

## KOMISJA NADZORU FINANSOWEGO

Raport bieżący nr

16

/

2021

Data sporządzenia: 2021-03-15

Skrócona nazwa emitenta

UNIBEP S.A.

Temat

Nabycie przez spółkę zależną nieruchomości położonych w Gdańsku

Podstawa prawna

Art. 17 ust. 1 MAR - informacje poufne.

Treść raportu:

Zarząd Unibep S.A. (Emitent) informuje o podpisaniu w dniu 15 marca 2021 r. pomiędzy należącą do Grupy Kapitałowej Emitenta i zależną od Unidevelopment S.A. spółką UNI 4 Sp. z o.o. z siedzibą w Warszawie (Kupujący), a spółką komandytową z siedzibą w Gdańsku (Sprzedający) umowy nabycia dwóch nieruchomości położonych w Gdańsku w dzielnicy Piecki-Migowo (Nieruchomość).

Przedmiotem umowy jest przeniesienie na Kupującego własności nieruchomości o powierzchni ok. 0,17 ha (Nieruchomość 1) oraz nieruchomości o powierzchni ok. 0,56 ha (Nieruchomość 2) za zapłatą cenłą łącznej w wysokości 30,0 mln zł netto (Cena).

Nieruchomość zostanie przeznaczona na cele inwestycyjne związane z inwestycją deweloperską w ramach której przewidziane jest zrealizowanie 290 lokali mieszkalnych. Rozpoczęcie realizacji w/w inwestycji zaplanowane jest na II kwartał 2022 r.

Pozostałe warunki umowy przeniesienia własności Nieruchomości nie odbiegają od postanowień typowych dla tego rodzaju umów.

Obsługa procesu inwestycyjnego w ramach w/w inwestycji będzie należała do Unidevelopment S.A.

UNIBEP SPÓŁKA AKCYJNA	
(pełna nazwa emitenta)	
UNIBEP S.A.	Budownictwo (bud)
(skrótowa nazwa emitenta)	(sektor wg. klasyfikacji GPW w W-wie)
17-100	Bielsk Podlaski
(kod pocztowy)	(miejscowość)
3 Maja	19
(ulica)	(numer)
085 731 80 00	085 730 68 68
(telefon)	(fax)
biuro@unibep.pl	www.unibep.pl
(e-mail)	(www)
543-02-00-365	000058100
(NIP)	(REGON)

## PODPISY OSÓB REPREZENTUJĄCYCH SPÓŁKĘ

Data	Imię i Nazwisko	Stanowisko/Funkcja	Podpis
2021-03-15	Leszek Marek Gołąbicki	Prezes Zarządu	Leszek Marek Gołąbicki