

## KOMISJA NADZORU FINANSOWEGO

Raport bieżący nr

11

/

2018

Data sporządzenia: 2018-03-15

Skrócona nazwa emitenta

UNIBEP S.A.

Temat

Nabycie przez spółkę zależną prawa własności nieruchomości położonej w dzielnicy Stare Miasto w Poznaniu

Podstawa prawna

Art. 17 ust. 1 MAR - informacje poufne.

Treść raportu:

Zarząd Unibep S.A. (Emitent) informuje o podpisaniu w dniu 15 marca 2018 r. pakietu dokumentów dotyczących transakcji kupna nieruchomości położonej w dzielnicy Stare Miasto w Poznaniu pomiędzy firmą Nowak-Investments Roman Nowak (Sprzedający), a spółką pośrednio zależną od Emitenta, MONDAY KOSMONAUTÓW MP spółką z ograniczoną odpowiedzialnością spółką komandytową z siedzibą w Poznaniu

Przedmiotem Transakcji jest nabycie przez Kupującego prawa własności niezabudowanej nieruchomości gruntowej o łącznej powierzchni ok. 1,1 ha położonej w Poznaniu przy ulicy Serbskiej i Naramowickiej (Nieruchomość) za cenę 13,0 mln zł netto (Cena).

Nieruchomość nabywana jest na cele inwestycyjne związane z planowaną inwestycją mieszkaniową, w ramach której do zrealizowania jest ok. 340 mieszkań. Za obsługę w/w inwestycji odpowiadać będzie spółka zależna od Unidevelopment S.A. tj. Monday Development S.A.

Przeniesienie praw do Nieruchomości zostało dokonane po zapłacie całości Ceny, co miało miejsce w dacie zawarcia ww. pakietu dokumentów.

Umowa nabycia nieruchomości nie zawiera postanowień w zakresie kar umownych a jej pozostałe warunki nie odbiegają od postanowień typowych dla tego rodzaju umów.

UNIBEP SPÓŁKA AKCYJNA

(pełna nazwa emitenta)

UNIBEP S.A.

(skrótowa nazwa emitenta)

Budownictwo (bud)

(sektor wg. klasyfikacji GPW w W-wie)

17-100

(kod pocztowy)

Bielsk Podlaski

(miejscowość)

3 maja

(ulica)

19

(numer)

085 731 80 00

(telefon)

085 730 68 68

(fax)

biuro@unibep.pl

(e-mail)

www.unibep.pl

(www)

543-02-00-365

(NIP)

000058100

(REGON)

## PODPISY OSÓB REPREZENTUJĄCYCH SPÓŁKĘ

Data	Imię i Nazwisko	Stanowisko/Funkcja	Podpis
2018-03-15	Leszek Marek Gołąbiecki	Prezes Zarządu	Leszek Marek Gołąbiecki