

KOMISJA NADZORU FINANSOWEGO

Raport bieżący nr

50

/

2014

Data sporządzenia: 2014-07-01

Skrócona nazwa emitenta
UNIBEP S.A.

Temat

Unibep podpisał umowę na realizację kolejnego etapu inwestycji mieszkaniowej w Warszawie przy ul. Cybernetyki.

Podstawa prawna

Art. 56 ust. 1 pkt 1 Ustawy o ofercie - informacje poufne

Treść raportu:

UNIBEP S.A. (Emitent) informuje, że w dniu 30 czerwca 2014 podpisał Umowę na realizację w systemie generalnego wykonawstwa kolejnego budynku mieszkaniowego przy ul. Cybernetyki w Warszawie.

Zamawiającym jest Linaria Sp. z o.o. z siedzibą w Warszawie.

Przedmiotem Umowy jest wykonanie budynku mieszkalnego z usługami i garażem, stanowiącego kolejny etap inwestycji „Mozaika Mokotów”, wraz z towarzyszącą infrastrukturą techniczną, drogową, urządzeniami budowlanymi i elementami zagospodarowania terenu. W budynku o wysokości od 6 do 9 kondygnacji znajdzie się 159 mieszkań o powierzchni użytkowej 10 139,5m². oraz 3 lokale usługowe o łącznej powierzchni użytkowej 138,2 m². Kubatura budynku to 46 679 m³. W garażu podziemnym przewidziano 155 miejsc parkingowych.

Umowa wchodzi w życie po doręczeniu Generalnemu Wykonawcy (Unibep S.A.) przez Zamawiającego dodatkowego pisemnego oświadczenia aktywującego umowę. W przypadku braku doręczenia przez Zamawiającego Generalnemu Wykonawcy oświadczenia w terminie 90 dni od dnia zawarcia Umowy, niniejsza Umowa ulega automatycznemu rozwiązaniu.

Terminy realizacji inwestycji: Przekazanie terenu budowy nastąpi w dniu wejścia w życie Umowy. Zakończenie prac budowlanych będzie miało miejsce 18 miesięcy po wejściu Unibep S.A. na teren budowy.

Wynagrodzenie wykonawcy wynosi: 34 000 000 PLN netto.

Emitent na potrzeby raportowania stosuje kryterium określania znaczących umów w oparciu §2 ust. 1 pkt 44 lit. b) Rozporządzenia – tj. 10% wartości przychodów ze sprzedaży grupy kapitałowej Emitenta za okres ostatnich 4 kwartałów obrotowych.

Wskazana umowa nie spełnia kryterium znaczości.

Podstawa prawna: art. 56 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 29 lipca 2005 o ofercie publicznej i warunkach wprowadzenia instrumentów finansowych do zorganizowanego systemu obrotu oraz o spółkach publicznych.

UNIBEP SPÓŁKA AKCYJNA

(pełna nazwa emitenta)

UNIBEP S.A.

(skrótowa nazwa emitenta)

17-100

(kod pocztowy)

3 maja

085 731 80 00

(telefon)

biuro@unibep.pl

(e-mail)

543-02-00-365

(NIP)

Budownictwo (bud)

(sektor wg. klasyfikacji GPW w W-wie)

(miejscowość)

085 730 68 68

(fax)

www.unibep.pl

(www)

000058100

(REGON)

PODPISY OSÓB REPREZENTUJĄCYCH SPÓŁKĘ

Data	Imię i Nazwisko	Stanowisko/Funkcja	Podpis
2014-07-01	Sławomir Kiszyci	Wiceprezes Zarządu	Sławomir Kiszyci
2014-07-01	Marcin Drobek	Członek Zarządu	Marcin Drobek