

## KOMISJA NADZORU FINANSOWEGO

Raport bieżący nr

18

/

2016

Data sporządzenia: 2016-05-17

Skrócona nazwa emitenta

UNIBEP S.A.

Temat

Zawarcie przez UNIBEP S.A. umowy na realizację budynku hali magazynowej z częścią produkcyjną i biurowo – socjalną w Białymstoku przy ul. Myśliwskiej

Podstawa prawna

Art. 56 ust. 1 pkt 1 Ustawy o ofercie - informacje poufne

Treść raportu:

UNIBEP S.A. (Emitent) informuje, że w dniu 17 maja 2016 r. podpisał umowę na realizację w systemie generalnego wykonawstwa budynku magazynowego z częścią produkcyjną i biurowo – administracyjną przy ul. Myśliwskiej 18 w Białymstoku wraz z budową zjazdu z ul. Kuronia (Inwestycja).

Zamawiającym jest Rosti Bianor Sp. z o.o. z siedzibą w Białymstoku.

Przedmiotem Umowy jest budowa budynku magazynowego z częścią produkcyjną, biurowo – administracyjną wraz m.in. z układem komunikacyjnym i parkingami, niezbędną infrastrukturą techniczną przy ul. Myśliwskiej 18 w Białymstoku oraz z budową zjazdu z ul. Kuronia. Powierzchnia łączna wszystkich pomieszczeń w budynku wynosić ma ok 14,6 tys. m<sup>2</sup>.

Termin realizacji przedmiotu Umowy przypada na okres: 17 maja 2016 r. – 30 listopada 2016 r.

Wynagrodzenie Emitenta za realizację przedmiotu Umowy wynosi 23,9 mln PLN netto. Wynagrodzenie ma charakter ryczałtowy.

Umowa przewiduje możliwości naliczenia kar umownych m.in. w przypadkach zwłoki w realizacji przedmiotu Umowy lub odstąpienia od Umowy, przy czym maksymalna wysokość kar umownych jaka może zostać naliczona została ograniczona do wysokości 10% Wynagrodzenia. Jednocześnie Stronom przysługuje prawo do dochodzenia odszkodowania przewyższającego zastrzeżoną wysokość kar umownych na zasadach ogólnych. Emitent na potrzeby raportowania stosuje kryterium określania znaczących umów w oparciu o §2 ust. 1 pkt 44 lit. b) Rozporządzenia – tj. 10% wartości przychodów ze sprzedaży grupy kapitałowej Emitenta za okres ostatnich 4 kwartałów obrotowych.

Wskazana Umowa nie spełnia kryterium znaczości.

UNIBEP SPÓŁKA AKCYJNA		
(pełna nazwa emitenta)		
UNIBEP S.A.	Budownictwo (bud)	
(skrótowa nazwa emitenta)	(sektor wg. klasyfikacji GPW w W-wie)	
17-100	Bielsk Podlaski	
(kod pocztowy)	(miejscowość)	
3 maja		19
	(ulica)	(numer)
	(telefon)	(fax)
	(e-mail)	(www)
543-02-00-365	000058100	
(NIP)	(REGON)	

## PODPISY OSÓB REPREZENTUJĄCYCH SPÓŁKĘ

Data	Imię i Nazwisko	Stanowisko/Funkcja	Podpis
2016-05-17	Leszek Marek Gołąbiecki	Prezes Zarządu	Leszek Marek Gołąbiecki