

## KOMISJA NADZORU FINANSOWEGO

## Skonsolidowany raport półroczny PSr 2022

(rok)

(zgodnie z § 60 ust. 2 i § 62 ust. 3 Rozporządzenia Ministra Finansów z dnia 29 marca 2018 r.)  
dla emitentów papierów wartościowych prowadzących działalność wytwórczą, budowlaną, handlową lub usługową

(rodzaj emitenta)

za półrocze roku obrotowego 2022 obejmujące okres od 2022-01-01 do 2022-06-30

zawierający skonsolidowane sprawozdanie finansowe według MSSF/MSR

w walucie zł

oraz skrócone sprawozdanie finansowe według MSSF/MSR

w walucie zł

data przekazania: 2022-08-31

## UNIBEP SPÓŁKA AKCYJNA

(pełna nazwa emitenta)

UNIBEP S.A.

(skrótowa nazwa emitenta)

Budownictwo (bud)

(sektor wg klasyfikacji GPW w Warszawie / branża)

17-100

(kod pocztowy)

Bielsk Podlaski

(miejscowość)

3 Maja

(ulica)

19

(numer)

085 731 80 00

(telefon)

085 730 68 68

(fax)

biuro@unibep.pl

(e-mail)

www.unibep.pl

(www)

543-02-00-365

(NIP)

000058100

(REGON)

Grant Thornton Polska Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością Spółka komandytowa z siedzibą w Poznaniu  
(firma audytorska)

WYBRANE DANE FINANSOWE	w tys. zł		w tys. EUR	
	półrocze / 2022	półrocze /2021	półrocze / 2022	półrocze /2021
SKONSOLIDOWANE				
I. Przychody ze sprzedaży	1 019 365	693 567	219 563	152 526
II. Zysk (strata) z działalności operacyjnej	49 699	18 279	10 705	4 020
III. Zysk (strata) brutto	47 958	20 492	10 330	4 507
IV. Zysk (strata) netto	38 373	16 104	8 265	3 542
V. Zysk netto przypadający akcjonariuszom jednostki dominującej	24 615	16 540	5 302	3 637
VI. Całkowite dochody netto przypadające akcjonariuszom jednostki dominującej	24 555	22 070	5 289	4 854
VII. Przepływy pieniężne netto z działalności operacyjnej	-136 584	-67 038	-29 419	-14 743
VIII. Przepływy pieniężne netto z działalności inwestycyjnej	-41 716	-11 263	-8 985	-2 477
IX. Przepływy pieniężne netto z działalności finansowej	40 723	7 154	8 771	1 573
X. Przepływy pieniężne netto razem	-137 613	-71 306	-29 641	-15 681
XI. Aktywa razem	1 766 735	1 523 814	377 459	331 307
XII. Zobowiązania i rezerwy na zobowiązania	1 380 212	1 151 834	294 879	250 431
XIII. Zobowiązania długoterminowe	279 325	257 845	59 677	56 061
XIV. Zobowiązania krótkoterminowe	1 100 887	893 989	235 202	194 371
XV. Kapitał własny ogółem	386 523	371 979	82 580	80 876
XVI. Kapitał podstawowy	3 507	3 507	749	762
XVII. Liczba akcji (w szt)	32 170 634	31 570 634	32 170 634	31 570 634
XVIII. Podstawowy zysk przypadający akcjonariuszom jednostki dominującej na akcję (w PLN/EUR)	0,77	0,52	0,17	0,11
XIX. Rozwodniony zysk przypadający akcjonariuszom jednostki dominującej na akcję (w PLN/EUR)	0,77	0,52	0,17	0,11
XX. Wartość księgową na jedną akcję (w PLN/EUR)	9,78	9,61	2,09	2,09
JEDNOSTKOWE				
XXI. Przychody ze sprzedaży	664 605	543 983	143 151	119 630
XXII. Zysk (strata) z działalności operacyjnej	4 440	15 438	956	3 395
XXIII. Zysk (strata) brutto	4 147	14 061	893	3 092
XXIV. Zysk (strata) netto	2 635	10 999	568	2 419
XXV. Przepływy pieniężne netto z działalności operacyjnej	-133 548	-77 785	-28 765	-17 106
XXVI. Przepływy pieniężne netto z działalności inwestycyjnej	20 834	-41 881	4 487	-9 210

XXVII. Przepływy pieniężne netto z działalności finansowej	46 942	13 282	10 111	2 921
XXVIII. Przepływy pieniężne netto razem	-65 786	-106 363	-14 170	-23 391
XXIX. Aktywa razem	1 032 164	838 593	220 520	182 327
XXX. Zobowiązania i rezerwy na zobowiązania	835 429	629 441	178 488	136 853
XXXI. Zobowiązania długoterminowe	204 962	209 193	43 790	45 483
XXXII. Zobowiązania krótkoterminowe	630 467	420 248	134 698	91 370
XXXIII. Kapitał własny ogółem	196 735	209 152	42 032	45 474
XXXIV. Kapitał podstawowy	3 507	3 507	749	762
XXXV. Liczba akcji (w szt.)	32 170 634	31 570 634	32 170 634	31 570 634
XXXVI. Podstawowy zysk przypadający akcjonariuszom jednostki dominującej na akcję (w PLN/EUR)	0,08	0,35	0,02	0,08
XXXVII. Rozwodniony zysk przypadający akcjonariuszom jednostki dominującej na akcję (w PLN/EUR)	0,08	0,35	0,02	0,08
XXXVIII. Wartość księgowa na jedną akcję (w PLN/EUR)	6,12	6,62	1,31	1,41

Wybrane dane finansowe za okres 01-01-2022 - 30-06-2022 zawierają dane bilansowe na dzień 31-12-2021

W przypadku prezentowania wybranych danych finansowych z półrocznego skróconego sprawozdania finansowego dane te należy odpowiednio opisać.

Wybrane dane finansowe ze skonsolidowanego bilansu (skonsolidowanego sprawozdania z sytuacji finansowej) lub odpowiednio z bilansu (sprawozdania z sytuacji finansowej) prezentuje się na koniec półrocza bieżącego roku obrotowego i na koniec poprzedniego roku obrotowego, co należy odpowiednio opisać.

Raport powinien zostać przekazany Komisji Nadzoru Finansowego, spółce prowadzącej rynek regulowany oraz do publicznej wiadomości za pośrednictwem agencji informacyjnej zgodnie z przepisami prawa.

## ZAWARTOŚĆ RAPORTU

Plik	Opis
Sprawozdanie_Zarządu_z_działalności_Grupy_Unibep_za_I_półrocze_2022_r.pdf	Sprawozdanie Zarządu z działalności Grupy Unibep za I półrocze 2022 r.
Skrócone_jednostkowe_sprawozdanie_finansowe_UNIBEP_S.A._za_I_półrocze_2022_r.pdf	Skrócone jednostkowe sprawozdanie finansowe Unibep S.A. za I półrocze 2022 r.
Skrócone_skonsolidowane_sprawozdanie_finansowe_Grupy_Unibep_za_I_półrocze_2022_r.pdf	Skrócone skonsolidowane sprawozdanie finansowe Grupy Unibep za I półrocze 2022 r.
Raport_z_przeglądu_jednostkowy_I_półrocze_2022.pdf	Raport z przeglądu - jednostkowy
Raport_z_przeglądu_skonsolidowany_I_półrocze_2022.pdf	Raport z przeglądu - skonsolidowany

## PODPISY OSÓB REPREZENTUJĄCYCH SPÓŁKĘ

Data	Imię i Nazwisko	Stanowisko/Funkcja	Podpis
2022-08-31	Leszek Marek Gołąbicki	Prezes Zarządu	Leszek Marek Gołąbicki
2022-08-31	Sławomir Kiszycycki	Wiceprezes Zarządu	Sławomir Kiszycycki
2022-08-31	Krzysztof Mikołajczyk	Wiceprezes Zarządu	Krzysztof Mikołajczyk
2022-08-31	Adam Poliński	Członek Zarządu	Adam Poliński