

KOMISJA NADZORU FINANSOWEGO

Raport bieżący nr

30

/

2013

Data sporządzenia: 2013-06-20

Skrócona nazwa emitenta

UNIBEP S.A.

Temat

Unibep podpisał umowę na realizację kolejnego budynku biurowego klasy A w Warszawie.

Podstawa prawna

Art. 56 ust. 1 pkt 1 Ustawy o ofercie - informacje poufne

Treść raportu:

UNIBEP S.A (Emitent) informuje, że w dniu 20 czerwca 2013 podpisał Umowę na realizację w systemie generalnego wykonawstwa budynku biurowego klasy „A” z częścią usługową pod nazwą „Carpathia” przy ul. Cichej 8 w Warszawie.

Zamawiającym jest „GD&K Investment spółka z ograniczoną odpowiedzialnością & s-ka Projekt Cicha” sp.k. z siedzibą w Krakowie.

Przedmiotem Umowy jest budowa budynku biurowego klasy „A” w Warszawie z częścią usługową oraz parkingiem podziemnym. Powierzchnia całkowita budynku to około 7 037m², powierzchnia użytkowa około 6 057m². Kubatura budynku to około 24 211m³. Biurowiec dysponować będzie 2 kondygnacyjnym parkingiem podziemnym na 61 miejsc parkingowych.

Terminy realizacji inwestycji : 14 miesięcy do wejścia na plac budowy. Wejście na plac budowy nastąpi w ciągu 10 dni od podpisania Umowy. W razie zawieszenia robót poleconego przez Zamawiającego (w tym z powodu przestoju technologicznego) trwającego łącznie dłużej niż 18 (osiemnaście) miesięcy Umowa wygasa.

Wynagrodzenie wykonawcy za całość inwestycji wynosi: 28 183 839,04 netto. Wynagrodzenie ma charakter ryczałtowy.

Warunki niniejszej umowy nie odbiegają od warunków powszechnie stosowanych dla tego typu umów. Kary umowne łącznie nie mogą przekroczyć 10% wartości wynagrodzenia netto.

Emitent na potrzeby raportowania stosuje kryterium określania znaczących umów w oparciu §2 ust. 1 pkt 44 lit. b) Rozporządzenia – tj. 10% wartości przychodów ze sprzedaży grupy kapitałowej Emitenta za okres ostatnich 4 kwartałów obrotowych.

Wskazana umowa nie spełnia kryterium znaczości.

UNIBEP SPÓŁKA AKCYJNA

(pełna nazwa emitenta)

UNIBEP S.A.

(skrótowa nazwa emitenta)

Budownictwo (bud)

(sektor wg. klasyfikacji GPW w W-wie)

17-100

Bielsk Podlaski

(kod pocztowy)

(miejscowość)

3 maja

19

(ulica)

(numer)

085 731 80 00

085 730 68 68

(telefon)

(fax)

biuro@unibep.pl

www.unibep.pl

(e-mail)

(www)

543-02-00-365

000058100

(NIP)

(REGON)

PODPISY OSÓB REPREZENTUJĄCYCH SPÓŁKĘ

Data	Imię i Nazwisko	Stanowisko/Funkcja	Podpis
2013-06-20	Jan Mikołuszko	Prezes Zarządu	Jan Mikołuszko