

KOMISJA NADZORU FINANSOWEGO

Raport bieżący nr

30

/

2011

Data sporządzenia: 2011-07-08

Skrócona nazwa emitenta

UNIBEP S.A.

Temat

UNIBEP S.A. wybuduje dla LC CORP S.A. I etap inwestycji mieszkaniowej pn. „Inwestycja Ząbki” w Warszawie

Podstawa prawna

Art. 56 ust. 1 pkt 1 Ustawy o ofercie - informacje poufne

Treść raportu:

UNIBEP S.A. (Emitent) informuje, że w dniu 5 lipca 2011 r. (data wpływu do spółki 80.07.2011 r.) podpisał umowę dotyczącą realizacji I etapu inwestycji mieszkaniowej pn. „Inwestycja Ząbki” w Warszawie. Zamawiającym jest LC CORP S.A. z siedzibą we Wrocławiu.

Przedmiotem zamówienia jest wykonie I etapu zabudowy mieszkaniowej z usługami i garażem wielostanowiskowym podziemnym wraz z wykonaniem uzbrojenia podziemnego, zabezpieczającego potrzeby przedmiotowej inwestycji oraz kompleksowym zagospodarowaniem terenu w tym infrastrukturą drogową i zielenią. Przedmiot umowy obejmuje także wybudowanie kotłowni gazowych, infrastruktury technicznej w tym sieci i przyłączy.

Wstępne parametry techniczne I etapu inwestycji wynoszą: powierzchnia całkowita obiektu – ok. 15 tys. m², powierzchnia użytkowa mieszkań – ok. 7,6 tys. m², ilość mieszkań – 100 szt.

Wynagrodzenie wykonawcy wynosi: 22 694 466,64 PLN netto.

Termin realizacji I etapu inwestycji: 16 m-c liczone od dnia wprowadzenia wykonawcy na plac budowy.

Zamawiający przewiduje realizację czterech kolejnych etapów wskazanej inwestycji.

Warunki niniejszej umowy nie odbiegają od warunków powszechnie stosowanych dla tego typu umów. Kary umowne łącznie nie mogą przekroczyć 10% wartości wynagrodzenia netto.

Emitent na potrzeby raportowania stosuje kryterium określania znaczących umów w oparciu §2 ust. 1 pkt 44 lit. b) Rozporządzenia – tj. 10% wartości przychodów ze sprzedaży grupy kapitałowej Emitenta za okres ostatnich 4 kwartałów obrotowych.

Wskazana umowa nie spełnia kryterium znaczącości.

UNIBEP SPÓŁKA AKCYJNA

(pełna nazwa emitenta)

UNIBEP S.A.

(skrótowa nazwa emitenta)

Budownictwo (bud)

(sektor wg. klasyfikacji GPW w W-wie)

17-100

(kod pocztowy)

Bielsk Podlaski

(miejscowość)

3 maja

(ulica)

19

(numer)

085 731 80 00

(telefon)

085 730 68 68

(fax)

biuro@unibep.pl

(e-mail)

www.unibep.pl

(www)

543-02-00-365

(NIP)

000058100

(REGON)

PODPISY OSÓB REPREZENTUJĄCYCH SPÓŁKĘ

Data	Imię i Nazwisko	Stanowisko/Funkcja	Podpis
------	-----------------	--------------------	--------

Komisja Nadzoru Finansowego

2011-07-08	Jan Mikołuszko	Prezes Zarządu	Jan Mikołuszko
------------	----------------	----------------	----------------