

KOMISJA NADZORU FINANSOWEGO

Raport bieżący nr

56

/

2015

Data sporządzenia: 2015-12-02

Skrócona nazwa emitenta

UNIBEP S.A.

Temat

Zawarcie dwóch umów na wybudowanie w technologii modułowej budynków w okolicach Oslo w Norwegii

Podstawa prawna

Art. 56 ust. 1 pkt 1 Ustawy o ofercie - informacje poufne

Treść raportu:

Zarząd UNIBEP S.A. (Emitent, Spółka) informuje, że w dniu 1 grudnia 2015 r. zawarł dwie umowy na wybudowanie w technologii modułowej budynków w ramach dwóch inwestycji realizowanych w okolicach Oslo w Norwegii.

Umowy zostały zawarte odpowiednio z Selvaag Bolig Ormerud AS z siedzibą w Oslo oraz Selvaag Bolig Stasjonsby I AS z siedzibą w Oslo. Podmioty te należą do grupy Selvaag Bolig ASA dla której Spółka realizuje inne projekty inwestycyjne.

Na mocy umowy zawartej z Selvaag Bolig Ormerud AS Spółka zrealizuje w technologii modułowej trzy budynki w ramach inwestycji pod nazwą Frøyatun Hus 1-3 w miejscowości Kolbotn niedaleko Oslo. Przedmiotem tej umowy jest zaprojektowanie i wykonanie pod klucz trzech budynków mieszkalnych w technologii modułowej. W budynkach o wysokości 2 i 3 kondygnacji naziemnych znajdują się łącznie 22 lokale mieszkalne. Wartość tej umowy wynosi ok. 26,4 mln NOK netto, co stanowi równowartość ok. 12,3 mln PLN wg kursu NOK na dzień jej zawarcia. Przewidywane rozpoczęcie prac projektowych zostało ustalone na I kwartał 2016 r. a przewidywane rozpoczęcie prac budowlanych na III kwartał 2016 r., przy czym rozpoczęcie prac uwarunkowane jest uzyskaniem odpowiedniego poziomu sprzedaży mieszkań przez Zamawiającego.

Na mocy umowy zawartej z Selvaag Bolig Stasjonsby I AS Spółka zrealizuje w technologii modułowej cztery budynki w ramach inwestycji pod nazwą Lørenskog stasjonsby B1-6 Langsiden w miejscowości Lørenskog niedaleko Oslo. Przedmiotem tej umowy jest zaprojektowanie i wykonanie pod klucz czterech budynków mieszkalnych w technologii modułowej. W budynkach o wysokości czterech kondygnacji naziemnych znajduje się łącznie 56 lokali mieszkalnych. Wartość tej umowy wynosi ok. 55,0 mln NOK netto, co stanowi równowartość ok. 25,5 mln PLN wg kursu NBP na dzień jej zawarcia. Przewidywane rozpoczęcie prac projektowych zostało ustalone na IV kwartał 2015 r. a przewidywane rozpoczęcie prac budowlanych I etapu to II kwartał 2016 r., przy czym rozpoczęcie prac II etapu inwestycji uwarunkowane jest uzyskaniem odpowiedniego poziomu sprzedaży mieszkań II etapu przez Selvaag Bolig Stasjonsby I AS.

Emitent na potrzeby raportowania stosuje kryterium określania znaczących umów w oparciu §2 ust. 1 pkt 44 lit. b) Rozporządzenia – tj. 10% wartości przychodów ze sprzedaży grupy kapitałowej Emitenta za okres ostatnich 4 kwartałów obrotowych. Wskazane umowy nie spełniają kryterium znaczości.

Emitent informuje o powyższych umowach ze względu na istotne znaczenie rynku norweskiego w działalności eksportowej Emitenta.

Podstawa prawna: art. 56 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 29 lipca 2005 o ofercie publicznej i warunkach wprowadzenia instrumentów finansowych do zorganizowanego systemu obrotu oraz o spółkach publicznych.

UNIBEP SPÓŁKA AKCYJNA

(pełna nazwa emitenta)

UNIBEP S.A.

(skrótowa nazwa emitenta)

17-100

(kod pocztowy)

3 Maja

085 731 80 00

(telefon)

biuro@unibep.pl

(e-mail)

Budownictwo (bud)

(sektor wg. klasyfikacji GPW w W-wie)

(miejscowość)

085 730 68 68

(fax)

www.unibep.pl

(www)

Komisja Nadzoru Finansowego

543-02-00-365

000058100

(NIP)

(REGON)

PODPISY OSÓB REPREZENTUJĄCYCH SPÓŁKĘ

Data	Imię i Nazwisko	Stanowisko/Funkcja	Podpis
2015-12-02	Leszek Marek Gołąbiecki	Prezes Zarządu	Leszek Marek Gołąbiecki