

KOMISJA NADZORU FINANSOWEGO

Raport bieżący nr

37

/

2013

Data sporządzenia: 2013-09-05

Skrócona nazwa emitenta

UNIBEP S.A.

Temat

Unibep podpisał umowę na realizację kolejnego etapu inwestycji mieszkaniowej w Warszawie.

Podstawa prawna

Art. 56 ust. 1 pkt 1 Ustawy o ofercie - informacje poufne

Treść raportu:

UNIBEP S.A. (Emitent) informuje, że w dniu 4 września 2013 podpisał Umowę na realizację w systemie generalnego wykonawstwa kolejnego budynku mieszkaniowego przy ul. Cybernetyki w Warszawie.

Zamawiającym jest Linaria Sp. z o.o. z siedzibą w Warszawie.

Przedmiotem Umowy jest wykonanie budynku mieszkalnego, stanowiącego kolejny etap inwestycji „Mozaika Mokotów”, wraz z towarzyszącą infrastrukturą techniczną, drogową, urządzeniami budowlanymi i elementami zagospodarowania terenu. W budynku znajdzie się 68 mieszkań oraz 1 lokal usługowy o łącznej powierzchni użytkowej 4 582,2m². Kubatura budynku to 20 911m³.

Umowa wchodzi w życie po doręczeniu Generalnemu Wykonawcy (Unibep S.A.) przez Zamawiającego dodatkowego pisemnego oświadczenia aktywującego umowę. W przypadku braku doręczenia przez Zamawiającego Generalnemu Wykonawcy oświadczenia w terminie 90 dni od dnia zawarcia Umowy, rzeczona Umowa ulega automatycznemu rozwiązaniu.

Terminy realizacji inwestycji: Przekazanie terenu budowy będzie miało miejsce w dniu wejścia w życie Umowy. Zakończenie prac budowlanych będzie miało miejsce 14 miesięcy po wejściu Unibep S.A. na teren budowy.

Wynagrodzenie wykonawcy wynosi: 15 500 000 PLN netto.

Emitent na potrzeby raportowania stosuje kryterium określania znaczących umów w oparciu §2 ust. 1 pkt 44 lit. b) Rozporządzenia – tj. 10% wartości przychodów ze sprzedaży grupy kapitałowej Emitenta za okres ostatnich 4 kwartałów obrotowych.

Wskazana umowa nie spełnia kryterium znaczącości.

Podstawa prawna: art. 56 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 29 lipca 2005 o ofercie publicznej i warunkach wprowadzenia instrumentów finansowych do zorganizowanego systemu obrotu oraz o spółkach publicznych.

UNIBEP SPÓŁKA AKCYJNA			
(pełna nazwa emitenta)			
UNIBEP S.A.		Budownictwo (bud)	
(skrótowa nazwa emitenta)		(sektor wg. klasyfikacji GPW w W-wie)	
17-100	Bielsk Podlaski		
(kod pocztowy)		(miejscowość)	
3 maja		19	
		(ulica)	(numer)
085 731 80 00		085 730 68 68	
(telefon)		(fax)	
biuro@unibep.pl		www.unibep.pl	
(e-mail)		(www)	
543-02-00-365		000058100	
(NIP)		(REGON)	

PODPISY OSÓB REPREZENTUJĄCYCH SPÓŁKĘ

Data	Imię i Nazwisko	Stanowisko/Funkcja	Podpis
2013-09-05	Jan Mikołuszek	Prezes Zarządu	Jan Mikołuszek