

KOMISJA NADZORU FINANSOWEGO

Raport bieżący nr

37

/

2017

Data sporządzenia: 2017-06-27

Skrócona nazwa emitenta
UNIBEP S.A.

Temat

Zawarcie umowy na realizację kolejnego etapu inwestycji mieszkaniowej przy ulicy Cybernetyki w Warszawie.

Podstawa prawna

Art. 17 ust. 1 MAR - informacje poufne.

Treść raportu:

Zarząd Unibep S.A. (Spółka, Emitent) informuje o podpisaniu w dniu 27 czerwca 2017 r. umowy na realizację w systemie generalnego wykonawstwa kolejnego budynku mieszkaniowego przy ulicy Cybernetyki w Warszawie (Umowa).

Zamawiającym jest Linaria Sp. z o.o. z siedzibą w Warszawie (Zamawiający).

Przedmiotem Umowy jest wykonanie budynku mieszkalnego wielorodzinnego z garażem podziemnym oraz infrastrukturą techniczną, stanowiącego kolejny etap inwestycji pod nazwą „Mozaika Mokotów”. W budynku o wysokości od 6 do 9 kondygnacji znajdują się 162 lokale mieszkalne (Inwestycja).

Terminy realizacji Inwestycji został ustalony na okres 16 miesięcy od dnia zawarcia Umowy.

Wynagrodzenie Emitenta ma charakter ryczałtowy i wynosi 33,6 mln PLN netto.

Umowa zastrzega obowiązek zapłaty kar umownych przez Emitenta na rzecz Zamawiającego m.in. za opóźnienie w realizacji przedmiotu Umowy, przy czym suma kar umownych ze wszystkich tytułów nie może przekroczyć 10 % wynagrodzenia. Zastrzeżenie kar umownych nie pozbawia Stron prawa do dochodzenia odszkodowania przenoszącego wartość kar umownych na zasadach ogólnych.

Pozostałe warunki Umowy, w tym w zakresie zabezpieczenia należytego wykonania Umowy oraz możliwości odstąpienia od niej, nie odbiegają od warunków powszechnie stosowanych dla tego typu umów.

O zawarciu z ww. Zamawiającym umów na realizację wcześniejszych etapów Inwestycji mieszkaniowej Emitent informował w raportach bieżących nr: 39/2010, 37/2013 oraz 50/2014 oraz 25/2016.

UNIBEP SPÓŁKA AKCYJNA

(pełna nazwa emitenta)

UNIBEP S.A.

(skrótowa nazwa emitenta)

Budownictwo (bud)

(sektor wg. klasyfikacji GPW w W-wie)

17-100

(kod pocztowy)

Bielsk Podlaski

(miejscowość)

3 maja

(ulica)

19

(numer)

085 731 80 00

(telefon)

085 730 68 68

(fax)

biuro@unibep.pl

(e-mail)

www.unibep.pl

(www)

543-02-00-365

(NIP)

000058100

(REGON)

PODPISY OSÓB REPREZENTUJĄCYCH SPÓŁKĘ

Data	Imię i Nazwisko	Stanowisko/Funkcja	Podpis
2017-06-27	Leszek Marek Gołąbicki	Prezes Zarządu	Leszek Marek Gołąbicki