

## KOMISJA NADZORU FINANSOWEGO

## Skonsolidowany raport roczny SRR 2022

(rok)

(zgodnie z § 60 ust. 2 Rozporządzenia w sprawie informacji bieżących i okresowych)

dla emitentów papierów wartościowych prowadzących działalność wytwórczą, budowlaną, handlową lub usługową  
(rodzaj emitenta – w przypadku wyboru opcji „dla innych emitentów”)

za rok obrotowy 2022 obejmujący okres od 2022-01-01 do 2022-12-31

zawierający skonsolidowane sprawozdanie finansowe według MSR zatwierdzonych w UE  
w walucie zł

data przekazania: 2023-04-27

<b>UNIBEP SPÓŁKA AKCYJNA</b>	
(pełna nazwa emitenta)	
<b>UNIBEP S.A.</b>	<b>Budownictwo (bud)</b>
(skrótowa nazwa emitenta)	(sektor wg klasyfikacji GPW w Warszawie)
<b>17-100</b>	<b>Bielsk Podlaski</b>
(kod pocztowy)	(miejscowość)
<b>3 Maja</b>	<b>19</b>
(ulica)	(numer)
<b>085 731 80 00</b>	<b>085 730 68 68</b>
(telefon)	(fax)
<b>biuro@unibep.pl</b>	<b>www.unibep.pl</b>
(e-mail)	(www)
<b>543-02-00-365</b>	<b>000058100</b>
(NIP)	(REGON)
259400NHK0AE0QE60D41	0000231271
(LEI)	(KRS)

Grant Thomton Polska Prosta Spółka Akcyjna z siedzibą w Poznaniu  
(firma audytorska)

WYBRANE DANE FINANSOWE	w tys. zł		w tys. EUR	
	2022	2021	2022	2021
I. Przychody ze sprzedaży	2 258 312,00	1 714 018,00	481 691,00	374 444,00
II. Zysk (strata) z działalności operacyjnej	63 751,00	55 111,00	13 598,00	12 040,00
III. Zysk (strata) brutto	41 901,00	52 747,00	8 937,00	11 523,00
IV. Zysk (strata) netto	31 861,00	42 113,00	6 796,00	9 200,00
V. Zysk netto przypadający akcjonariuszom jednostki dominującej	7 444,00	28 200,00	1 588,00	6 161,00
VI. Całkowite dochody netto przypadające akcjonariuszom jednostki dominującej	13 118,00	33 747,00	2 798,00	7 372,00
VII. Przepływy pieniężne netto z działalności operacyjnej	-4 224,00	-3 012,00	-901,00	-658,00
VIII. Przepływy pieniężne netto z działalności inwestycyjnej	-57 272,00	-11 153,00	-12 216,00	-2 437,00
IX. Przepływy pieniężne netto z działalności finansowej	-72 051,00	21 685,00	-15 368,00	4 737,00
X. Przepływy pieniężne netto razem	-133 513,00	7 396,00	-28 478,00	1 616,00
XI. Aktywa razem	1 813 203,00	1 535 484,00	386 619,00	333 844,00
XII. Zobowiązania i rezerwy na zobowiązania	1 429 248,00	1 163 490,00	304 750,00	252 966,00
XIII. Zobowiązania długoterminowe	297 977,00	269 347,00	63 536,00	58 561,00
XIV. Zobowiązania krótkoterminowe	1 131 271,00	894 143,00	241 214,00	194 404,00
XV. Kapitał własny ogółem	383 954,00	371 993,00	81 868,00	80 879,00
XVI. Kapitał podstawowy	3 507,00	3 507,00	748,00	763,00
XVII. Liczba akcji (w szt.)	32 170 634,00	31 570 634,00	32 170 634,00	31 570 634,00
XVIII. Podstawowy zysk przypadający akcjonariuszom jednostki dominującej na akcję (w PLN/EUR)	0,23	0,89	0,05	0,19
XIX. Rozwodniony zysk przypadający akcjonariuszom jednostki dominującej na akcję (w PLN/EUR)	0,23	0,89	0,05	0,19
XX. Wartość księgowa na jedną akcję (w PLN/EUR)	9,39	9,61	2,00	2,09

**ZAWARTOŚĆ RAPORTU**

Plik	Opis
uni_2022-12-31_pl.zip	Sprawozdanie finansowe Grupy Unibep za 2022 r.
uni_2022-12-31_pl.zip.xades	
Sprawozdanie_zarzadu_z_dzialalnosci_Grupy_UNIBEP_w_2022_	Sprawozdanie Zarządu z działalności Grupy Unibep za 2022 r.
Sprawozdanie_zarzadu_z_dzialalnosci_Grupy_UNIBEP_w_2022_	
Raport_Zrownowazonego_Rozwoju_Grupa_UNIBEP_2022.xhtml	Raport Zrównoważonego Rozwoju za 2022 r.
Raport_Zrownowazonego_Rozwoju_Grupa_UNIBEP_2022.xhtml.x	
Ocena_RN_dotyczaca_SF_2022.xhtml	Ocena Rady Nadzorczej Unibep S.A. dotycząca sprawozdań finansowych za 2022 r.
Oswiadczenie_RN_dotyczace_funkcjonowania_Komitetu_Audytu	Oświadczenie Rady Nadzorczej Unibep S.A. dotyczące Komitetu Audytu 2022 r.
UNIBEP_2022_BSSF_MSSF_SzB_emitent_ESEF_PL.xhtml	Grupa Unibep sprawozdanie biegłego rewidenta 2022 r.
UNIBEP_2022_BSSF_MSSF_SzB_emitent_ESEF_PL.xhtml.XAdE	