

KOMISJA NADZORU FINANSOWEGO

Raport bieżący nr

14

/

2009

Data sporządzenia: 2009-04-03

Skrócona nazwa emitenta

UNIBEP S.A.

Temat

Zawarcie umowy na budowę I etapu osiedla domów jednorodzinnych po Moskwą

Podstawa prawna

Art. 56 ust. 1 pkt 2 Ustawy o ofercie - informacje bieżące i okresowe

Treść raportu:

UNIBEP S.A. (Emitent) informuje, że dnia 2 kwietnia 2009 r. (data wpływu do Emitenta 3.04.2009 r.) pomiędzy Emitentem, a OOO „WITALAND” (Inwestor) została zawarta umowa na budowę I etapu osiedla domów jednorodzinnych po Moskwą.

Inwestor: OOO „WITALAND” (Spółka z o.o. prawa rosyjskiego), 141009 Moskiewskie województwo, m. Mytiszczi, ul. Kołoncawa 15

Przedmiotem inwestycji jest realizacja osiedla domów „Witaland” w woj. moskiewskim, powiecie mytiszczińskim, wieś Protasowo, które będzie się składać ze 167 mieszkań w domach jednorodzinnych i szeregowych, dróg i zagospodarowania terenu, ogrodzeń, sieci zewnętrznych, przyłączy i infrastruktury.

Wartość kontraktu: 52.561.126,26 EUR brutto (tj. 235.973.176,34 PLN brutto wg kursu NBP z dnia zawarcia umowy). Termin realizacji: 24 miesiące od daty wejścia w życie kontraktu

Wejście w życie kontraktu jest uzależnione od uzyskania finansowania przez Inwestora. W przypadku nieuzyskania finansowania do dnia 30.09.2009 r. umowa rozwiązuje się nie powodując żadnych skutków dla każdej ze stron.

Kary umowne: 0,01% za każdy dzień opóźnienia od wartości robót, które zostały opóźnione, nie więcej niż 5%. Sędem właściwym do rozstrzygania sporów jest: Międzynarodowy Sąd Arbitrażowy przy Izbie Przemysłowo - Handlowej Moskwy.

UNIBEP S.A. na potrzeby raportowania stosuje kryterium określania znaczących umów w oparciu §2 ust. 1 pkt 45 lit. b) Rozporządzenia – tj. 10% wartości przychodów ze sprzedaży grupy kapitałowej Emitenta za okres ostatnich 4 kwartałów obrotowych.

Wskazana umowa spełnia kryterium znaczości.

Podstawa prawna: §5 ust. 1 pkt 3 Rozporządzenia Ministra Finansów z dnia 19 lutego 2009 r. w sprawie informacji bieżących i okresowych przekazywanych przez emitentów papierów wartościowych oraz warunków uznawania za równoważne informacji wymaganych przepisami prawa państwa niebędącego państwem członkowskim (Dz. U. z dnia 28 lutego 2009 r., Nr 33, poz. 259).

UNIBEP SPÓŁKA AKCYJNA		(pełna nazwa emitenta)	
UNIBEP S.A.		Budownictwo (bud)	
(skrótowa nazwa emitenta)		(sektor wg. klasyfikacji GPW w W-wie)	
17-100	Bielsk Podlaski	(miejscowość)	
(kod pocztowy)			
3 maja		19	
(ulica)		(numer)	
085 730 70 61		085 730 68 68	
(telefon)		(fax)	
biuro@unibep.pl		www.unibep.pl	
(e-mail)		(www)	
543 -02-00-365		000058100	
(NIP)		(REGON)	

PODPISY OSÓB REPREZENTUJĄCYCH SPÓŁKĘ

Data	Imię i Nazwisko	Stanowisko/Funkcja	Podpis
2009-04-03	Jan Mikołuszko	Prezes Zarządu	Jan Mikołuszko