

KOMISJA NADZORU FINANSOWEGO

Raport bieżący nr

23

/

2014

Data sporządzenia: 2014-03-20

Skrócona nazwa emitenta
UNIBEP S.A.

Temat

Unibep podpisał znaczącą umowę na realizację kolejnego budynku biurowego klasy A przy ul. Domaniewskiej w Warszawie.

Podstawa prawna

Art. 56 ust. 1 pkt 2 Ustawy o ofercie - informacje bieżące i okresowe

Treść raportu:

UNIBEP S.A. (Emitent) informuje, że w dniu 19.03.2014 podpisał umowę na realizację w systemie generalnego wykonawstwa budynku biurowego klasy „A” przy ul. Domaniewskiej 37c w Warszawie

Zamawiającym jest Spółka PHN SPV 2 Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością z siedzibą w Warszawie należąca do Polskiego Holdingu Nieruchomości S.A.

Przedmiotem Umowy jest budowa budynku biurowego z towarzyszącymi usługami, garażem podziemnym, niezbędną infrastrukturą techniczną oraz obiektami małej architektury. Budynek będzie miał 7 kondygnacji naziemnych oraz 2-poziomowy garaż podziemny dla 394 samochodów. Łączna powierzchnia użytkowa budynku to 36 784m² w tym ponad 27 000 m² przeznaczone pod powierzchnię biurową oraz usługową.. Kubatura części naziemnej budynku to 113 873m³.

Termin zakończenia realizacji inwestycji : II kwartał 2015r.

Wynagrodzenie wykonawcy za całość inwestycji wynosi 106 833 251,74 PLN netto.

Emitent na potrzeby raportowania stosuje kryterium określania znaczących umów w oparciu §2 ust. 1 pkt 44 lit. b) Rozporządzenia – tj. 10% wartości przychodów ze sprzedaży grupy kapitałowej Emitenta za okres ostatnich 4 kwartałów obrotowych.

Wskazana umowa spełnia kryterium znacznosci.

Podstawa prawna: §5 ust. 1 pkt 3 Rozporządzenia Ministra Finansów z dnia 19 lutego 2009 r. w sprawie informacji bieżących i okresowych przekazywanych przez emitentów papierów wartościowych oraz warunków uznawania za równoważne informacji wymaganych przepisami prawa państwa niebędącego państwem członkowskim (Dz. U. z dnia 28 lutego 2009 r., Nr 33, poz. 259 z późn. zm.).

UNIBEP SPÓŁKA AKCYJNA

(pełna nazwa emitenta)

UNIBEP S.A.

(skrótowa nazwa emitenta)

Budownictwo (bud)

(sektor wg. klasyfikacji GPW w W-wie)

17-100

Bielsk Podlaski

(kod pocztowy)

(miejscowość)

3 maja

19

(ulica)

(numer)

085 731 80 00

085 730 68 68

(telefon)

(fax)

biuro@unibep.pl

www.unibep.pl

(e-mail)

(www)

543-02-00-365

000058100

(NIP)

(REGON)

PODPISY OSÓB REPREZENTUJĄCYCH SPÓŁKĘ

Data	Imię i Nazwisko	Stanowisko/Funkcja	Podpis
------	-----------------	--------------------	--------

2014-03-20	Jan Mikołuszko	Prezes Zarządu	Jan Mikołuszko
------------	----------------	----------------	----------------