

KOMISJA NADZORU FINANSOWEGO

Raport bieżący nr

39

/

2010

Data sporządzenia: 2010-11-23

Skrócona nazwa emitenta

UNIBEP S.A.

Temat

Umowa na realizację zespołu mieszkaniowego „Mozaika Mokotów” w Warszawie

Podstawa prawna

Art. 56 ust. 1 pkt 1 Ustawy o ofercie - informacje poufne

Treść raportu:

UNIBEP S.A. (Emitent) informuje, że w dniu 22 listopada 2010 r., podpisał aneks do umowy na budowę zespołu mieszkaniowego „Mozaika Mokotów” w Warszawie który powoduje, że przedmiotowa umowa wchodzi w życie. Zamawiającym jest spółką Linaria Sp. z o.o. z siedzibą w Warszawie.

Inwestycja obejmuje budowę zespołu mieszkaniowo - usługowego wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną i instalacjami. Inwestycja będzie obejmowała 143 mieszkania o łącznej powierzchni użytkowej ok. 10 tys. m².

Wynagrodzenie: 41 600 000 zł netto.

Termin realizacji umowy: zakończenie realizacji inwestycji 31.12.2011 r.

Warunki niniejszej umowy nie odbiegają od warunków powszechnie stosowanych dla tego typu umów. Kary umowne wynoszą maksymalnie 10% wynagrodzenia, Zamawiający ma prawo dochodzić odszkodowania przewyższającego kary umowne.

Emitent na potrzeby raportowania stosuje kryterium określania znaczących umów w oparciu §2 ust. 1 pkt 44 lit. b) Rozporządzenia – tj. 10% wartości przychodów ze sprzedaży grupy kapitałowej Emitenta za okres ostatnich 4 kwartałów obrotowych.

Z uwagi na fakt, że wskazana umowa nie spełniała kryterium znaczości oraz miała warunkowy charakter Emitent nie przekazywał informacji o jej podpisaniu do wiadomości publicznej w formie raportu bieżącego a jedynie zamieścił informację o jej podpisaniu w Sprawozdaniu Zarządu UNIBEP S.A. z działalności Grupy UNIBEP za I półrocze 2009.

UNIBEP SPÓŁKA AKCYJNA	
(pełna nazwa emitenta)	
UNIBEP S.A.	Budownictwo (bud)
(skrótowa nazwa emitenta)	(sektor wg. klasyfikacji GPW w W-wie)
17-100	Bielsk Podlaski
(kod pocztowy)	(miejscowość)
3 maja	19
(ulica)	(numer)
085 731 80 00	085 730 68 68
(telefon)	(fax)
biuro@unibep.pl	www.unibep.pl
(e-mail)	(www)
543-02-00-365	000058100
(NIP)	(REGON)

PODPISY OSÓB REPREZENTUJĄCYCH SPÓŁKĘ

Data	Imię i Nazwisko	Stanowisko/Funkcja	Podpis
2010-11-23	Jan Mikołuszko	Prezes Zarządu	Jan Mikołuszko