

KOMISJA NADZORU FINANSOWEGO

Raport bieżący nr

64

/

2014

Data sporządzenia: 2014-09-11

Skrócona nazwa emitenta
UNIBEP S.A.

Temat

Zawarcie umowy nabycia prawa użytkowania wieczystego nieruchomości gruntowych w Warszawie z przeznaczeniem na realizację inwestycji deweloperskiej w segmencie mieszkaniowym.

Podstawa prawna

Art. 56 ust. 1 pkt 1 Ustawy o ofercie - informacje poufne

Treść raportu:

Zarząd UNIBEP S.A. ("Emitent") informuje, że w dniu 10 września 2014 wpłynęła do Emitenta informacja o podpisaniu w dniu 9 września 2014 przez spółkę należącą do grupy kapitałowej Emitenta spółki UNIGO Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością z siedzibą w Warszawie ze spółką „ELEINVEST” Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością z siedzibą w Warszawie umowy nabycia prawa wieczystego użytkowania nieruchomości przy ul. Kondratowicza w Warszawie.

Rzeczona Nieruchomość o łącznym obszarze 7 481 m2 znajduje się przy ul. Kondratowicza w Warszawie. W skład Nieruchomości wchodzi działki gruntu oznaczone w ewidencji gruntów numerami 55, 56 i 82, z obrębem 4-08-08 oraz znajdujących się na niej budynków.

Cena zakupu Nieruchomości ustalona w umowie wynosi 14 000 000 (czternaście milionów) złotych netto.

Na przedmiotowych Nieruchomości powstanie budynek usługowo – handlowo – mieszkalny z lokalami usługowymi o łącznej powierzchni sprzedażowej ok. 12 000 m2. Budynek dysponować będzie garażem podziemnym.

Komercjalizacją osiedla zajmie się spółka deweloperska z Grupy Unibep – Unidevelopment S.A.

Prognozowany termin rozpoczęcia sprzedaży inwestycji: IIIQ 2015.

Podstawa prawna: art. 56 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 29 lipca 2005 o ofercie publicznej i warunkach wprowadzenia instrumentów finansowych do zorganizowanego systemu obrotu oraz o spółkach publicznych.

UNIBEP SPÓŁKA AKCYJNA	
(pełna nazwa emitenta)	
UNIBEP S.A.	Budownictwo (bud)
(skrótowa nazwa emitenta)	(sektor wg. klasyfikacji GPW w W-wie)
17-100	Bielsk Podlaski
(kod pocztowy)	(miejscowość)
3 maja	19
	(ulica)
085 731 80 00	085 730 68 68
(telefon)	(fax)
biuro@unibep.pl	www.unibep.pl
(e-mail)	(www)
543-02-00-365	000058100
(NIP)	(REGON)

PODPISY OSÓB REPREZENTUJĄCYCH SPÓŁKĘ

Data	Imię i Nazwisko	Stanowisko/Funkcja	Podpis
2014-09-11	Leszek Marek Gołąbiecki	Prezes Zarządu	Leszek Marek Gołąbiecki