

## KOMISJA NADZORU FINANSOWEGO

Raport bieżący nr

74

/

2021

Data sporządzenia: 2021-12-23

Skrócona nazwa emitenta

UNIBEP S.A.

Temat

Zawarcie przez UNIHOUSE S.A. umowy na realizację w technologii modułowej inwestycji pn. „Künzelsau Taläcker” na rynku niemieckim

Podstawa prawna

Art. 17 ust. 1 MAR - informacje poufne.

Treść raportu:

Zarząd Unibep S.A. (Emitent, Spółka) informuje, że w dniu 23 grudnia 2021 r. spółka zależna od Emitenta UNIHOUSE S.A. z siedzibą w Bielsku Podlaskim zawarła z konsorcjum ARGE Künzelsau Taläckerallee składającego się z firm: AH Aktiv-Haus GmbH z siedzibą w Stuttgarcie oraz WOLFF & MÜLLER Hoch- und Industrie-bau GmbH & Co. KG Zweigniederlassung Modulares Wohnen z siedzibą w Stuttgarcie (Zamawiający, Konsorcjum) umowę na realizację w technologii modułowej inwestycji pn. „Künzelsau Taläcker” w miejscowości Künzelsau, Niemcy (Umowa).

Przedmiotem Umowy jest zaprojektowanie i realizacja w technologii modułowej czterech budynków, w których znajdzie się łącznie 80 lokali mieszkalnych (Inwestycja).

Wynagrodzenie z tytułu realizacji Umowy wynosi 7,99 mln EUR netto, co stanowi ok. 37 mln PLN netto (Wynagrodzenie).

Realizacja prac projektowych rozpocznie się w I kwartale 2022 roku. Rozpoczęcie prac budowlanych planowane jest na II kwartał 2022 roku, a zakończenie inwestycji na I kwartał 2023 roku.

Pozostałe warunki Umowy, w tym w zakresie kar umownych, zabezpieczenia należytego wykonania Umowy i możliwości odstąpienia od niej, nie odbiegają od warunków powszechnie stosowanych dla tego typu umów.

W kwestiach nieuregulowanych w Umowie obowiązuje prawo niemieckie.

Jest to już trzecia umowa UNIHOUSE S.A. zawarta z podmiotami tworzącymi Konsorcjum na rynku niemieckim. Emitent przypomina, że o zawarciu umowy na realizację obiektów modułowych z przeznaczeniem na rynek niemiecki Spółka informowała raportem bieżącym nr 39/2020 z dnia 22 lipca 2020 r. oraz umowy na realizację w technologii modułowej inwestycji pn. „Kernen” na rynku niemieckim raportem bieżącym nr 48/2021 z dnia 20 sierpnia 2021 r. Zawarcie przedmiotowej Umowy świadczy o konsekwentnie rosnącej obecności Grupy Unibep na zagranicznych rynkach.

UNIBEP SPÓŁKA AKCYJNA	
(pełna nazwa emitenta)	
UNIBEP S.A.	Budownictwo (bud)
(skrótowa nazwa emitenta)	(sektor wg. klasyfikacji GPW w W-wie)
17-100	Bielsk Podlaski
(kod pocztowy)	(miejscowość)
3 Maja	19
(ulica)	(numer)
087 731 80 00	085 730 68 68
(telefon)	(fax)
biuro@unibep.pl	www.unibep.pl
(e-mail)	(www)
543-02-00-365	000058100
(NIP)	(REGON)

## PODPISY OSÓB REPREZENTUJĄCYCH SPÓŁKĘ

Data	Imię i Nazwisko	Stanowisko/Funkcja	Podpis
2021-12-23	Leszek Marek Gołąbiecki	Prezes Zarządu	Leszek Marek Gołąbiecki