

KOMISJA NADZORU FINANSOWEGO

Raport bieżący nr

35

/

2016

Data sporządzenia: 2016-08-23

Skrócona nazwa emitenta

UNIBEP S.A.

Temat

Aktualizacja informacji nt. nabycia prawa użytkowania wieczystego nieruchomości znajdującej się przy ul. Bitwy Warszawskiej 1920 r. w Warszawie.

Podstawa prawna

Art. 17 ust. 1 MAR - informacje poufne.

Treść raportu:

W nawiązaniu do treści raportu bieżącego nr 59/2015 z dnia 21 grudnia 2015 r. Zarząd UNIBEP S.A. („Emitent”) informuje, iż w związku z

a) zawartą w dniu 21 grudnia 2015 r., pomiędzy spółką należącą do grupy kapitałowej Emitenta tj. Szczęśliwicka sp. z o.o. z siedzibą w Warszawie („Kupujący”) a ORBIS S.A. („Sprzedający”) umową sprzedaży nieruchomości położonej w Warszawie w przy ulicy Bitwy Warszawskiej 1920 r. nr 16 i 16A („Umowa”);

b) uzyskaniem przez Kupującego decyzji o pozwoleniu na budowę, w ramach której zatwierdzony został projekt budowlany przewidujący dla Nieruchomości, dopuszczalną powierzchnię użytkową mieszkań i usług o łącznej powierzchni 19 419,62 m²,

zgodnie z postanowieniami Umowy, Kupujący przekazał Sprzedającemu informację o ziszczeniu się okoliczności przewidzianej w Umowie, od której strony Umowy uzależniły możliwość dokonania korekty ceny nabycia Nieruchomości. Wobec powyższego cena sprzedaży za Nieruchomość należna ORBIS S.A. zostanie skorygowana w ten sposób, iż Kupujący zapłaci Sprzedającemu dodatkowo kwotę w wysokości 4 419 620,00 złotych netto, co daje łączną kwotę zakupu Nieruchomości w wysokości 26 419 620,00 złotych netto.

Zapłata Sprzedającemu powyżej wskazanej kwoty korekty ceny sprzedaży nastąpi w terminie 7 dni od dnia przekazania Kupującemu przez Sprzedającego informacji niezbędnych do dokonania przelewu środków, w tym wskazania właściwego rachunku bankowego.

UNIBEP SPÓŁKA AKCYJNA		(pełna nazwa emitenta)	
UNIBEP S.A.		Budownictwo (bud)	
	(skrótowa nazwa emitenta)		(sektor wg. klasyfikacji GPW w W-wie)
17-100	Bielsk Podlaski		
	(kod pocztowy)		(miejscowość)
3 maja			19
	(ulica)		(numer)
085 731 80 00		085 730 68 68	
	(telefon)		(fax)
biuro@unibep.pl		www.unibep.pl	
	(e-mail)		(www)
543-02-00-365		000058100	
	(NIP)		(REGON)

PODPISY OSÓB REPREZENTUJĄCYCH SPÓŁKĘ

Data	Imię i Nazwisko	Stanowisko/Funkcja	Podpis
2016-08-23	Leszek Marek Gołąbiecki	Prezes Zarządu	Leszek Marek Gołąbiecki