

skorygowany

## KOMISJA NADZORU FINANSOWEGO

## Skonsolidowany raport kwartalny QSR

3 / 2008

kwartał / rok

(zgodnie z § 86 ust. 2 i § 87 ust. 1 Rozporządzenia Ministra Finansów z dnia 19 października 2005 r. - Dz. U. Nr 209, poz. 1744)  
dla emitentów papierów wartościowych prowadzących działalność wytwórczą, budowlaną, handlową lub usługową

za 3 kwartał roku obrotowego 2008 obejmujący okres od 2008-01-01 do 2008-09-30  
zawierający skrócone skonsolidowane sprawozdanie finansowe według MSR/MSSF

w walucie zł  
oraz skrócone sprawozdanie finansowe według MSR/MSSF  
w walucie zł

data przekazania: 2008-11-12

## UNIBEP SPÓŁKA AKCYJNA

(pełna nazwa emitenta)

UNIBEP S.A.

(skrótowa nazwa emitenta)

Budownictwo (bud)

(sektor wg klasyfikacji GPW w Warszawie)

17-100

Bielsk Podlaski

(kod pocztowy)

(miejscowość)

3 maja

(ulica)

19

(numer)

085 730 70 61

(telefon)

085 730 68 68

(fax)

biuro@unibep.pl

(e-mail)

www.unibep.pl

(www)

543 -02-00-365

(NIP)

000058100

(REGON)

WYBRANE DANE FINANSOWE	w tys. zł		w tys. EUR	
	3 kwartał(y) narastająco / 2008 okres od 2008-01-01 do 2008-09-30	3 kwartał(y) narastająco / 2007 okres od 2007-01-01 do 2007-09-30	3 kwartał(y) narastająco / 2008 okres od 2008-01-01 do 2008-09-30	3 kwartał(y) narastająco / 2007 okres od 2007-01-01 do 2007-09-30
dane dotyczące skróconego skonsolidowanego sprawozdania finansowego				
I. Przychody ze sprzedaży	401 994	274 844	117 381	71 735
II. Zysk (strata) z działalności operacyjnej	26 389	10 924	7 705	2851
III. Zysk (strata) brutto	27 357	10 784	7 988	2815
IV. Zysk (strata) netto	20 691	8 388	6 042	2189
V. Zysk netto przypadający akcjonariuszom jednostki dominującej	20 691	8 388	6 042	2189
VI. Przepływy pieniężne netto z działalności operacyjnej	-4 104	11 863	-1198	3 096
VII. Przepływy pieniężne netto z działalności inwestycyjnej	-4 976	-1887	-1 453	-493
VIII. Przepływy pieniężne netto z działalności finansowej	51 182	5 610	14 945	1464
IX. Przepływy pieniężne netto razem	42 102	15 586	12 294	4 068
X. Aktywa razem	256 457	145 672	75 245	40 668
XI. Zobowiązania i rezerwy na zobowiązania	160 596	129 133	47 119	36 051
XII. Zobowiązania długoterminowe	15 927	13 421	4 673	3 747
XIII. Zobowiązania krótkoterminowe	144 669	115 712	42 446	32 304
XIV. Kapitał własny ogółem	95 861	16 539	28 126	4 617
XV. Kapitał podstawowy	3 393	2 723	995	760
XVI. Liczba akcji (w szt.)	31 995 432	27 227 184	31 995 432	27 227 184
XVII. Podstawowy zysk przypadający akcjonariuszom jednostki dominującej na akcję (w PLN/EUR)	0,65	211,65	0,19	55,24
XVIII. Rozwodniony zysk przypadający akcjonariuszom jednostki dominującej na akcję (w PLN/EUR)	0,65	211,65	0,19	55,24
XIX. Wartość księgowa na jedną akcję (w PLN / EUR)	3,00	0,61	0,88	0,17
XX. Rozwodniona wartość księgowa na jedną akcję (w PLN/EUR)	3,00	0,61	0,88	0,17
dane dotyczące skróconego sprawozdania finansowego				
XXI. Przychody ze sprzedaży	431 094	262 069	125 878	68 400
XXII. Zysk (strata) z działalności operacyjnej	28 368	9 468	8 283	2471
XXIII. Zysk (strata) brutto	29 877	9 671	8 724	2524
XXIV. Zysk (strata) netto	23 573	7 568	6 883	1975
XXV. Przepływy pieniężne netto z działalności operacyjnej	-3666	21 325	-1071	5 566

WYBRANE DANE FINANSOWE	w tys. zł		w tys. EUR	
	3 kwartał(y) narastająco / 2008 okres od 2008-01-01 do 2008-09-30	3 kwartał(y) narastająco / 2007 okres od 2007-01-01 do 2007-09-30	3 kwartał(y) narastająco / 2008 okres od 2008-01-01 do 2008-09-30	3 kwartał(y) narastająco / 2007 okres od 2007-01-01 do 2007-09-30
XXVI. Przepływy pieniężne netto z działalności inwestycyjnej	-12 684	-399	-3 704	-104
XXVII. Przepływy pieniężne netto z działalności finansowej	57 786	-2 932	16 873	-765
XXVIII. Przepływy pieniężne netto razem	41 436	17 993	12 099	4 696
XXIX. Aktywa razem	240 459	131 665	70 551	36 757
XXX. Zobowiązania i rezerwy na zobowiązania	139 057	112 467	40 799	31 398
XXXI. Zobowiązania długoterminowe	14 408	10 769	4 227	3 007
XXXII. Zobowiązania krótkoterminowe	124 648	101 698	36 572	28 391
XXXIII. Kapitał własny ogółem	101 402	19 198	29 752	5 360
XXXIV. Kapitał podstawowy	3 393	2 723	995	760
XXXV. Liczba akcji (w szt.)	31 995 432	27 227 184	31 995 432	27 227 184
XXXVI. Podstawowy zysk przypadający akcjonariuszom jednostki na akcję (w PLN/EUR)	0,74	190,96	0,22	49,84
XXXVII. Rozwodniony zysk przypadający akcjonariuszom jednostki na akcję (w PLN/EUR)	0,74	190,96	0,22	49,84
XXXVIII. Wartość księgową na jedną akcję (w PLN / EUR)	3,17	0,71	0,93	0,20
XXXIX. Rozwodniona wartość księgową na jedną akcję (w PLN/EUR)	3,17	0,71	0,93	0,20

Wybrane dane finansowe dotyczące bilansu i skonsolidowanego bilansu prezentowane są na dzień 30.09.2008 i 31.12.2007.

Poszczególne pozycje aktywów i pasywów bilansu zostały przeliczone po kursie 3,4083 (na koniec III kwartału) i po kursie 3,5820 (dla danych na koniec roku 2007), które zostały ogłoszone przez NBP na dany dzień bilansowy.

Poszczególne pozycje rachunku zysków i strat oraz rachunku przepływów pieniężnych zostały przeliczone po kursie 3,4247 (dla danych za okres 01.01.2008 do 30.09.2008) oraz 3,8314 (dla danych za okres od 01.01.2007 do 30.09.2007), które są średnią arytmetyczną średnich kursów ogłoszonych przez NBP na ostatni dzień każdego miesiąca objętego prezentowanymi danymi.

Raport powinien zostać przekazany do Komisji Nadzoru Finansowego, Giełdy Papierów Wartościowych w Warszawie S.A. oraz agencji informacyjnej zgodnie z przepisami prawa

## ZAWARTOŚĆ RAPORTU

Plik	Opis
Skrócone skonsolidowane sprawozdanie Grupy UNIBEP za 3 kwartały	Skrócone skonsolidowane sprawozdanie Grupy UNIBEP za 3 kwartały 2008
Sprawozdanie jednostkowe UNIBEP SA za 3 kwartały 2008.pdf	Sprawozdanie finansowe UNIBEP S.A. za 3 kwartały 2008

## PODPISY OSÓB REPREZENTUJĄCYCH SPÓŁKĘ

Data	Imię i Nazwisko	Stanowisko/Funkcja	Podpis
2008-11-12	Jan Mikołuszko	Prezes Zarządu	Jan Mikołuszko