

## KOMISJA NADZORU FINANSOWEGO

Raport bieżący nr

46

/

2021

Data sporządzenia: 2021-08-11

Skrócona nazwa emitenta

UNIBEP S.A.

Temat

Zawarcie umowy na rozbudowę hali produkcyjno-magazynowej w Białymstoku

Podstawa prawna

Art. 17 ust. 1 MAR - informacje poufne.

Treść raportu:

Zarząd Unibep S.A. (Emitent, Spółka) informuje o podpisaniu w dniu 11 sierpnia 2021 r. umowy na wykonanie w systemie generalnego wykonawstwa rozbudowy hali produkcyjno-magazynowej przy ulicy Kalicińskiego w Białymstoku (Umowa).

Zamawiającym jest „Biawar Produkcja” Sp. z o.o. z siedzibą w Białymstoku (Zamawiający).

Przedmiotem Umowy jest rozbudowa hali produkcyjno-magazynowej z ciągiem technologicznym do produkcji ogrzewaczy wody wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną i towarzyszącą oraz zagospodarowaniem terenu (Inwestycja). Przedmiot Umowy obejmuje również wykonanie projektu budowlanego zamiennego i pozostałej niezbędnej dokumentacji projektowej dla Inwestycji.

Termin rozpoczęcia realizacji Inwestycji ustalony został na III kwartał 2021 r., a zakończenia na II kwartał 2022 r.

Wynagrodzenie Emitenta za wykonanie przedmiotu Umowy wynosi ok. 24 mln zł netto.

Umowa zastrzega obowiązek zapłaty przez Emitenta na rzecz Zamawiającego kar umownych, wyrażonych procentowo lub kwotowo, m.in. za zwłokę w realizacji przedmiotu Umowy lub w razie odstąpienia od Umowy z przyczyn zależnych od Emitenta. Łączna wysokość kar umownych, jakimi Zamawiający może obciążyć Emitenta nie może przekroczyć 15% Wynagrodzenia netto. Zastrzeżenie kar umownych nie pozbawia Zamawiającego prawa do dochodzenia odszkodowania na zasadach ogólnych.

Pozostałe warunki Umowy, w tym w zakresie zabezpieczenia należytego wykonania Umowy oraz możliwości odstąpienia od niej, nie odbiegają od warunków powszechnie stosowanych dla tego typu umów.

Dla Emitenta – w formule generalnego wykonawstwa - to kolejny projekt budowlany w segmencie budownictwa przemysłowego. Obecnie Spółka realizuje rozbudowę oczyszczalni ścieków w Bielsku Podlaskim, prowadzi kolejną inwestycję Spółdzielni Mleczarskiej Mlekovita w Wysokiem Mazowieckiem, a także pracuje przy budowie kompleksu „Polimery Police”.

UNIBEP SPÓŁKA AKCYJNA	
(pełna nazwa emitenta)	
UNIBEP S.A.	Budownictwo (bud)
(skrótowa nazwa emitenta)	(sektor wg. klasyfikacji GPW w W-wie)
17-100	Bielsk Podlaski
(kod pocztowy)	(miejscowość)
3 Maja	19
(ulica)	(numer)
087 731 80 00	085 730 68 68
(telefon)	(fax)
biuro@unibep.pl	www.unibep.pl
(e-mail)	(www)
543-02-00-365	000058100
(NIP)	(REGON)

**PODPISY OSÓB REPREZENTUJĄCYCH SPÓŁKĘ**

Data	Imię i Nazwisko	Stanowisko/Funkcja	Podpis
2021-08-11	Leszek Marek Gołąbiecki	Prezes Zarządu	Leszek Marek Gołąbiecki