

KOMISJA NADZORU FINANSOWEGO

Raport bieżący nr

58

/

2021

Data sporządzenia: 2021-11-19

Skrócona nazwa emitenta

UNIBEP S.A.

Temat

Zawarcie przez UNIHOUSE S.A. umowy na realizację w technologii modułowej inwestycji pn. „Finnsta” na rynku szwedzkim

Podstawa prawna

Art. 17 ust. 1 MAR - informacje poufne.

Treść raportu:

Zarząd UNIBEP S.A. (Emitent, Spółka) informuje, że w dniu 19 listopada 2021 r. spółka zależna od Emitenta, UNIHOUSE S.A. z siedzibą w Bielsku Podlaskim zawarła umowę na realizację w technologii modułowej inwestycji pn. „Finnsta” w Bro Kommun k. Sztokholmu w Szwecji (Umowa).

Zamawiającym jest Markarydsbostader AB z siedzibą w Sztokholmie (Zamawiający), podmiot należący do Hembra AB z siedzibą w Sztokholmie.

Przedmiotem Umowy jest realizacja w technologii modułowej budynku wielorodzinnego, w którym znajdują się 44 lokale mieszkalne (Inwestycja).

Wynagrodzenie z tytułu wykonania Umowy wynosi ok. 40,6 mln SEK netto, co stanowi równowartość ok. 18,8 mln PLN netto (Wynagrodzenie).

Realizacja prac projektowych niezbędnych do uzyskania pozwolenia na budowę rozpoczęła się, na podstawie odrębnej Umowy, w IV kwartale 2021 r. Rozpoczęcie prac budowlanych planowane jest na II kwartał 2022 r., a zakończenie Inwestycji w I kwartale 2023 r., z zastrzeżeniem, że wejście w życie Umowy w części produkcyjnej uzależnione jest od uzyskania przez Zamawiającego pozwolenia na budowę, co powinno nastąpić w II kwartale 2021 r.

Pozostałe warunki Umowy, w tym w zakresie kar umownych, zabezpieczenia należytego wykonania Umowy i możliwości odstąpienia od niej, nie odbiegają od warunków powszechnie stosowanych dla tego typu umów.

Emitent przypomina, że jest to kolejna umowa UNIHOUSE S.A. na rynku szwedzkim. O zawarciu umowy na realizację w Sundsvall w Szwecji projektu pn. „Storgatan 66” Emitent informował w raporcie bieżącym nr 56/2020 z dnia 9 października 2020 r. Zawarcie przedmiotowej Umowy świadczy o umacnianiu się pozycji Grupy Unibep na tym wymagającym rynku.

UNIBEP SPÓŁKA AKCYJNA	
(pełna nazwa emitenta)	
UNIBEP S.A.	Budownictwo (bud)
(skrótowa nazwa emitenta)	(sektor wg. klasyfikacji GPW w W-wie)
17-100	Bielsk Podlaski
(kod pocztowy)	(miejscowość)
3 Maja	19
(ulica)	(numer)
085 731 80 00	085 730 68 68
(telefon)	(fax)
biuro@unibep.pl	www.unibep.pl
(e-mail)	(www)
543-02-00-365	0000158100
(NIP)	(REGON)

PODPISY OSÓB REPREZENTUJĄCYCH SPÓŁKĘ

Data	Imię i Nazwisko	Stanowisko/Funkcja	Podpis
------	-----------------	--------------------	--------

2021-11-19	Leszek Marek Gołabiecki	Prezes Zarządu	Leszek Marek Gołabiecki
------------	-------------------------	----------------	-------------------------