

KOMISJA NADZORU FINANSOWEGO

Raport bieżący nr

57

/

2013

Data sporządzenia: 2013-12-17

Skrócona nazwa emitenta
UNIBEP S.A.

Temat

Unibep podpisał znaczącą warunkową umowę na realizację budynku mieszkalnego wielorodzinnego w Warszawie.

Podstawa prawna

Art. 56 ust. 1 pkt 2 Ustawy o ofercie - informacje bieżące i okresowe

Treść raportu:

UNIBEP S.A. (Emitent) informuje, że w dniu 17.12.2013 podpisał umowę na realizację w systemie generalnego wykonawstwa budynku wielorodzinnego z usługami, handlem, częścią administracyjną oraz garażami podziemnymi w rejonie ulic Żeromskiego i Słowackiego w Warszawie.

Zamawiającym jest Kaliope Sp. z o. o. z siedzibą w Warszawie, należąca do grupy Turret Development.

Przedmiotem Umowy jest budowa wielorodzinnego budynku mieszkalnego o zróżnicowanej wysokości od 9 do 11 kondygnacji. W budynku znajdzie się 777 mieszkań o powierzchni użytkowej 33 409m² oraz lokale usługowe o powierzchni 1 296m². Kubatura części naziemnej budynku to 194 603m². Mieszkańcy będą mieli do dyspozycji 3 poziomowy garaż z 799 miejscami parkingowymi.

Umowa wchodzi w życie po pisemnym zawiadomieniu o tym Spółkę Unibep S.A. przez Zamawiającego do dnia 15 maja 2014. W wypadku braku takiego zawiadomienia, umowa nie wchodzi w życie bez konsekwencji dla obu stron. Termin realizacji inwestycji : I kwartał 2014 – I kwartał 2016

Wynagrodzenie wykonawcy za całość inwestycji wynosi 133 777 000 PLN netto.

Emitent na potrzeby raportowania stosuje kryterium określania znaczących umów w oparciu §2 ust. 1 pkt 44 lit. b) Rozporządzenia – tj. 10% wartości przychodów ze sprzedaży grupy kapitałowej Emitenta za okres ostatnich 4 kwartałów obrotowych.

Wskazana umowa spełnia kryterium znaczącości.

Podstawa prawna: §5 ust. 1 pkt 3 Rozporządzenia Ministra Finansów z dnia 19 lutego 2009 r. w sprawie informacji bieżących i okresowych przekazywanych przez emitentów papierów wartościowych oraz warunków uznawania za równoważne informacji wymaganych przepisami prawa państwa niebędącego państwem członkowskim (Dz. U. z dnia 28 lutego 2009 r., Nr 33, poz. 259 z późn. zm.).

| | | | |
|-----------------------|---------------------------|------------------------|---------------------------------------|
| UNIBEP SPÓŁKA AKCYJNA | | (pełna nazwa emitenta) | |
| UNIBEP S.A. | | Budownictwo (bud) | |
| | (skrótowa nazwa emitenta) | | (sektor wg. klasyfikacji GPW w W-wie) |
| 17-100 | Bielsk Podlaski | | |
| | (kod pocztowy) | | (miejscowość) |
| 3 maja | | | 19 |
| | (ulica) | | (numer) |
| 085 731 80 00 | | 085 730 68 68 | |
| | (telefon) | | (fax) |
| biuro@unibep.pl | | www.unibep.pl | |
| | (e-mail) | | (www) |
| 543-02-00-365 | | 000058100 | |
| | (NIP) | | (REGON) |

PODPISY OSÓB REPREZENTUJĄCYCH SPÓŁKĘ

| Data | Imię i Nazwisko | Stanowisko/Funkcja | Podpis |
|------|-----------------|--------------------|--------|
|------|-----------------|--------------------|--------|

| | | | |
|------------|----------------|----------------|----------------|
| 2013-12-17 | Jan Mikołuszko | Prezes Zarządu | Jan Mikołuszko |
|------------|----------------|----------------|----------------|