostało sprzedanych 198 lokali, z czego 105 lokali w ramach wspólnych przedsięwzięć deweloperskich z podmiotami zewnętrznymi.

W II kwartale br. Grupa Unidevelopment prowadziła sprzedaż w ramach 6 projektów (z czego w dwóch zakończyła sprzedaż podsumowywanym okresie). Na koniec II kwartału br. Grupa Unidevelopment powiększyła portfel dostępnych mieszkań o 267 lokali w dwóch nowych inwestycjach, co przełożyło się na łączną liczbę 537 mieszkań w ofercie na dzień 30 czerwca br. oraz daje Grupie Unidevelopment potencjał do realizacji jej założeń w zakresie sprzedaży w kolejnych miesiącach 2023 roku.

Na koniec podsumowywanego okresu w ramach realizowanych inwestycji, Grupa miała zawartych 31 umów rezerwacyjnych.

UNIBEP SPÓŁKA AKCYJNA		(pełna nazwa emitenta)	
UNIBEP S.A.		Budownictwo (bud)	
(skrótowa nazwa emitenta)		(sektor wg. klasyfikacji GPW w W-wie)	
17-100	Bielsk Podlaski		
(kod pocztowy)		(miejscowość)	
3 Maja		19	
	(ulica)		(numer)
085 731 80 00		085 730 68 68	
(telefon)		(fax)	
biuro@unibep.pl		www.unibep.pl	
(e-mail)		(www)	
543-02-00-365		000058100	
(NIP)		(REGON)	

PODPISY OSÓB REPREZENTUJĄCYCH SPÓŁKĘ

Data	Imię i Nazwisko	Stanowisko/Funkcja	Podpis
2023-07-07	Dariusz Jacek Blocher	Prezes Zarządu	Dariusz Jacek Blocher