

KOMISJA NADZORU FINANSOWEGO

Raport bieżący nr

15

/

2009

Data sporządzenia: 2009-04-10

Skrócona nazwa emitenta

UNIBEP S.A.

Temat

Zawarcie umowy na budowę Aquaparku w Suwałkach

Podstawa prawna

Art. 56 ust. 1 pkt 1 Ustawy o ofercie - informacje poufne

Treść raportu:

UNIBEP S.A. (Emitent) informuje, iż dnia 9 kwietnia 2009 r. (data wpływu 10.04.2009 r.) podpisał z Miastem Suwałki (Zamawiającym) umowę na budowę Miejskiego Centrum Usług Publicznych, Kultury i Sportu – Aquapark z pływalnią.

Zamawiający: Miasto Suwałki, 16-400 Suwałki, ul. Mickiewicza 1.

Przedmiotem zamówienia jest budowa Miejskiego Centrum Usług Publicznych, Kultury i Sportu – Aquapark z pływalnią w Suwałkach. Przedmiot zamówienia obejmuje:

- roboty rozbiórkowe budynków, sieci oraz wycinką drzew będących w kolizji z projektowanym budynkiem i przyłączami,
- budowę przyłączy wodociągowych, przyłączy kanalizacji sanitarnej, przyłączy kanalizacji deszczowej, budowę sieci elektrycznej, budowę sieci telekomunikacyjnej,
- budowę budynku Aquaparku z pływalnią przy ul. Jana Pawła II w Suwałkach wraz z niezbędnymi instalacjami w tym: instalacje elektryczne, teletechniczne, sanitarne i technologia uzdatniania wody,
- kompletne wyposażenie obiektu,
- budowę parkingów, dróg dojazdowych i pieszych oraz urządzenie terenu,

Inwestycja będzie miała charakter sportowo-rekreacyjny, jak również będzie pełniła funkcje obiektu przeznaczonego do odnowy biologicznej. Kubatura obiektu wyniesie ok. 53.965,3 m³, powierzchnia użytkowa obiektu ok. 10.113,4 m², a wysokość budynku ok. 11,87 m. Powierzchnia zagospodarowania terenu zajmie ok. 21.173 m², powierzchnia zabudowy będzie wynosić ok. 5.421 m², parkingów naziemnych i dróg ok. 5.707 m², terenów zielonych ok. 5.076 m², ścieżek rowerowych ok. 320 m², zaś powierzchnia terenów pozostałych ok. 729 m².

Wartość kontraktu: 44.987.745,43 zł brutto.

Termin realizacji: do 30.09.2011.

Zabezpieczenie należytego wykonania umowy: 5% wartości kontraktu. Pozostałe warunki niniejszej umowy nie odbiegają od warunków powszechnie stosowanych dla tego typu umów. Strony zastrzegają sobie prawo do odszkodowania na zasadach ogólnych, o ile wartość faktycznie poniesionych szkód przekracza wysokość kar umownych.

Umowę niniejszą zawarto w związku z rozstrzygnięciem postępowania o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonego przez Zamawiającego, o którym Emitent informował w formie raportu bieżącego Nr 6/2009 z dnia 11.02.2009 r.

Emitent informuje równocześnie, iż w przedmiotowej sprawie toczy się postępowanie odwoławcze wszczęte przez firmę PRiBO Suwałki Sp. z o.o. dotyczące wyboru oferty UNIBEP S.A. przez Zamawiającego. W miesiącu marcu br. Krajowa Izba Odwoławcza oddaliła odwołanie wniesione przez PRiBO Suwałki. Od niniejszego rozstrzygnięcia odwołujący wniósł skargę do sądu powszechnego.

Wyżej wymienione postępowanie sądowe nie ma wpływu na termin rozpoczęcia realizacji umowy. W terminie 7 dni od podpisania niniejszego kontraktu Emitent rozpocznie prace budowlane.

Emitent na potrzeby raportowania stosuje kryterium określania znaczących umów w oparciu §2 ust. 1 pkt 45 lit. b) Rozporządzenia – tj. 10% wartości przychodów ze sprzedaży grupy kapitałowej Emitenta za okres ostatnich 4 kwartałów obrotowych.

Wskazana umowa nie spełnia kryterium znaczącości.

UNIBEP SPÓŁKA AKCYJNA		(pełna nazwa emitenta)	
UNIBEP S.A.	Budownictwo (bud)	(skrócona nazwa emitenta) (sektor wg. klasyfikacji GPW w W-wie)	
17-100	Bielsk Podlaski	(kod pocztowy) (miejscowość)	
3 maja		19	(ulica) (numer)
085 730 70 61	085 730 68 68	(telefon) (fax)	
biuro@unibep.pl	www.unibep.pl	(e-mail) (www)	
543 -02-00-365	000058100	(NIP) (REGON)	

PODPISY OSÓB REPREZENTUJĄCYCH SPÓŁKĘ

Data	Imię i Nazwisko	Stanowisko/Funkcja	Podpis
2009-04-10	Jan Mikołuszko	Prezes Zarządu	Jan Mikołuszko