

KOMISJA NADZORU FINANSOWEGO

Raport bieżący nr

12

/

2012

Data sporządzenia: 2012-04-17

Skrócona nazwa emitenta

UNIBEP S.A.

Temat

UNIBEP S.A. wybuduje kolejny etap zespołu mieszkaniowego „SASKA” w Warszawie za ponad 145 mln złotych netto

Podstawa prawna

Art. 56 ust. 1 pkt 2 Ustawy o ofercie - informacje bieżące i okresowe

Treść raportu:

UNIBEP S.A. (Emitent) informuje, że w dniu 17 kwietnia 2012 roku podpisał umowę, której przedmiotem jest wybudowanie w ramach generalnego wykonawstwa III etapu zespołu mieszkaniowego „SASKA” w Warszawie przy ul. Bora Komorowskiego. Zamawiającym jest Dom Development S.A. z siedzibą w Warszawie.

Trzeci etap zespołu mieszkaniowego „SASKA” składał się będzie z 4 budynków o łącznej powierzchni użytkowej 38,82 tys. m2 (PUM+U). Inwestycja obejmuje 670 mieszkań oraz 19 lokali usługowych.

Wynagrodzenie Generalnego Wykonawcy za realizację przedmiotu umowy wynosi 145 392 500 złotych netto + należny podatek VAT.

Terminy realizacji umowy: rozpoczęcie robót budowlanych – 25.04.2012; zakończenie robót budowlanych – 31.12.2012.

Warunki niniejszej umowy nie odbiegają od warunków powszechnie stosowanych dla tego typu umów. Kary umowne nie mogą przekroczyć 10% wynagrodzenia, Zamawiający ma prawo dochodzić odszkodowania przewyższającego kary umowne.

Emitent na potrzeby raportowania stosuje kryterium określenia znaczących umów w oparciu o §2 ust. 1 pkt. 44 lit. (b) Rozporządzenia – tj. 10% wartości przychodów ze sprzedaży grupy kapitałowej Emitenta za okres ostatnich 4 kwartałów obrotowych. Wskazana umowa spełnia kryterium znaczości.

Podstawa Prawna: §5 ust. 1 pkt. 3 Rozporządzenia Ministra Finansów z dnia 19 lutego 2009 r. w sprawie informacji bieżących i okresowych przekazywanych przez emitentów papierów wartościowych oraz warunków uznawania za równoważne informacji bieżących i okresowych przekazywanych przez emitentów papierów wartościowych oraz warunków uznawania za równoważne informacji wymaganych przepisami prawa państwa niebędącego państwem członkowskim (Dz. U. z dnia 28 lutego 2009 r., nr 33, poz. 259).

UNIBEP SPÓŁKA AKCYJNA		-----	
(pełna nazwa emitenta)			
UNIBEP S.A.		Budownictwo (bud)	
-----		-----	
(skrótowa nazwa emitenta)		(sektor wg. klasyfikacji GPW w W-wie)	
17-100	Bielsk Podlaski		
-----		-----	
(kod pocztowy)		(miejscowość)	
3 maja			19
-----		-----	
(ulica)		(numer)	
085 731 80 00		085 730 68 68	
-----		-----	
(telefon)		(fax)	
biuro@unibep.pl		www.unibep.pl	
-----		-----	
(e-mail)		(www)	
543-02-00-365		000058100	
-----		-----	
(NIP)		(REGON)	

PODPISY OSÓB REPREZENTUJĄCYCH SPÓŁKĘ

Data	Imię i Nazwisko	Stanowisko/Funkcja	Podpis
2012-04-17	Jan Mikołuszko	Prezes Zarządu	Jan Mikołuszko

