

## KOMISJA NADZORU FINANSOWEGO

Raport bieżący nr

45

/

2016

Data sporządzenia: 2016-12-06

Skrócona nazwa emitenta

UNIBEP S.A.

Temat

Zawarcie umów na wybudowanie budynków w technologii modułowej w Norwegii.

Podstawa prawna

Art. 17 ust. 1 MAR - informacje poufne.

Treść raportu:

Zarząd Unibep S.A. (Emitent) informuje, iż w dniu 6 grudnia 2016 r. podpisał z podmiotami wchodzącymi w skład Grupy Kapitałowej Selvaag Bolig dwie odrębne umowy na realizację budynków w technologii modułowej w ramach projektu pn. Bispelua Hus A-H w miejscowości Oslo w Norwegii (Umowa I) oraz projektu pn. Lørenskog Stasjonsby B1 -8 Unnarennet w miejscowości Lørenskog Norwegii (Umowa II).

W odniesieniu do Umowy I Zamawiającym jest Selvaag Bolig Bispelua KS z siedzibą w Oslo w Norwegii (Zamawiający I).

Przedmiotem Umowy I jest zaprojektowanie i wykonanie pod klucz ośmiu budynków mieszkalnych w technologii modułowej. W realizowanych budynkach znajdują się łącznie 64 mieszkania (Inwestycja I).

Wartość Umowy I wynosi ok. 69,8 mln NOK netto, co stanowi równowartość ok. 34,9 mln PLN netto.

Realizacja Inwestycji I została podzielona na III etapy. Rozpoczęcie prac projektowych zostało ustalone na III kwartał 2017 r. Zakończenie prac budowlanych etapu I zaplanowano w III kwartale 2018 r. Zakończenie II etapu planowane jest w I kwartale 2019 r., a etapu III w II kwartale 2019 r.

Natomiast w odniesieniu do Umowy II Zamawiającym jest Selvaag Bolig Stasjonsby I AS, z siedzibą w Oslo w Norwegii (Zamawiający II).

Przedmiotem Umowy II jest zaprojektowanie i wykonanie pod klucz dziesięciu budynków mieszkalnych w technologii modułowej. W realizowanych budynkach znajdzie się łącznie 50 mieszkań (Inwestycja II).

Wartość Umowy II wynosi ok. 57,1 mln NOK netto, co stanowi równowartość ok. 28,6 mln PLN netto.

Realizacja Inwestycji II została podzielona na III etapy. Rozpoczęcie prac projektowych nastąpi w I kwartale 2017 r. Zakończenie prac budowlanych etapu I zaplanowano w IV kwartale 2017 r., etapu II w I kwartale 2018 r., a etapu III w III kwartale 2018 r.

Pozostałe warunki Umowy I oraz Umowy II, w tym w zakresie możliwości odstąpienia od nich, nie odbiegają od warunków powszechnie stosowanych na rynku norweskim dla tego typu umów.

UNIBEP SPÓŁKA AKCYJNA		(pełna nazwa emitenta)	
UNIBEP S.A.		Budownictwo (bud)	
(skrócona nazwa emitenta)		(sektor wg. klasyfikacji GPW w W-wie)	
17-100	Bielsk Podlaski		
(kod pocztowy)		(miejscowość)	
3 maja		19	
	(ulica)		(numer)
085 731 80 00		085 730 68 68	
(telefon)		(fax)	
biuro@unibep.pl		www.unibep.pl	
(e-mail)		(www)	
543-02-00-365		000058100	
(NIP)		(REGON)	

**PODPISY OSÓB REPREZENTUJĄCYCH SPÓŁKĘ**

Data	Imię i Nazwisko	Stanowisko/Funkcja	Podpis
2016-12-06	Leszek Marek Gołąbiecki	Prezes Zarządu	Leszek Marek Gołąbiecki