

KOMISJA NADZORU FINANSOWEGO

Raport bieżący nr

45

/

2017

Data sporządzenia: 2017-08-11

Skrócona nazwa emitenta

UNIBEP S.A.

Temat

Zawarcie umowy na realizację inwestycji mieszkaniowej przy ulicy Verdiego w Warszawie

Podstawa prawna

Art. 17 ust. 1 MAR - informacje poufne.

Treść raportu:

Zarząd Unibep S.A. (Spółka, Emitent) informuje o podpisaniu w dniu 11 sierpnia 2017 r. umowy na realizację w systemie generalnego wykonawstwa zespołu budynków mieszkaniowych przy ulicy Verdiego w Warszawie (Umowa).

Zamawiającym jest GreenWood I Spółka ograniczoną odpowiedzialnością z siedzibą w Warszawie (Zamawiający).

Przedmiotem Umowy jest wykonanie 5 budynków mieszkalnych wielorodzinnych z usługami oraz infrastrukturą techniczną. W budynkach o wysokości od 3 do 4 kondygnacji znajduje się łącznie 159 lokali mieszkalnych oraz 6 lokali usługowych, a także 110 miejsc parkingowych (Inwestycja).

Rozpoczęcie realizacji inwestycji nastąpi w III kwartale 2017 r., a zakończenie w ciągu 13 miesięcy od daty rozpoczęcia robót.

Wynagrodzenie Wykonawcy ma charakter ryczałtowy i wynosi 28,2 mln zł netto.

Umowa zastrzega obowiązek zapłaty kar umownych przez Emitenta na rzecz Zamawiającego m.in. za zwłokę w realizacji przedmiotu Umowy, przy czym suma kar umownych ze wszystkich tytułów nie może przekroczyć 10 % wynagrodzenia netto. Zastrzeżenie kar umownych nie pozbawia Stron prawa do dochodzenia odszkodowania przenoszącego wartość kar umownych na zasadach ogólnych.

Pozostałe warunki Umowy, w tym w zakresie zabezpieczenia należytego wykonania Umowy oraz możliwości odstąpienia od niej, nie odbiegają od warunków powszechnie stosowanych dla tego typu umów.

UNIBEP SPÓŁKA AKCYJNA		(pełna nazwa emitenta)	
UNIBEP S.A.		Budownictwo (bud)	
(skrótowa nazwa emitenta)		(sektor wg. klasyfikacji GPW w W-wie)	
17-100	Bielsk Podlaski		
(kod pocztowy)		(miejscowość)	
3 maja			19
	(ulica)		(numer)
085 731 80 00		085 730 68 68	
(telefon)		(fax)	
biuro@unibep.pl		www.unibep.pl	
(e-mail)		(www)	
543-02-00-365		000058100	
(NIP)		(REGON)	

PODPISY OSÓB REPREZENTUJĄCYCH SPÓŁKĘ

Data	Imię i Nazwisko	Stanowisko/Funkcja	Podpis
2017-08-11	Leszek Marek Gołąbiecki	Prezes Zarządu	Leszek Marek Gołąbiecki