

KOMISJA NADZORU FINANSOWEGO

Raport bieżący nr

3

/

2023

Data sporządzenia: 2023-01-05

Skrócona nazwa emitenta

UNIBEP S.A.

Temat

Zawarcie przez UNIHOUSE S.A. umowy na realizację w technologii modułowej zadania inwestycyjnego pn.: „Rozbudowa, przebudowa i nadbudowa Szkoły Podstawowej nr 3 w Pruszkowie”

Podstawa prawna

Art. 17 ust. 1 MAR - informacje poufne.

Treść raportu:

Zarząd Unibep S.A. [Emitent, Spółka] informuje, że w dniu 5 stycznia 2023 r. spółka zależna od Emitenta, UNIHOUSE S.A. z siedzibą w Bielsku Podlaskim [UNIHOUSE], zawarła z Gminą Miastem Pruszków [Zamawiający] umowę [Umowa] na realizację w technologii modułowej zadania inwestycyjnego pn.: „Rozbudowa, przebudowa i nadbudowa Szkoły Podstawowej nr 3 w Pruszkowie”.

Przedmiotem Umowy jest budowa w technologii „zaprojektuj i wybuduj” modułowego budynku przedszkola o wysokości 3 kondygnacji nadziemnych wraz z poprawą infrastruktury komunikacyjnej [Inwestycja]. Wynagrodzenie z tytułu realizacji Umowy wynosi ok. 28,0 mln zł netto [Wynagrodzenie].

Termin realizacji Przedmiotu Umowy wynosi 540 dni od dnia zawarcia Umowy.

Umowa zastrzega obowiązek zapłaty kar umownych przez UNIHOUSE na rzecz Zamawiającego m.in. za zwłokę w realizacji przedmiotu Umowy oraz za odstąpienie od Umowy z przyczyn dotyczących UNIHOUSE. Łączna wysokość kar umownych nałożonych przez Zamawiającego na UNIHOUSE nie może przekroczyć 20% Wynagrodzenia brutto. Zastrzeżenie kar umownych nie pozbawia Zamawiającego prawa do dochodzenia odszkodowania przenoszącego wartość kar umownych na zasadach ogólnych.

Pozostałe warunki Umowy, w tym w zakresie kar umownych, zabezpieczenia należytego wykonania Umowy i możliwości odstąpienia od niej, nie odbiegają od warunków powszechnie stosowanych dla tego typu umów.

Inwestycja to kolejny projekt modułowy UNIHOUSE realizowany na rynku polskim. O zawarciu umowy na zaprojektowanie i wybudowanie budynku żłobka w Warszawie Emitent informował raportem bieżącym nr 66/2022 z dnia 13 grudnia 2022 r.

W efekcie zawarcia przedmiotowej Umowy szacowana wartość portfela segmentu Modułowego reprezentowanego przez UNIHOUSE S.A. do realizacji w 2023 roku i na lata kolejne wynosi ok. 108,5 mln zł.

UNIBEP SPÓŁKA AKCYJNA		-----	
(pełna nazwa emitenta)			
UNIBEP S.A.	Budownictwo (bud)		
(skrótowa nazwa emitenta)	(sektor wg. klasyfikacji GPW w W-wie)		
17-100	Bielsk Podlaski		
(kod pocztowy)	(miejscowość)		
3 Maja	19		
	(ulica)		(numer)
085 731 80 00	085 730 68 68		
(telefon)	(fax)		
biuro@unibep.pl	www.unibep.pl		
(e-mail)	(www)		
543-02-00-365	000058100		
(NIP)	(REGON)		

PODPISY OSÓB REPREZENTUJĄCYCH SPÓŁKĘ

Data	Imię i Nazwisko	Stanowisko/Funkcja	Podpis
2023-01-05	Sławomir Kiszycki	Wiceprezes Zarządu	Sławomir Kiszycki
2023-01-05	Adam Poliński	Członek Zarządu	Adam Poliński

Komisja Nadzoru Finansowego

